

Årsredovisning för  
**TGB Fastigheter i Calmar AB**  
556571-2816

Räkenskapsåret  
**2023-07-01 - 2024-06-30**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i TGB Fastigheter i Calmar AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-09-18. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kalmar 2024-09-18

  
Bertil Östergren

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för TGB Fastigheter i Calmar AB, 556571-2816 får härmed avge årsredovisning för 2023-07-01 - 2024-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget, som har sitt säte i Kalmar kommun, är från och med våren 2022 vilande.

#### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kkr 2020/2021
Nettoomsättning	0	0	346	513
Res. efter finansiella poster	-270	-595	-218	3 787
Soliditet, %	99	96	90	80

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000	20 000	3 705 332	-170 688
Utdelning			-195 000	
Omföring av föreg års resultat			-170 689	170 688
Årets resultat				-269 579
Vid årets slut	100 000	20 000	3 339 643	-269 579

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	3 339 643
årets resultat	-269 579
Totalt	3 070 064
disponeras för	
utdelning, [1 000 aktier * 205 kr./aktie]	205 000
balanseras i ny räkning	2 865 064
Summa	3 070 064

Utdelning per aktie uppgår till 205 kronor.

Styrelsen föreslår att betalningsdagen för utdelningen bestäms till dagen för årsstämman, 2024-09-18.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2023-07-01- 2024-06-30	2022-07-01- 2023-06-30
<b>Rörelseintäkter</b>			
<b>Summa rörelseintäkter</b>		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-83 072	-49 071
Personalkostnader	2	-473 903	-565 659
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-556 975	-614 730
<b>Rörelseresultat</b>		-556 975	-614 730
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		185 800	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		101 596	22 502
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-2 460
<b>Summa finansiella poster</b>		287 396	20 042
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-269 579	-594 688
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	424 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		0	424 000
<b>Resultat före skatt</b>		-269 579	-170 688
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-269 579</b>	<b>-170 688</b>

2024092302131

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-06-30	2023-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	0	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	50 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>50 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		18 728	18 330
Summa kortfristiga fordringar		18 728	18 330
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		3 203 437	3 734 027
Summa kassa och bank		3 203 437	3 734 027
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 222 165</b>	<b>3 752 357</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 222 165</b>	<b>3 802 357</b>

2024092302132

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 339 643	3 705 332
Årets resultat		-269 579	-170 688
Summa fritt eget kapital		3 070 064	3 534 644
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 190 064</b>	<b>3 654 644</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		14 175	0
Skatteskulder		212	0
Övriga skulder		8 714	138 714
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 000	8 999
Summa kortfristiga skulder		32 101	147 713
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 222 165</b>	<b>3 802 357</b>

2024092302133

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### Personal

	2023-07-01- 2024-06-30	2022-07-01- 2023-06-30
Medelantalet anställda	1	1
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	6 190	6 190
Vid årets slut	6 190	6 190
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-6 190	-6 190
Vid årets slut	-6 190	-6 190
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	50 000	50 000
-Avyttring	-50 000	0
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>0</b>	<b>50 000</b>

## Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder</i>		
Företagsinteckning	Inga	Inga

### Eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------	------	------

## Not 6 Rapport om årsbokslutet

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Håkan Malmquist, Redovisningskonsult H Malmquist AB

## Underskrifter

Kalmar 2024-09-18

  
Bertil Östergren