

Årsredovisning

för

MME Fastigheter AB

556987-9538

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Matte Eriksson, Styrelseledamot

2024-06-27

Styrelsen för MME Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av lokaler och bostäder samt äger och förvaltar fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Västernorrlands län, Sundsvall kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	217	210	461	724
Resultat efter finansiella poster	-60	-17	217	29
Soliditet (%)	0	20	15	37

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	494 703	-228 704	-17 366	298 633
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-17 366	17 366	0
Årets resultat				-59 959	-59 959
Belopp vid årets utgång	50 000	494 703	-246 070	-59 959	238 674

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-246 068
årets förlust	-59 959
	-306 027
behandlas så att i ny räkning överföres	-306 027
	-306 027

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	216 674	209 905
Övriga rörelseintäkter	0	110 811
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	216 674	320 716

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-64 574	0
Handelsvaror	0	-53 515
Övriga externa kostnader	-120 630	-213 450
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-60 324	-49 116
Summa rörelsekostnader	-245 528	-316 081
Rörelseresultat	-28 854	4 635

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	55	43
Räntekostnader och liknande resultatposter	-31 160	-22 044
Summa finansiella poster	-31 105	-22 001
Resultat efter finansiella poster	-59 959	-17 366

Resultat före skatt

-59 959 **-17 366**

Årets resultat

-59 959 **-17 366**

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 242 992	1 273 112
Inventarier, verktyg och installationer	3	194 471	224 675
Summa materiella anläggningstillgångar		1 437 463	1 497 787
Summa anläggningstillgångar		1 437 463	1 497 787
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 875	0
Fordringar hos koncernföretag		154 000	429 319
Övriga fordringar		20 912	12 878
Summa kortfristiga fordringar		176 787	442 197
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	8 311
Summa kassa och bank		0	8 311
Summa omsättningstillgångar		176 787	450 508
SUMMA TILLGÅNGAR		1 614 250	1 948 295

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond		494 703	494 703
Summa bundet eget kapital		544 703	544 703
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-246 068	-228 703
Årets resultat		-59 959	-17 366
Summa fritt eget kapital		-306 027	-246 069
Summa eget kapital		238 676	298 634
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	4	24 843	0
Övriga skulder till kreditinstitut	5	847 797	873 049
Summa långfristiga skulder		872 640	873 049
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		25 252	25 252
Leverantörsskulder		22 951	22 426
Skulder till koncernföretag		364 681	365 000
Övriga skulder		90 050	351 934
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	12 000
Summa kortfristiga skulder		502 934	776 612
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 614 250	1 948 295

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	919 084	919 084
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	919 084	919 084
Ingående avskrivningar	-140 675	-119 430
Årets avskrivningar	-21 240	-21 245
Utgående ackumulerade avskrivningar	-161 915	-140 675
Ingående uppskrivningar	494 703	503 581
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-8 880	-8 878
Utgående ackumulerade uppskrivningar	485 823	494 703
Utgående redovisat värde	1 242 992	1 273 112

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	335 910	380 910
Inköp	0	60 000
Försäljningar/utrangeringar	0	-105 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	335 910	335 910
Ingående avskrivningar	-111 235	-98 053
Försäljningar/utrangeringar	0	5 811
Årets avskrivningar	-30 204	-18 993
Utgående ackumulerade avskrivningar	-141 439	-111 235
Utgående redovisat värde	194 471	224 675

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	746 789	772 041
	746 789	772 041

Not 5 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	50 000	50 000

Sundsvall 2024-06-27

Matte Eriksson
Matte Eriksson