

WMB Holding AB
Org nr 556902-1438

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i WMB Holding AB intygar härmed att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen fastställts på årsstämma den 2023-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Norrköping den 2023-06-26



Mikael Boman

WMB Holding AB
Org nr 556902-1438

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och förvaltning av lös egendom. Företaget har sitt säte i Norrköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Covid-19-pandemin som pågått under del av räkenskapsåret har inte haft någon väsentlig påverkan på företagets verksamhet men styrelsen fortsätter att bevaka utvecklingen. Bolaget har haft viss negativ påverkan på grund av aktiemarknaden.

Flerårsöversikt

		<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Nettoomsättning	tkr	417	401	430	474
Resultat efter finansiella poster	tkr	1 440	20 799	37 060	7 037
Soliditet	%	92,3	87,1	80,1	65,6

Förändring i eget kapital

	<u>Aktie-</u> <u>kapital</u>	<u>Balanserat</u> <u>resultat</u>	<u>Årets</u> <u>resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	50 000	49 152 156	17 903 464	67 105 620
Resultatdisposition enligt årsstämman				
Utdelning		-5 000 000	-	-5 000 000
Balanseras i ny räkning		17 903 464	-17 903 464	
Årets resultat			1 355 119	1 355 119
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>62 055 620</u>	<u>1 355 119</u>	<u>63 460 739</u>

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	62 055 620
Årets resultat	1 355 119
	<hr/>
Totalt	63 410 739

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Utdelat på extra bolagsstämma februari 2023	6 250 000
Balanseras i ny räkning	57 160 739
	<hr/>
Totalt	63 410 739

Resultaträkning	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	416 764	401 120
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	416 764	401 120
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-377 139	-300 900
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-79 629	-79 629
Summa rörelsekostnader	-456 768	-380 529
Rörelseresultat	-40 004	20 591
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	3 188 003	6 000 000
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	1 000 000	733 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	142 870	13 787 701
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	340 776	426 801
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-3 158 764	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	-32 643	-168 947
Summa finansiella poster	1 480 242	20 778 555
Resultat efter finansiella poster	1 440 238	20 799 146
Resultat före skatt	1 440 238	20 799 146
Skatter		
Skatt på årets resultat	-85 119	-2 895 682
Årets resultat	<u>1 355 119</u>	<u>17 903 464</u>

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 446 915	2 526 544
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		2 446 915	2 526 544
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	3	29 166	29 166
Ägarintressen i övriga företag	4	1 975 880	522 065
Andra långfristiga värdepappersinnehav		13 362 372	15 199 365
Andra långfristiga fordringar	5	34 839 146	34 839 146
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		50 206 564	50 589 742
Summa anläggningstillgångar		52 653 479	53 116 286
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 727 376	2 377 376
Övriga fordringar		-	26 172
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		2 727 376	2 403 548
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		13 374 461	21 501 548
<i>Summa kassa och bank</i>		13 374 461	21 501 548
Summa omsättningstillgångar		16 101 837	23 905 096
Summa tillgångar		68 755 316	77 021 382

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital, 50 000 aktier (50 000 aktier)		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		62 055 620	49 152 156
Årets resultat		1 355 119	17 903 464
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>63 410 739</u>	<u>67 055 620</u>
Summa eget kapital		<u>63 460 739</u>	<u>67 105 620</u>
Långfristiga skulder	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 000 000	1 025 000
Övriga skulder		-	2 997 144
Summa långfristiga skulder		<u>1 000 000</u>	<u>4 022 144</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		-	100 000
Leverantörsskulder		9 532	4 782
Skatteskulder		2 909 961	2 861 802
Övriga skulder		1 344 174	2 904 079
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 910	22 955
Summa kortfristiga skulder		<u>4 294 577</u>	<u>5 893 618</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>68 755 316</u>	<u>77 021 382</u>

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Byggnader och mark	25 år
Markanläggningar	20 år

Upplysningar till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	3 198 590	3 198 590
Utgående anskaffningsvärden	3 198 590	3 198 590
Ingående avskrivningar	-672 046	-592 417
- Årets avskrivningar	-79 629	-79 629
Utgående avskrivningar	-751 675	-672 046
Redovisat värde	<u>2 446 915</u>	<u>2 526 544</u>

Not 3 Andelar i intresseföretag

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	29 166	29 166
Utgående anskaffningsvärden	29 166	29 166
Redovisat värde	<u>29 166</u>	<u>29 166</u>

Not 4 Ägarintressen i övriga företag

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	522 065	6 933 053
- Inköp	1 453 815	388 897
- Försäljningar/utrangeringar	-	-6 799 885
Utgående anskaffningsvärden	1 975 880	522 065
Redovisat värde	<u>1 975 880</u>	<u>522 065</u>

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	34 839 146	24 839 146
- Tillkommande fordringar	-	10 000 000
Utgående anskaffningsvärden	34 839 146	34 839 146
Redovisat värde	<u>34 839 146</u>	<u>34 839 146</u>

Not 6 Långfristiga skulder

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	<u>500 000</u>	<u>625 000</u>

2023062942058

Not 7 Eventualförpliktelser

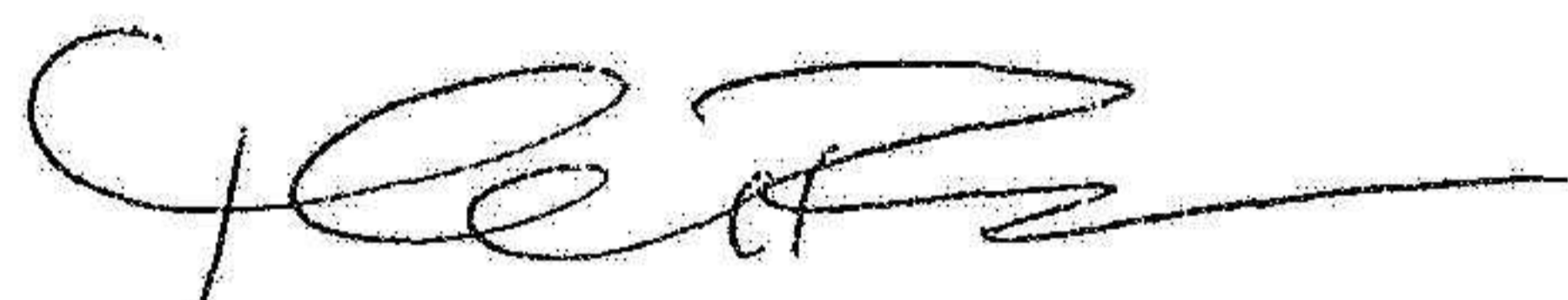
	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Eventualförpliktelser	-	<u>67 000</u>

Not 8 Ställda säkerheter

	<u>2022-01-01</u> <u>-2022-12-31</u>	<u>2021-01-01</u> <u>-2021-12-31</u>
Fastighetsinteckning	2 000 000	2 000 000
	<u>2 000 000</u>	<u>2 000 000</u>

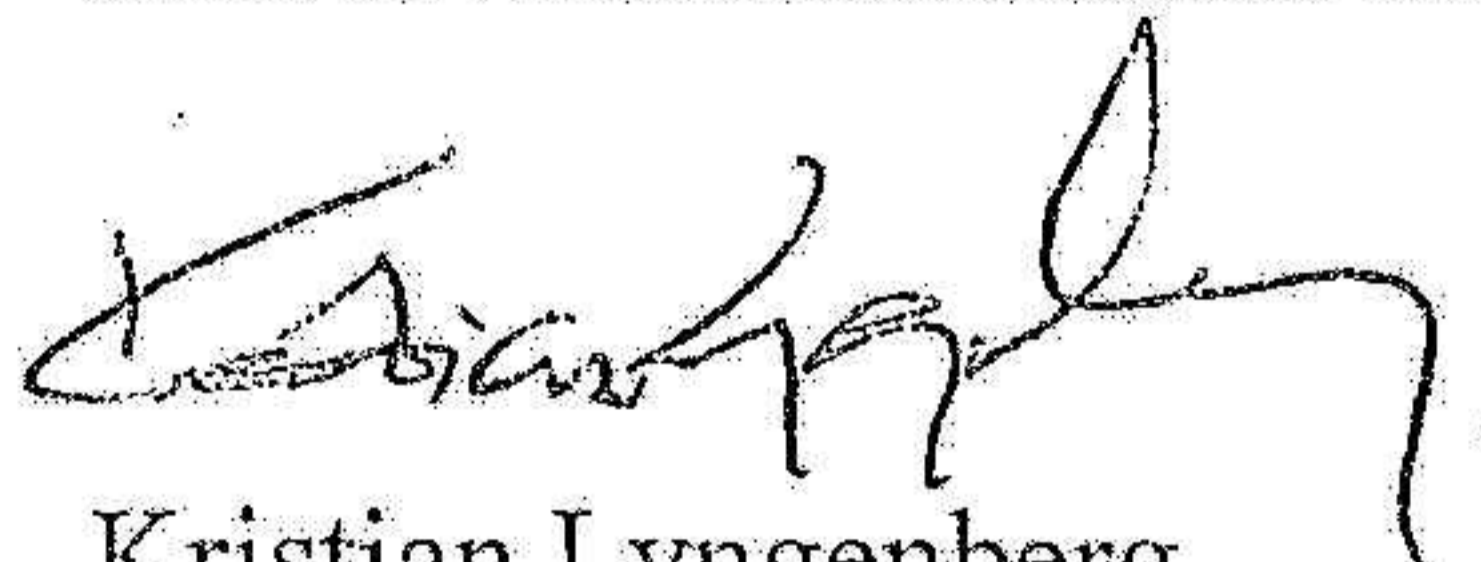
Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman 2023-06-26 för fastställelse.

Norrköping 2023-06-26



Mikael Boman

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-26.



Kristian Lyngenberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i WMB Holding AB, org.nr 556902-1438

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för WMB Holding AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av WMB Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för WMB Holding AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till WMB Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för WMB Holding AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till WMB Holding AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

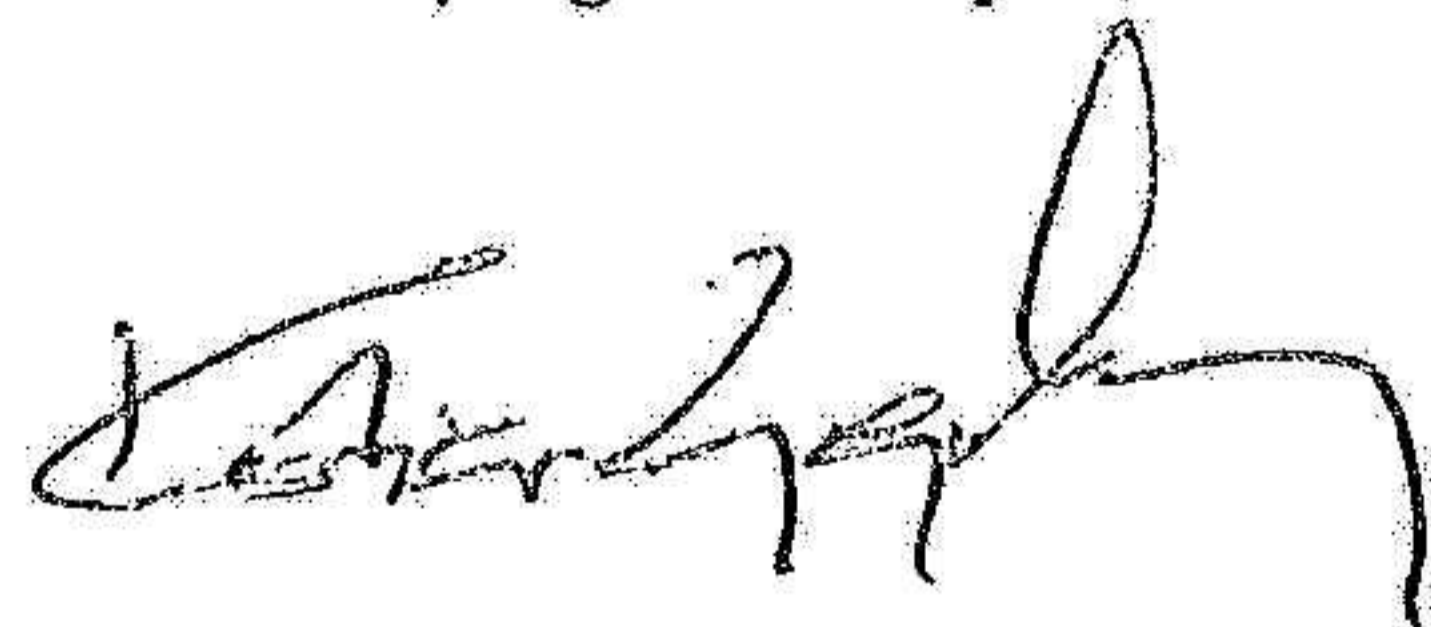
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Norrköping den 26 juni 2023



Kristian Lyngenberg
Auktoriserad revisor