

ÅRSREDOVISNING

för

Emmavägen Mark & Fastighets AB i likvidation

Org.nr. 559257-6234

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Jörgen Pohl, Styrelseledamot
2025-03-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är avvecklad. Företaget har i november 2024 beslutat att gå i frivillig likvidation. Till likvidator utsågs Jörgen Pohl.

Företagets säte är Stockholm

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	807 615	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	549 114	-124 045	-47 095	-12 093
Soliditet (%)	35	10	10	100

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	2 441 412	-124 045	2 342 367
Balanseras i ny räkning		-124 045	124 045	0
Återbetalning aktieägartillskott		-2 317 367	0	-2 317 367
Årets resultat			183 233	183 233
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>0</u>	<u>183 233</u>	<u>208 233</u>

2024-12-31

2023-12-31

Villkorade aktieägartillskott
uppgår till:

185 633

2 503 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat	<u>183 233</u>
	183 233

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>183 233</u>
	183 233

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		807 615	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		807 615	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-258 501	-124 045
Summa rörelsekostnader		-258 501	-124 045
Rörelseresultat		549 114	-124 045
Resultat efter finansiella poster		549 114	-124 045
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner		-365 881	0
Summa bokslutsdispositioner		-365 881	0
Resultat före skatt		183 233	-124 045
Årets resultat		183 233	-124 045

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>0</u>	<u>24 040 176</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		0	24 040 176
Summa anläggningstillgångar		0	24 040 176
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>602 689</u>	<u>31 610</u>
Summa kassa och bank		602 689	31 610
Summa omsättningstillgångar		602 689	31 610
SUMMA TILLGÅNGAR		602 689	24 071 786

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		0	2 441 412
Årets resultat		183 233	-124 045
Summa fritt eget kapital		183 233	2 317 367
Summa eget kapital		208 233	2 342 367
Långfristiga skulder	3		
Skulder till koncernföretag		0	21 728 000
Summa långfristiga skulder		0	21 728 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	1 419
Skulder till koncernföretag		365 881	0
Skatteskulder		28 575	0
Summa kortfristiga skulder		394 456	1 419
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		602 689	24 071 786

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	24 040 176	23 789 951
	Inköp	0	250 225
	Försäljningar/utrangeringar	-24 040 176	0
	Utgående anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>24 040 176</u>
	Redovisat värde	0	24 040 176

Tillgången utgör en ej avskrivningsbar tillgång.

Not 3	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller senare än 5 år	0	21 728 000

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Jörgen Pohl
Jörgen Pohl

Likvidator
2025-02-28