

# ÅRSREDOVISNING

för

**Ökobau AB**

Org.nr. 556642-7299

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Ökobau AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 18 juli 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Skivarp 2023-07-18

Mats Eriksson

# Ökobau AB

Org.nr. 556642-7299

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver köp och försäljning av tomtmark och byggnadsverksamhet.

Företagets säte är Skurup.

### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-166	-115	2 805	-41
Soliditet (%)	12	16	75	8

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	221 798	-115 253	206 545
Balanseras i ny räkning		-115 253	115 253	0
Erhållna aktieägartillskott		180 000		180 000
Årets resultat			-166 431	-166 431
Belopp vid årets utgång	100 000	286 545	-166 431	220 114
		<b>2022-12-31</b>		<b>2021-12-31</b>
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		680 000		500 000

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	286 545
Årets resultat	-166 431
	<hr/>
	120 114

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	120 114
	<hr/>
	120 114

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Ökobau AB**

Org.nr. 556642-7299

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-66 979	-79 657
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-99 288	-35 297
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-166 267	-114 954
<b>Rörelseresultat</b>		-166 267	-114 954
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-164	-299
<b>Summa finansiella poster</b>		-164	-299
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-166 431	-115 253
<b>Resultat före skatt</b>		-166 431	-115 253
<b>Årets resultat</b>		<b>-166 431</b>	<b>-115 253</b>

2023072419240

**Ökobau AB**

Org.nr. 556642-7299

2023072419241

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

786 928

721 459

Inventarier, verktyg och installationer

3

498 415

198 953

**Summa materiella anläggningstillgångar**1 285 343920 412**Summa anläggningstillgångar**

1 285 343

920 412

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

29 08119 103**Summa kortfristiga fordringar**

29 081

19 103

**Kassa och bank**

Kassa och bank

460 062326 576**Summa kassa och bank**

460 062

326 576

**Summa omsättningstillgångar**

489 143

345 679

**SUMMA TILLGÅNGAR****1 774 486****1 266 091**

**Ökobau AB**

Org.nr. 556642-7299

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

**Summa bundet eget kapital****Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

**Summa fritt eget kapital****Summa eget kapital****Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

**Summa kortfristiga skulder****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2022-12-31

2021-12-31

100 000

100 000

100 000

100 000

286 545

221 798

-166 431

-115 253

120 114

106 545

220 114

206 545

0

8 435

1 534 372

1 031 111

20 000

20 000

1 554 372

1 059 546

1 774 486

1 266 091

2023072419242

# Ökobau AB

Org.nr. 556642-7299

2023072419243

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

### Noter till balansräkningen

#### Not 2 Byggnader och mark

**2022-12-31**

**2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

721 459

504 495

Inköp

65 469

216 964

Utgående anskaffningsvärden

786 928

721 459

Redovisat värde

786 928

721 459

Posten avser endast mark.

#### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

**2022-12-31**

**2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

234 250

0

Inköp

398 750

234 250

Utgående anskaffningsvärden

633 000

234 250

Ingående avskrivningar

-35 297

0

Årets avskrivningar

-99 288

-35 297

Utgående avskrivningar

-134 585

-35 297

Redovisat värde

498 415

198 953

### Övriga noter

#### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

**Ökobau AB**

Org.nr. 556642-7299

**NOTER**

Skivarp

2023-07-18

Mats Eriksson

2023-07-18

2023072419244

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Mats Eriksson', is written over the printed name and date. The signature is somewhat stylized and overlaps the text.