

# Årsredovisning

för

## Grannfrid AB

559329-7988

Räkenskapsåret

2023-10-01 - 2024-09-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Jonas Halvarsson, Styrelseledamot

2024-11-28

Styrelsen för Grannfrid AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-01 - 2024-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Grannfrid AB arbetar mot fastighetsägare och bostadsrättsföreningar och utgår från Göteborgsvägen i Partille. Grannfrids konsulter är utbildade socionomer och arbetar med boendesociala frågor så som störningsärenden, konflikter mellan grannar och vräkningsförebyggande arbete. Grannfrids konsulter arbetar även med boendedialog och samordning i samband med större ombyggnationer och utreder även olovliga hyresförhållanden på uppdrag av kund.

Företaget har sitt säte i Lerum kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under verksamhetsåret har Grannfrid AB fortsatt att utvecklas positivt. Vi har behållit alla våra tidigare kunder samtidigt som vi teknat avtal med tre nya bostadsrättsföreningar. Ett viktigt steg i företagets utveckling har varit att vi etablerat vårt första distansbaserade uppdragsavtal med en stiftelse i Stockholm. Detta visar att våra tjänster fungerar väl även på distans och öppnar för möjligheter utanför Göteborgsregionen. Under året har vi även börjat samarbeta med ett privat fastighetsbolag i Göteborg. En annan viktig händelse var genomförandet av vår första tvådagarsutbildning för ett kommunalt fastighetsbolag, vilket har breddat vårt tjänsteutbud och stärkt vår position som experter inom bosociala frågor.

I september 2024 genomförde vi vår första externa rekrytering, ett viktigt steg för att kunna möta den ökande efterfrågan på våra tjänster.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b> (14 mån)
Nettoomsättning	2 087	1 381	556
Resultat efter finansiella poster	482	202	95
Soliditet (%)	55,0	57,2	46,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Nettoomsättningen har ökat med 51% från föregående år och beror främst på ökade kunduppdrag.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	72 543	155 901	<b>278 444</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning			-100 000	<b>-100 000</b>
Balanseras i ny räkning		55 901	-55 901	<b>0</b>
Årets resultat			380 826	<b>380 826</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>128 444</b>	<b>380 826</b>	<b>559 270</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	128 444
årets vinst	380 826
	<b>509 270</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (300 kronor per aktie)	300 000
i ny räkning överföres	209 270
	<b>509 270</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-10-01 -2024-09-30</b>	<b>2022-10-01 -2023-09-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 086 669	1 381 175
Övriga rörelseintäkter		0	-396
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 086 669</b>	<b>1 380 779</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-7 585	-2 784
Övriga externa kostnader		-326 547	-325 456
Personalkostnader	2	-1 269 423	-850 376
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 603 555</b>	<b>-1 178 616</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>483 114</b>	<b>202 163</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		184	28
Räntekostnader och liknande resultatposter		-882	-659
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-698</b>	<b>-631</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>482 416</b>	<b>201 532</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>482 416</b>	<b>201 532</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-101 590	-45 631
<b>Årets resultat</b>		<b>380 826</b>	<b>155 901</b>

## Balansräkning

Not

2024-09-30

2023-09-30

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

339 299

431 015

Övriga fordringar

364

619

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

8 323

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**347 986**

**431 634**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

669 761

54 901

**Summa kassa och bank**

**669 761**

**54 901**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 017 747**

**486 535**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 017 747**

**486 535**

## Balansräkning

Not

2024-09-30

2023-09-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

128 444

72 543

Årets resultat

380 826

155 901

**Summa fritt eget kapital**

**509 270**

**228 444**

**Summa eget kapital**

**559 270**

**278 444**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

139 098

68 031

Övriga skulder

314 879

135 560

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 500

4 500

**Summa kortfristiga skulder**

**458 477**

**208 091**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 017 747**

**486 535**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-10-01 -2024-09-30	2022-10-01 -2023-09-30
Medelantalet anställda	2	2

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Göteborg 2024-11-28

*Jonas Halvarsson*  
Jonas Halvarsson  
Styrelseledamot, ordförande

*Sandra Mellgård Davis*  
Sandra Mellgård Davis  
Styrelseledamot