

ÅRSREDOVISNING

för

Åkessons Förvaltnings AB

Org.nr. 556586-0599

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01--2023-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Bo Åkesson, Styrelseledamot
2023-09-16

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt idka därmed förenlig verksamhet. Bolaget ska även bedriva entreprenadrörelse med gräv- och schaktmaskiner samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Kivik.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	120 000	129 893	178 794	89 993
Resultat efter finansiella poster	-192 283	178 327	-108 934	3 582 587
Soliditet (%)	94	69,92	65,31	62,7

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv-fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	5 208 072
Årets resultat			327 858
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>5 535 930</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	5 208 072
Årets resultat	<u>327 858</u>
	5 535 930

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>5 535 930</u>
	5 535 930

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Åkessons Förvaltnings AB

Org.nr. 556586-0599

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		120 000	129 893
Övriga rörelseintäkter		0	383 382
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>120 000</u>	<u>513 275</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-59 137	-93 991
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-256 895	-256 895
Summa rörelsekostnader		<u>-316 032</u>	<u>-350 886</u>
Rörelseresultat		-196 032	162 389
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		57 152	68 153
Räntekostnader och liknande resultatposter		-53 403	-52 215
Summa finansiella poster		<u>3 749</u>	<u>15 938</u>
Resultat efter finansiella poster		-192 283	178 327
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		500 000	247 000
Förändring av överavskrivningar		116 207	-416 054
Summa bokslutsdispositioner		<u>616 207</u>	<u>-169 054</u>
Resultat före skatt		423 924	9 273
Skatter			
Skatt på årets resultat		-96 066	-8 571
Årets resultat		<u>327 858</u>	<u>702</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	343 476	364 687
Inventarier, verktyg och installationer	3	609 472	845 156
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>952 948</u>	<u>1 209 843</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	25 500	25 500
Fordringar hos koncernföretag	5	4 415 903	5 858 751
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>4 441 403</u>	<u>5 884 251</u>
Summa anläggningstillgångar		5 394 351	7 094 094
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		700 000	700 000
Övriga fordringar		8 929	22 691
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		66 923	56 221
Summa kortfristiga fordringar		<u>775 852</u>	<u>778 912</u>
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		14 212	14 212
Summa kortfristiga placeringar		<u>14 212</u>	<u>14 212</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 083 130	2 114 135
Summa kassa och bank		<u>1 083 130</u>	<u>2 114 135</u>
Summa omsättningstillgångar		1 873 194	2 907 259
SUMMA TILLGÅNGAR		7 267 545	10 001 353

BALANSRÄKNING	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		5 208 072	5 207 370
Årets resultat		327 858	702
Summa fritt eget kapital		<u>5 535 930</u>	<u>5 208 072</u>
Summa eget kapital		5 655 930	5 328 072
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 150 000	1 650 000
Akkumulerade överavskrivningar		330 691	446 898
Summa obeskattade reserver		<u>1 480 691</u>	<u>2 096 898</u>
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	64 240
Summa långfristiga skulder		<u>0</u>	<u>64 240</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	35 040
Skatteskulder		88 203	14 580
Övriga skulder		22 721	2 442 523
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
Summa kortfristiga skulder		<u>130 924</u>	<u>2 512 143</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 267 545	10 001 353

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen**Noter till balansräkningen**

Not 2	Byggnader och mark	2023-06-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	<u>701 577</u>	<u>701 577</u>
	Utgående anskaffningsvärden	701 577	701 577
	Ingående avskrivningar	-336 890	-315 679
	Årets avskrivningar	<u>-21 211</u>	<u>-21 211</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-358 101</u>	<u>-336 890</u>
	Redovisat värde	343 476	364 687
	<i>Taxeringsvärden</i>		
	Mark	176 000	176 000
	Byggnader	<u>278 000</u>	<u>278 000</u>
		454 000	454 000

Åkessons Förvaltnings AB

Org.nr. 556586-0599

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2023-06-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	1 178 420	781 020
	Inköp	0	909 520
	Försäljningar/utrangeringar	0	-512 120
	Utgående anskaffningsvärden	1 178 420	1 178 420
	Ingående avskrivningar	-333 264	-578 856
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	481 276
	Årets avskrivningar	-235 684	-235 684
	Utgående avskrivningar	-568 948	-333 264
	Redovisat värde	609 472	845 156

Not 4	Andelar i koncernföretag	2023-06-30	2022-06-30
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat Redovisat
	Organisationsnummer Säte	värde	värde
	Tunbyholms Gräv & Schakt AB	510	25 500
	559195-6213 Kivik	51%	25 500
		25 500	25 500
	Uppgifter om eget kapital och resultat	Eget kapital	Resultat
	Tunbyholms Gräv & Schakt AB	50 000	1 820 327

Not 5	Fordringar hos koncernföretag	2023-06-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	5 858 751	6 987 251
	Årets amorteringar	-1 442 848	-1 128 500
	Utgående anskaffningsvärden	4 415 903	5 858 751
	Redovisat värde	4 415 903	5 858 751

Övriga noter

Not 6	Ställda säkerheter	2023-06-30	2022-06-30
	Fastighetsinteckningar	500 000	500 000
	Tillgångar med äganderättsförbehåll	0	87 600

Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kivik

Bo Åkesson

Bo Åkesson

2023-09-15

Min revisionsberättelse har lämnats den 15 september 2023.

Mats Gyllenberg

Mats Gyllenberg

Godkänd revisor Far

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Åkessons Förvaltnings AB, org.nr 556586-0599

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Åkessons Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Åkessons Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Åkessons Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Åkessons Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Åkessons Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö 2023-09-15

Mats Gyllenberg

Mats Gyllenberg

Godkänd revisor Far