

# Årsredovisning

---

## *CLIO fastighetservice AB*

559196-0538

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Zlatko Varbanov Yankov  
2025-08-04

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva flyttstädning, trappstädning, städning av kontor fönsterputs, städ och golvvård, konsult och utbildningsverksamhet inom miljövård, byggstäd , fastighetservice samt trädgårdsarbete och därmed jämförlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	687	1 889	3 066	4 619
Resultat efter finansiella poster	-49	-758	-426	371
Soliditet %	44	38	36	33

Nettoomsättningen avviker med mer än 30%...[Kommentera]

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	995 734	-859 771
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-859 771	859 771
- Årets resultat			-48 670
- Belopp vid årets utgång	50 000	135 964	-48 670

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	135 964
Årets resultat	-48 670
Summa	87 294

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	87 294
Summa	87 294

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	686 885	1 889 205
Övriga rörelseintäkter	109 342	241 750
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>796 227</b>	<b>2 130 955</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-45 900	-159 671
Handelsvaror	-38 597	-514 088
Övriga externa kostnader	-363 519	-749 150
Personalkostnader	-286 000	-1 438 480
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-62 198	-58 278
Övriga rörelsekostnader	-1	-27 495
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-796 215</b>	<b>-2 947 162</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>12</b>	<b>-816 207</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4 341	5 593
Räntekostnader och liknande resultatposter	-53 023	-49 157
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-48 682</b>	<b>-43 564</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-48 670</b>	<b>-859 771</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-48 670</b>	<b>-859 771</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-48 670</b>	<b>-859 771</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 372 308	1 390 106
Inventarier, verktyg och installationer	4	121 448	165 848
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 493 756</i>	<i>1 555 954</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 493 756</b>	<b>1 555 954</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		892 071	1 049 784
Övriga fordringar		15 869	4 005
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>907 940</i>	<i>1 053 789</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		-183 021	81 061
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>-183 021</i>	<i>81 061</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>724 919</b>	<b>1 134 850</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 218 675</b>	<b>2 690 804</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	135 964	995 734
Årets resultat	-48 670	-859 771
<i>Summa fritt eget kapital</i>	87 294	135 963
<b>Summa eget kapital</b>	<b>137 294</b>	<b>185 963</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Förskott från kunder	3 880	0
Leverantörsskulder	0	54 004
Växelskulder	301 978	500 365
Skatteskulder	-6 617	-160 000
Övriga skulder	1 741 703	1 982 864
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	40 437	127 608
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>2 081 381</b>	<b>2 504 841</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>2 218 675</b>	<b>2 690 804</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

### Not 2 Medelantalet anställda

2024-12-31

2023-12-31

Medelantalet anställda

-

3

### Not 3 Byggnader och mark

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

1 400 000

1 400 000

Utgående anskaffningsvärden

1 400 000

1 400 000

Årets avskrivningar

17 798

17 798

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

222 000

156 000

Inköp

-

98 000

Försäljningar/utrangeringar

-

-32 000

Utgående anskaffningsvärden

222 000

222 000

Årets avskrivningar

44 400

40 480

## UNDERSKRIFTER

Göteborg

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

*Zlatko Varbanov Yankov*

Zlatko Varbanov Yankov

2025-06-01