

Årsredovisning
för
Byggutrustning Holding Luleå AB
556863-5485

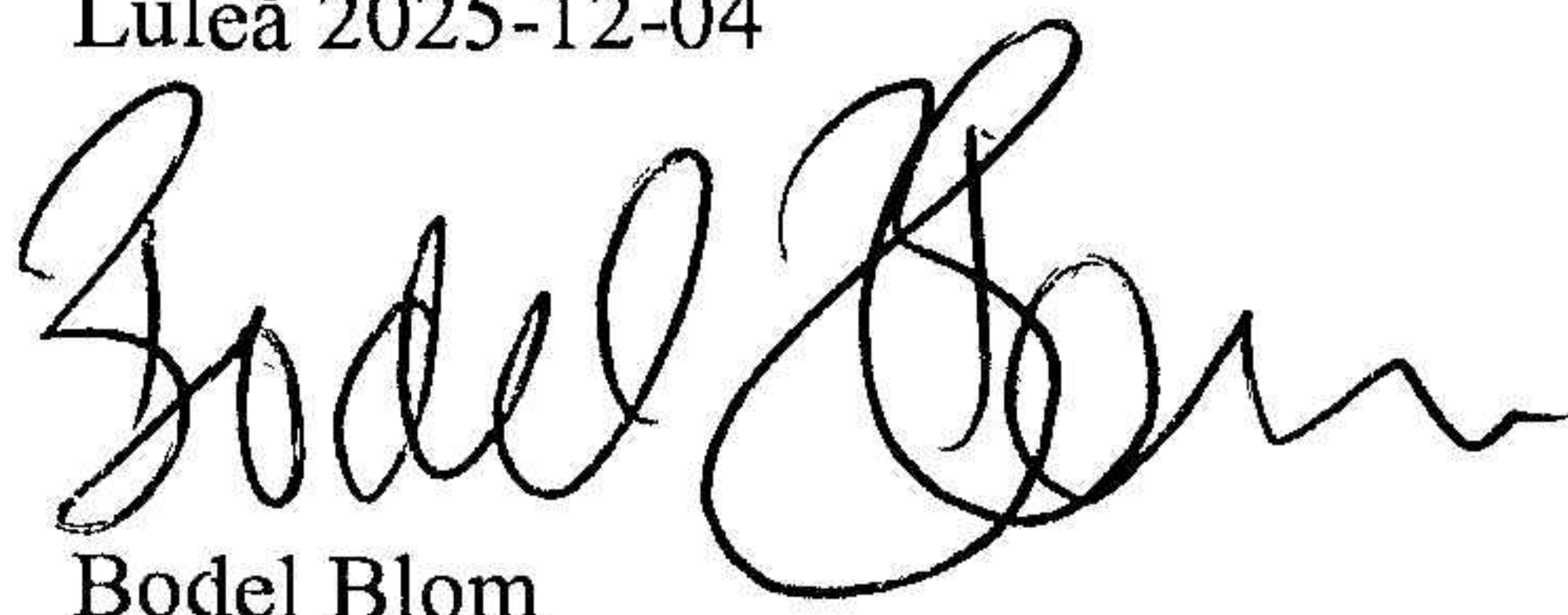
Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Byggutrustning Holding Luleå AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-12-04. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Luleå 2025-12-04


Bodel Blom

Årsredovisning

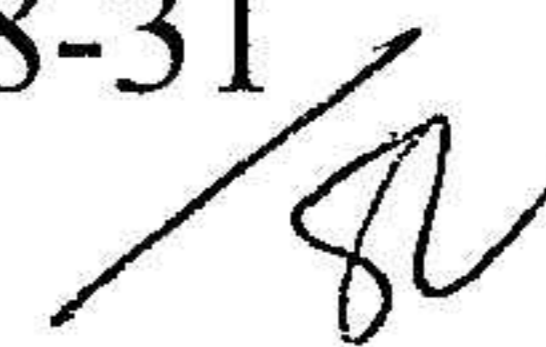
för

Byggutrustning Holding Luleå AB

556863-5485

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31



Styrelsen för Byggtrustning Holding Luleå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att förvalta aktier, värdepapper och fast egendom. Helägt dotterbolag är Byggtrustning Luleå AB, org nr 556608-4835 samt Byggtrustning Fastighet Luleå AB, org nr 559096-3814.

Företaget har sitt säte i Luleå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 745	1 395	5 820	5 297
Soliditet (%)	99,4	77,3	23,4	98,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	51 000	0	4 412 693	1 288 922	5 752 615
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 288 922	-1 288 922	0
Utdelning extra stämma			-1 950 000		-1 950 000
Årets resultat				1 710 155	1 710 155
Belopp vid årets utgång	51 000	0	3 751 615	1 710 155	5 512 770

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 751 614
årets vinst	1 710 155
	5 461 769

disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 461 769
	5 461 769

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



2025121905200

Resultaträkning

Not

2024-09-01
-2025-08-31

2023-09-01
-2024-08-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 604

-7 967

Summa rörelsekostnader

-1 604

-7 967

Rörelseresultat

-1 604

-7 967

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

2

1 500 000

0

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

291 319

880 304

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

129 052

116 377

Nedskrivningar och återförda nedskrivningar av
finansiella anläggningstillgångar

-173 751

464 801

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-58 314

Summa finansiella poster

1 746 620

1 403 168

Resultat efter finansiella poster

1 745 016

1 395 201

Resultat före skatt

1 745 016

1 395 201

Skatter

Skatt på årets resultat

-34 861

-106 279

Årets resultat

1 710 155

1 288 922



Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	175 000	175 000
Fordringar hos koncernföretag	4	1 500 000	500 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	741 300	1 921 784
Andra långfristiga fordringar	6	1 069 954	1 772 723
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 486 254	4 369 507
Summa anläggningstillgångar		3 486 254	4 369 507

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		59 272	60 314
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 750	17 511
Summa kortfristiga fordringar		68 022	77 825

Kassa och bank

Kassa och bank		1 993 354	2 990 529
Summa kassa och bank		1 993 354	2 990 529
Summa omsättningstillgångar		2 061 376	3 068 354

SUMMA TILLGÅNGAR

5 547 630

7 437 861



Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

51 000

51 000

Summa bundet eget kapital

51 000

51 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 751 614

4 412 692

Årets resultat

1 710 155

1 288 922

Summa fritt eget kapital

5 461 769

5 701 614

Summa eget kapital

5 512 769

5 752 614

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

1 500 000

Summa långfristiga skulder

0

1 500 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

34 861

129 102

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

56 145

Summa kortfristiga skulder

34 861

185 247

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 547 630

7 437 861

2025121905203



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Utdelning	1 500 000	0
	1 500 000	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	175 000	175 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	175 000	175 000
Utgående redovisat värde	175 000	175 000

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	0
Tillkommande fordringar	1 500 000	500 000
Avgående fordringar	-500 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 500 000	500 000
Utgående redovisat värde	1 500 000	500 000

2025121905205

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 921 784	5 040 886
Inköp	0	0
Försäljningar	-1 006 733	-3 119 102
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	915 051	1 921 784
Årets nedskrivningar	-173 751	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-173 751	0
Utgående redovisat värde	741 300	1 921 784

Not 6 Andra långfristiga fordringar

Avser kapitalförsäkringar

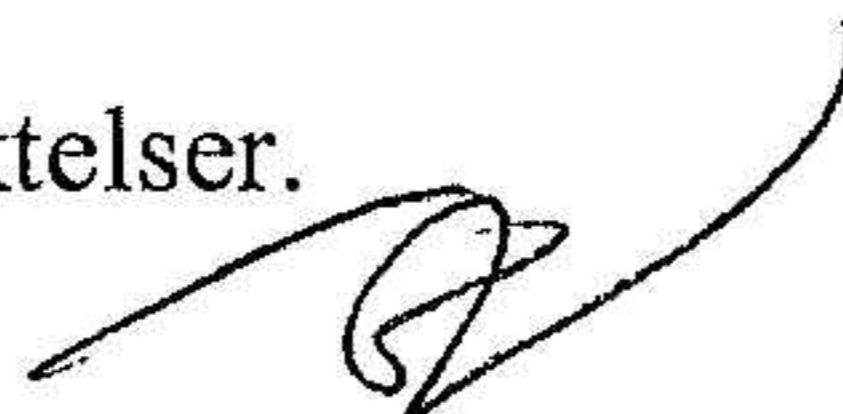
	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 772 723	11 519 645
Tillkommande fordringar och värdeöverföring	1 069 954	0
Avgående fordringar	-1 772 723	-9 746 922
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 069 954	1 772 723
Ingående nedskrivningar	0	-196 287
Återförda nedskrivningar	0	196 287
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	1 069 954	1 772 723

Not 7 Uppgifter om moderföretag

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Not 8 Eventualförpliktelser

Bolaget har inte identifierat några eventualförpliktelser.



2025121905206

Not 9 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.



Årsredovisningen beslutades 2025-12-04

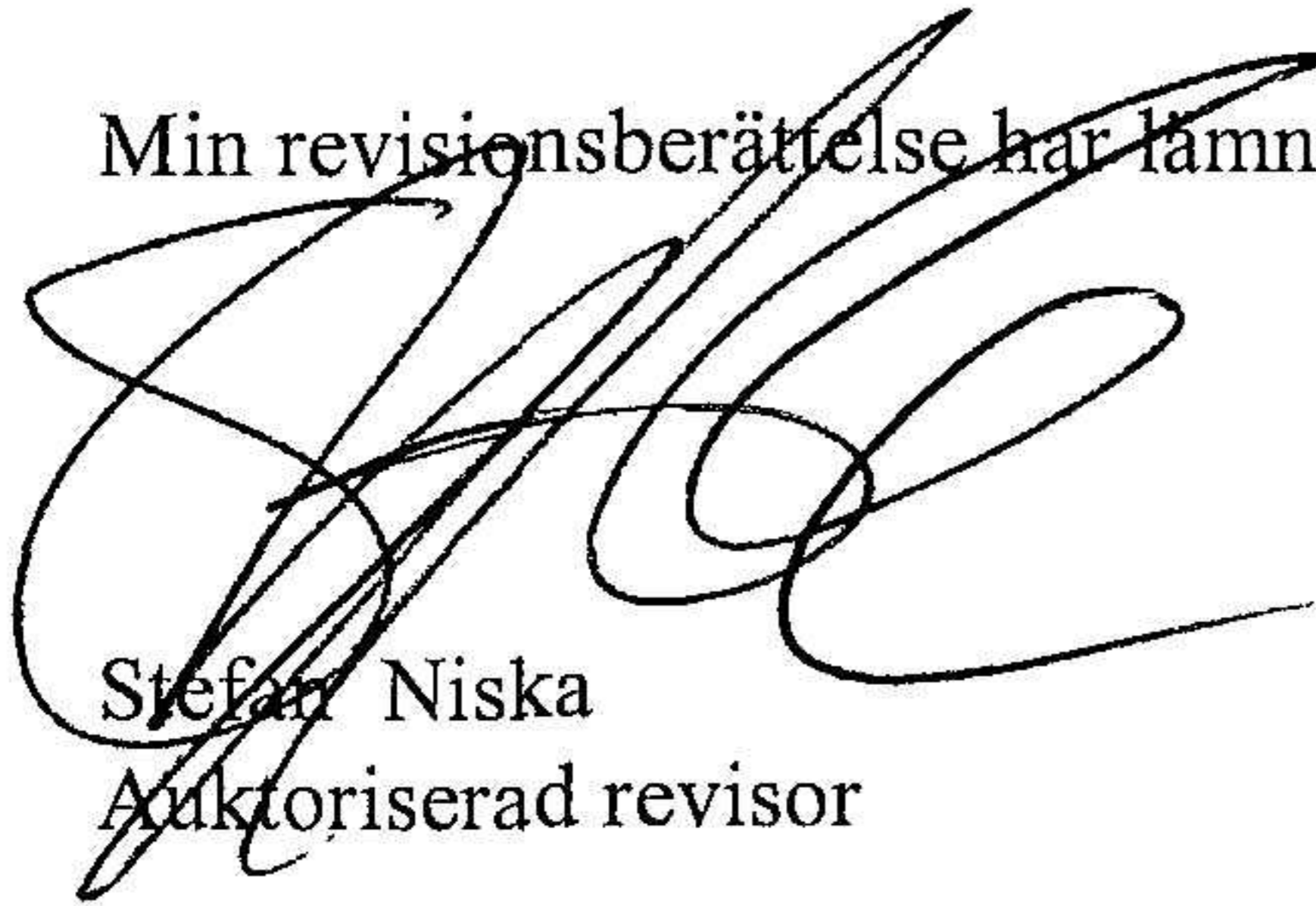
Luleå



Bodel Blom

2025-12-04

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-12-04



Stefan Niska
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggtrustning Holding Luleå AB

Org.nr. 556863 - 5485

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Byggtrustning Holding Luleå AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggtrustning Holding Luleå ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Byggtrustning Holding Luleå AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

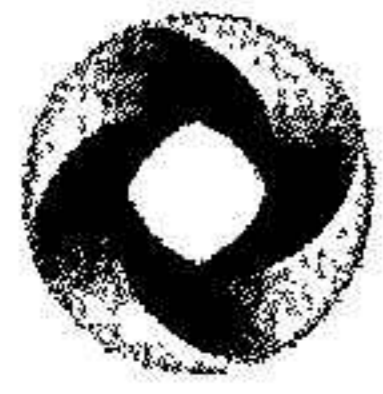
Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,



däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Byggutrustning Holding Luleå AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Byggutrustning Holding Luleå AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Luleå den 4 december 2025

Stefan Niska
Auktoriserad revisor