

Årsredovisning
för
Fagerberg Fastighets AB
556482-3267
Räkenskapsåret
2023-05-01 – 2024-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fagerberg Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 12 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Trollhättan den 12 juni 2024


Gerhard Fagerberg

Styrelsen och verkställande direktören för Fagerberg Fastighets AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel och förvaltning av fastigheter, handel med värdepapper, handel med byggnadsvaror, handel med kontorsmaterial samt jordbruksverksamhet.

Bolaget är ett dotterföretag till Björkdalen Förvaltning AB, 556363-3147, Trollhättan. Moderbolaget innehar 51 % av aktieinnehavet i bolaget. Några inköp eller försäljningar har ej skett mellan bolagen under verksamhetsåret.

Företaget har sitt säte i Trollhättan.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	143	1	-8	82
Soliditet (%)	97	95	93	92

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	5 027	4 484 156	-4 158	4 585 025
Disposition enligt beslut av årsstämman:			-4 158	4 158	0
Årets resultat				121 484	121 484
Belopp vid årets utgång	100 000	5 027	4 479 998	121 484	4 706 509

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 479 998
årets vinst	121 484
	4 601 482

disponeras så att
i ny räkning överföres

4 601 482

4 601 482

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

2024061907093

Resultaträkning

Not
1

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		-1	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-1	0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-2 875	-14 234
Personalkostnader	2	0	-393
Summa rörelsekostnader		-2 875	-14 627
Rörelseresultat		-2 876	-14 627

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		12 788	11 430
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		94 569	25 965
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		37 375	-21 122
Räntekostnader och liknande resultatposter		1 163	-992
Summa finansiella poster		145 895	15 281
Resultat efter finansiella poster		143 019	654

Resultat före skatt		143 019	654
----------------------------	--	----------------	------------

Skatter

Skatt på årets resultat		-21 535	-4 812
Årets resultat		121 484	-4 158

Balansräkning

Not
1

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

1 345 136

1 103 585

Andra långfristiga fordringar

4

1 000 000

1 000 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 345 136

2 103 585

Summa anläggningstillgångar

2 345 136

2 103 585

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

28 176

50 095

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

32 125

18 028

Summa kortfristiga fordringar

60 301

68 123

Kassa och bank

Kassa och bank

2 443 047

2 633 757

Summa kassa och bank

2 443 047

2 633 757

Summa omsättningstillgångar

2 503 348

2 701 880

SUMMA TILLGÅNGAR

4 848 484

4 805 465

Balansräkning

Not
1

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (1 000 aktier)

100 000

100 000

Reservfond

5 027

5 027

Summa bundet eget kapital

105 027

105 027

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 479 998

4 484 156

Årets resultat

121 484

-4 158

Summa fritt eget kapital

4 601 482

4 479 998

Summa eget kapital

4 706 509

4 585 025

Långfristiga skulder

5

Skulder till koncernföretag

120 000

120 000

Summa långfristiga skulder

120 000

120 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

100 000

Skatteskulder

21 535

0

Övriga skulder

440

440

Summa kortfristiga skulder

21 975

100 440

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 848 484

4 805 465

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper.

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 140 960	271 661
Inköp	204 176	869 299
Försäljningar/utrangeringar		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 345 136	1 140 960
Ingående uppskrivningar	-37 375	
Årets uppskrivningar	37 375	
Årets nedskrivning		-37 375
Utgående ackumulerade uppskrivningar	0	-37 375
Utgående redovisat värde	1 345 136	1 103 585

Vid en kollektiv värdering överstiger marknadsvärdet anskaffningsvärdet, varför någon nedskrivning inte görs vid innevarande bokslut.

2024061907098

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	
Tillkommande fordringar		1 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Utgående redovisat värde	1 000 000	1 000 000
Avser fasträntekonto		

Not 5 Långfristiga skulder

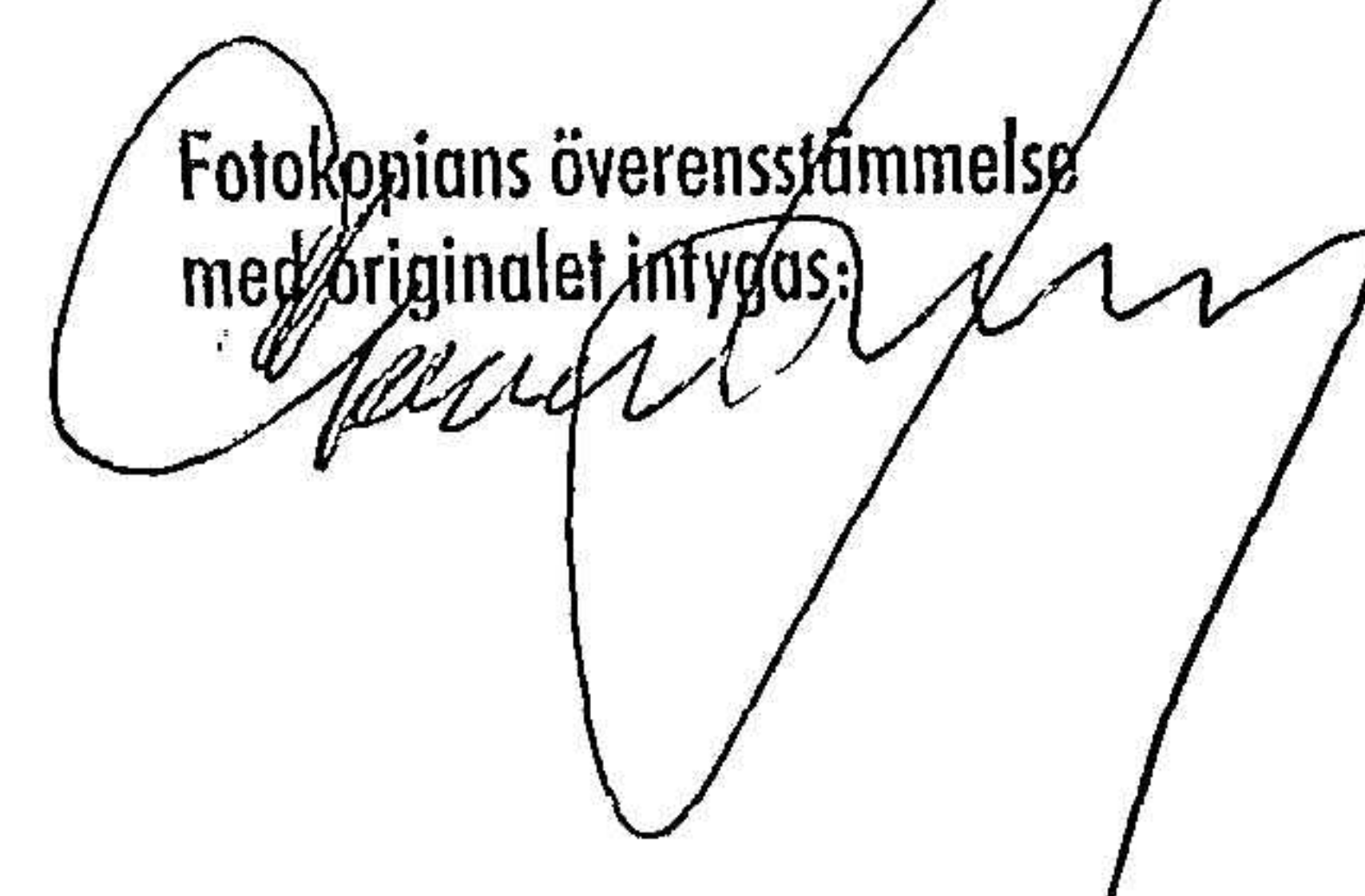
	2024-04-30	2023-04-30
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Moderbolag	0	0
Intressebolag	120 000	120 000
	120 000	120 000

Trollhättan den 12 juni 2024


Gerhard Fagerberg
Ordförande


Andreas Fagerberg
Verkställande direktör


Therese Lundin


Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: