

## ÅRSREDOVISNING

FÖR

**ADVOKATFIRMAN STEINMANN AB**  
**(Org nr 556678-3493)**Avseende räkenskapsåret  
2024 07 01 - 2025 06 30

Undertecknad styrelseledamot i Advokatfirman Steinmann AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 6 oktober 2025.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 6 oktober 2025

  
Agneta Zetterstrand Gothenby

INNEHÅLLSIDA

- Förvaltningsberättelse	1-2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	5-8

(Org nr 556678-3493)

Styrelsen och verkställande direktören för Advokatfirman Steinmann AB får härmed avge årsredovisning avseende räkenskapsåret 2024 07 01 - 2025 06 30.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Advokatfirman Steinmann AB är en specialistbyrå med inriktning på fastighetsrätt. Vi erbjuder våra klienter professionell och lösningsorienterad rådgivning inom all fastighetsrätt med särskild spetskompetens i hyresrätt, bostadsrätt, arrenderätt och övriga nyttjanderätter. Vi ger våra klienter det engagemang och den tillgänglighet som krävs vid komplexa fastighetsaffärer, förhandlingar och processer. Med fastighetsrätt som grund sedan firmans etablering 1989 har vi den erfarenhet och den kompetens som tilltalar klienter som fastighetsbolag, kommuner, myndigheter, byggbolag, föreningar m fl.

Bolagets mål är att genom spetskompetens, tillgänglighet och trygghet vara klientens naturliga val som juridisk rådgivare i frågor som rör fastigheter.

Styrelsen består till lika stor andel av kvinnor som män.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

#### Årets verksamhet

Advokatverksamheten har under räkenskapsåret växt, breddats och utvecklats på ett fortsatt positivt sätt.

Föreskrivet utbildningskrav på professionell vidareutbildning enligt Advokatsamfundets stadgar har genomförts.

#### Flerårsöversikt

Belopp i tusental kronor	2024 07 01	2023 07 01	2022 07 01	2021 07 01
	- 2025 06 30	- 2024 06 30	- 2023 06 30	- 2022 06 30
Nettoomsättning	42 328	36 004	30 823	32 336
Resultat efter finansiella poster	12 302	8 812	5 884	7 389
Soliditet	49%	46%	42%	45%

M

M/L

(L)

M

e/f

**Förvaltningsberättelse, forts.**

Belopp i kronor om inget annat anges

**Förändring av eget kapital**

	Aktie- kapital	Nyemission under reg.	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Eget kapital 2023 06 30	168 400	9 400	551 717	4 644 882	5 374 399
Resultatdisposition enligt årsstämman					
Utdelning			-508 158	-4 644 882	-5 153 040
Registrerad nyemission*	9 400	-9 400			-
Årets resultat				6 927 491	6 927 491
<b>Eget kapital 2024 06 30</b>	<b>177 800</b>	<b>-</b>	<b>43 559</b>	<b>6 927 491</b>	<b>7 148 850</b>
Resultatdisposition enligt årsstämman					
Utdelning			-6 709	-6 927 491	-6 934 200
Tecknat, inbetalt men ej reg ak.*		10 400			10 400
Årets resultat				9 738 143	9 738 143
<b>Eget kapital 2025 06 30</b>	<b>177 800</b>	<b>10 400</b>	<b>36 850</b>	<b>9 738 143</b>	<b>9 963 193</b>

\*Nyemission om 104 aktier registrerades av Bolagsverket den 22 augusti 2025.

**Resultatdisposition**

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	36 850
Årets vinst	9 738 143
<b>Totalt</b>	<b>9 774 993</b>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Till aktieägare med aktieslag av serie A, B, C, D och E utdelas

5 470 kr avseende 1 778 aktier, totalt

9 725 660

Balanseras i ny räkning

49 333

**Totalt**

**9 774 993**

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen har upprättat yttrande över föreslagen vinstutdelning i enlighet med 18 kap. 4 § aktiebolagslagen, vilket kommer framläggas på årsstämman.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

Uppgifter inom parentes avser föregående år.

h

ABE

ch

MLL

CAF

Resultaträkning 2024 07 01 2023 07 01  
Belopp i kronor Not -2025 06 30 -2024 06 30

**Rörelseintäkter**

Nettoomsättning 42 327 579 36 004 226

**Summa rörelseintäkter 42 327 579 36 004 226**

**Rörelsekostnader**

Råvaror och förnödenheter -419 038 -336 628

Övriga externa kostnader -6 233 100 -5 864 684

Personalkostnader 2 -23 095 628 -20 715 268

Övriga rörelsekostnader - -

Avskrivningar av immateriella & materiella  
anläggningstillgångar -284 388 -265 208

**Summa rörelsekostnader -30 032 154 -27 181 788**

**Rörelseresultat 12 295 425 8 822 438**

**Finansiella poster**

Ränteintäkter 26 353 12 451

Räntekostnader och liknande resultatposter -20 000 -22 802

**Summa finansiella poster 6 353 -10 351**

**Resultat efter finansiella poster 12 301 778 8 812 087**

**Bokslutsdispositioner**

Förändring av periodiseringsfonder - -

**Summa bokslutsdispositioner - -**

**Resultat före skatt 12 301 778 8 812 087**

**Skatter**

Skatt på årets resultat -2 563 635 -1 884 596

**Årets resultat 9 738 143 6 927 491**

2025102005042

cu NBI  
ML  
CPG

2025102005043

Balansräkning	Not	2025 06 30	2024 06 30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Balanserade utgifter för programvaror	3	154 841	218 414
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>154 841</b>	<b>218 414</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier	4	599 380	417 909
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>599 380</b>	<b>417 909</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>754 221</b>	<b>636 323</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		10 044 268	7 859 545
Skattefordringar		-	-
Övriga fordringar		-	-
Upparbetad ej fakturerad intäkt		290 726	488 938
Förutbetalda kostnader		908 821	575 552
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>11 243 815</b>	<b>8 924 035</b>
<i>Kassa och bank</i>	5		
Kassa och bank		8 260 187	5 687 509
Redovisningsmedel		421	200 672
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>8 260 608</b>	<b>5 888 181</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>19 504 423</b>	<b>14 812 216</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>20 258 644</b>	<b>15 448 539</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	6	177 800	177 800
Ej registrerat aktiekapital		10 400	-
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>188 200</b>	<b>177 800</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		36 850	43 559
Årets resultat		9 738 143	6 927 491
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>9 774 993</b>	<b>6 971 050</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>9 963 193</b>	<b>7 148 850</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		867 339	136 584
Skatteskulder		992 440	233 283
Redovisningsmedel		421	200 672
Övriga skulder		3 049 389	2 806 843
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 385 862	4 922 307
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>10 295 451</b>	<b>8 299 689</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>20 258 644</b>	<b>15 448 539</b>

AS  
NH  
CW  
ML

h

**Noter**

Belopp i kronor om inget annat anges

**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen samt Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag. I likhet med föregående år tillämpas huvudregeln för intäkter från tjänsteuppdrag på löpande räkning.

Avskrivning

Tillämpad avskrivningstid:

Balanserade utgifter för programvaror 5 år

Inventarier 5 år

Definitioner nyckeltal**Nettoomsättning**

Försäljning inklusive vidarefakturerade kostnader under angiven period.

**Resultat efter finansiella poster**

Rörelseintäkter minus rörelsekostnader plus finansiella intäkter minus finansiella kostnader för angiven period.

**Soliditet**

Justerat eget kapital, dvs redovisat eget kapital enligt balansräkningen inklusive eget kapitalandel av obeskattade reserver i förekommande fall, genom totala tillgångar uttryckt i procent vid angiven tidpunkt.

A

CS  
NB  
MN

**Noter, forts.**

Belopp i kronor om inget annat anges

**Not 2 Personal**

Medeltal anställda m.m.

	2024 07 01 -2025 06 30			2023 07 01 -2024 06 30		
	Kvinnor	Män	Totalt	Kvinnor	Män	Totalt
Sverige	10	7	17	9	6	15
<b>Totalt</b>	<b>10</b>	<b>7</b>	<b>17</b>	<b>9</b>	<b>6</b>	<b>15</b>

Könsfördelning i styrelse och ledning

	2024 07 01 -2025 06 30		2023 07 01 -2024 06 30	
	Kvinnor	Män	Kvinnor	Män
Styrelse	2	2	2	2
Ledning	2	2	2	2

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader inkl pensionskostnader

	2024 07 01 -2025 06 30	2023 07 01 -2024 06 30
Löner och andra ersättningar:	14 930 019	13 462 237
Totala löner och andra ersättningar	14 930 019	13 462 237
Sociala kostnader och pensionskostnader:	7 159 541	6 473 499
(varav pensionskostnader)	(1 935 970)	(1 762 641)
<b>Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>22 089 560</b>	<b>19 935 736</b>

**Not 3 Balanserade utgifter för programvaror**

	2024 07 01 -2025 06 30	2023 07 01 -2024 06 30
Ingående anskaffningsvärden	317 868	89 700
- Inköp	-	228 168
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>317 868</b>	<b>317 868</b>
Ingående avskrivningar	-99 454	-35 880
- Årets avskrivningar	-63 573	-63 574
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-163 027</b>	<b>-99 454</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>154 841</b>	<b>218 414</b>

2025102005045

Handwritten notes and signatures: *MBL*, *CH*, *MBL*, *MBL*

**Noter, forts.**

Belopp i kronor om inget annat anges

**Not 4 Inventarier**

	2024 07 01 -2025 06 30	2023 07 01 -2024 06 30
Ingående anskaffningsvärden	1 755 225	1 501 059
- Inköp	402 285	254 166
- Försäljningar/utrangeringar	-	-
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 157 510</b>	<b>1 755 225</b>
Ingående avskrivningar	-1 337 316	-1 135 682
- Återförda avskrivningar på utrangeringar	-	-
- Årets avskrivningar	-220 814	-201 634
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 558 130</b>	<b>-1 337 316</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>599 380</b>	<b>417 909</b>

**Not 5 Kassa och bank**

Beviljad men ej utnyttjad checkräkningskredit uppgår till 2 000 000 (2 000 000).

**Not 6 Aktier uppdelade per aktieslag**

	2025 06 30	2024 06 30
Serie A	400	400
Serie B	178	178
Serie C	400	400
Serie D	400	400
Serie E	400	400
<b>Totalt antal aktier (kvotvärde 100 kr)</b>	<b>1 778</b>	<b>1 778</b>
Antal aktier vid årets ingång	1 778	1 684
Nyemission	-	94
<b>Antal aktier vid årets utgång</b>	<b>1 778</b>	<b>1 778</b>

Per balansdagen hade ett belopp om 10 400 kronor inbetalats avseende tecknande av 104 aktier i nyemission vilken registrerades av Bolagsverket den 22 augusti 2025.

2025102005046

*Handwritten signatures and initials:*  
 CH  
 EFG  
 RBL  
 MN

**Noter, forts.**

Belopp i kronor om inget annat anges

Not 7 Ställda säkerheter	2025 06 30	2024 06 30
<b>Ställda säkerheter</b>		
Företagsinteckning (avseende beviljad checkräkningskredit)	2 000 000	2 000 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-10-01.

Stockholm 2025-10-01

Niklas Lidquist

Styrelsens ordförande

Carl Westling

Agneta Zetterstrand Gothenby

Verkställande direktör

Maria Liljeblad

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-10-03

Hans-Ulric Josefsson

Auktoriserad revisor

**REVISIONSBERÄTTELSE**

Till bolagsstämman i **Advokatfirman Steinmann AB**  
Org.nr. 556678-3493

**Rapport om årsredovisningen****Uttalanden**

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Advokatfirman Steinmann AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Advokatfirman Steinmann ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Advokatfirman Steinmann AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

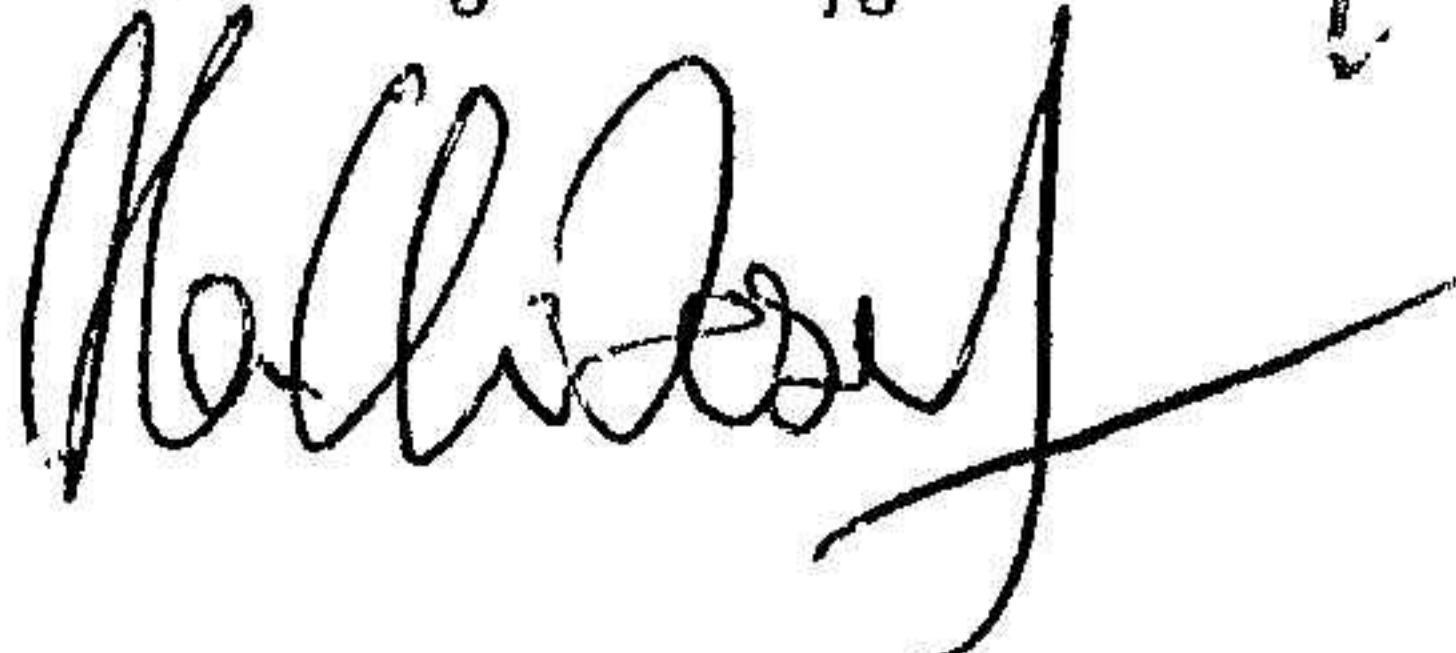
Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

**Revisorns ansvar**

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar****Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Advokatfirman Steinmann AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Advokatfirman Steinmann AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 3 oktober 2025

Hans-Ulric Josefsson  
Auktoriserad revisor

