

Årsredovisning

Jonas Engwall Invest AB

Org.nr 556696-1586

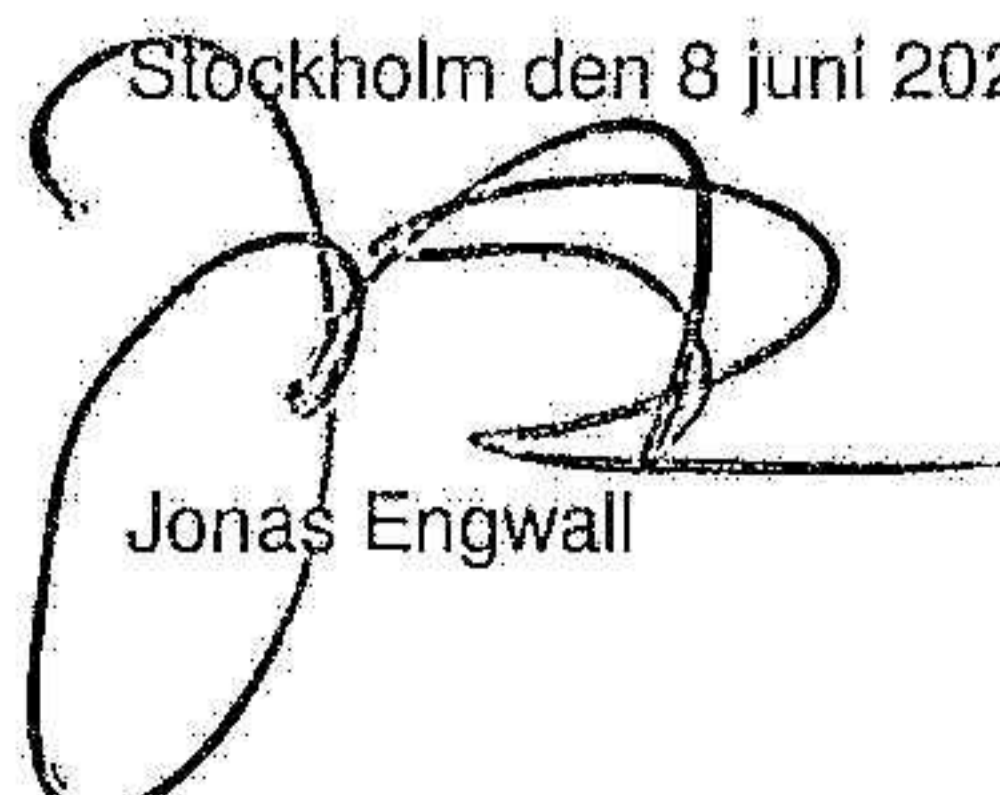
Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Jonas Engwall Invest AB intygar härmed att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 8 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 8 juni 2023



Jonas Engwall

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Jonas Engwall Invest AB upprättar härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar noterade och onoterade bolag samt att genomför analyser avseende företagsförvärv och bedriver direkt eller indirekt investeringsrådgivning avseende företagsförvärv.

Styrelsen har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företagets omsättning har ökat i jämförelse med föregående tack vare ett nytt större uppdrag under året.

Flerårsöversikt	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning (tkr)	1 072	297	64	294
Resultat efter finansiella poster (tkr)	348	-2 707	59 785	1 774
Soliditet (%)	83,7%	82,9%	87,2%	78,1%

Förändring i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	100 000	237 546 979	108 386	237 755 365
Omföring av föregående års resultat		108 386	-108 386	0
Lämnad utdelning		-5 000 000	0	-5 000 000
Årets resultat			203 941	203 941
Belopp vid årets utgång	100 000	232 655 365	203 941	232 959 306

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

Balanserad vinst	232 655 365
Årets resultat	203 941
	232 859 306

disponeras så att

Till aktieägarna har utdelats enligt stämma 2023-01-24	5 000 000
I ny räkning överföres	227 859 306
	232 859 306

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		1 071 933	297 135
Övriga rörelseintäkter		459 496	69 578
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 531 429	366 713
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 953 515	-2 005 477
Personalkostnader	3	-1 867 555	-1 866 858
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-137 982	-183 596
Övriga rörelsekostnader		0	-1 958
Summa rörelsekostnader		-3 959 052	-4 057 889
Rörelseresultat		-2 427 623	-3 691 176
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	4 391 711	3 153 946
Räntekostnader	5	-1 616 414	-2 169 842
Summa finansiella poster		2 775 297	984 104
Resultat efter finansiella poster		347 674	-2 707 072
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Lämnade koncernbidrag		-369 000	-381 500
Förändring av periodiseringsfonder		228 000	3 200 000
Summa bokslutsdispositioner		-141 000	2 818 500
Resultat före skatt		206 674	111 428
Skatt på årets resultat		-2 733	-3 042
Årets resultat		203 941	108 386

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg, installationer	6	644 239	143 867
Konst	7	6 066 305	6 651 846
		6 710 544	6 795 713
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	8, 9	238 638 775	228 638 775
Fordringar hos koncernföretag	10	22 243 288	22 019 459
Andra långfristiga fordringar	11	4 031 007	3 857 966
		264 913 070	254 516 200
Summa anläggningstillgångar		271 623 614	261 311 913
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		237 450	56 771
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		18 385	7 070
		255 835	63 841
<i>Kortfristiga placeringar</i>		1 546 653	24 046 652
<i>Kassa och bank</i>		12 613 466	9 521 107
Summa omsättningstillgångar		14 415 954	33 631 600
SUMMA TILLGÅNGAR		286 039 568	294 943 513

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		232 655 365	237 546 979
Årets resultat		203 941	108 386
		232 859 306	237 655 365
Summa eget kapital		232 959 306	237 755 365
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		8 380 000	8 608 000
Summa obeskattade reserver		8 380 000	8 608 000
Långfristiga skulder			
	12		
Övriga skulder till kreditinstitut		37 319 063	23 501 145
Övriga skulder		6 000 000	18 000 000
Summa långfristiga skulder		43 319 063	41 501 145
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		9 406	28 158
Skatteskulder		0	5 408 972
Övriga skulder		971 922	1 110 881
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		399 871	530 992
Summa kortfristiga skulder		1 381 199	7 079 003
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		286 039 568	294 943 513

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om annat ej anges.

Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

Konst

ingen

Not 2. Koncernförhållanden

Företaget är moderföretag i en s.k. "mindre koncern" och upprättar med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ ingen koncernredovisning.

Not 3. Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	3,0	3,0

Not 4. Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021
Utdelningar	2 307 729	1 082 390
Ränteintäkter, på långfristiga fordringar hos koncernföretag	382 829	260 959
Övriga ränteintäkter	1 701 153	1 810 597
	<u>4 391 711</u>	<u>3 153 946</u>

Not 5. Övriga räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Övriga räntekostnader	-1 614 414	-2 169 842
	<u>-1 614 414</u>	<u>-2 169 842</u>

Not 6. Inventarier, verktyg, installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	715 619	8 046 368
Årets anskaffningar	715 821	0
Försäljningar/utrangeringar	-715 619	-326 906
Omklassificeringar	0	-7 003 843
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	715 821	715 619
Ingående avskrivningar	-571 752	-606 093
Försäljningar/utrangeringar	638 152	217 937
Årets avskrivningar	-137 982	-183 596
Utgående ackumulerade avskrivningar	-71 582	-571 752
Utgående redovisat värde	644 239	143 867

Not 7. Konst

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 651 846	0
Försäljningar/utrangeringar	-585 541	-351 997
Omklassificeringar	0	7 003 843
Utgående redovisat värde	6 066 305	6 651 846

Not 8. Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	228 638 775	233 488 775
Årets anskaffningar	10 000 000	1 250 000
Försäljningar/utrangeringar	0	-6 100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	238 638 775	228 638 775
Utgående redovisat värde	238 638 775	228 638 775

Not 9. Specifikation av andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Knoxville AB	91%	91%	996 861	237 928 967
Härjarö Gård AB	100%	100%	100 000	709 808
Summa				238 638 775

	Org.nr.	Säte	Eget kapital*	Årets resultat*
Knoxville AB	559096-3665	Stockholm	223 071 980	-1 488 692
Härjarö Gård AB	556784-3015	Stockholm	2 637 344	112 518

*Eget kapital samt Årets resultat har angetts i sin helhet oavsett ägarandel.
Med Årets resultat avses resultat efter skatt.

Not 10. Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	22 019 459	9 490 000
Tillkommande fordringar	592 829	15 160 959
Amorteringar, avgående fordringar	-369 000	-2 631 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	22 243 288	22 019 459
Utgående redovisat värde	22 243 288	22 019 459

Not 11. Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 857 966	3 720 452
Tillkommande fordringar	173 041	137 514
Amorteringar, avgående fordringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 031 007	3 857 966
Utgående redovisat värde	4 031 007	3 857 966

Not 12. Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	37 319 063	23 501 145
Övriga skulder	6 000 000	18 000 000
	43 319 063	41 501 145

Not 13. Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen. Uppskjuten skatt har beräknats till 21,4 % då den beräknas på äldre avsättningar.

Stockholm den dag som framgår av min digitala underskrift

Jonas Engwall
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den digitala underskriften
Ernst & Young AB

Linn Haslum Lindgren
Auktoriserad Revisor

2023061930608



Document history

COMPLETED BY ALL:
31.05.2023 11:42

SENT BY OWNER:
Eva Nordkvist • 29.05.2023 16:02

DOCUMENT ID:
rkeOFGNM83

ENVELOPE ID:
ryDYe4fUn-rkeOFGNM83

DOCUMENT NAME:
ÅR Jonas Engwall Invest AB 2022 12.31 k2.pdf
8 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Jonas Olof Engwall jonas@knoxville.se	Signed	30.05.2023 19:22	eID	Swedish BankID (DOB: 1971/03/17)
	Authenticated	30.05.2023 19:12	High	Swedish BankID (SSN: 197103170333)
2. Linn Maria Lindgren linn.haslum.lindgren@se.ey.com	Signed	31.05.2023 11:42	eID	Swedish BankID (DOB: 1977/10/06)
	Authenticated	31.05.2023 10:21	High	Swedish BankID (SSN: 197710060505)

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document

Custom events

No custom events related to this document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



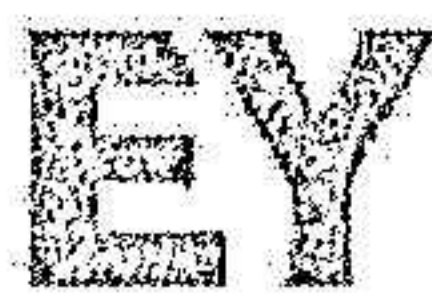
GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed



Building a better
working world

2023061930609

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Jonas Engwall Invest AB, org.nr 556696-1586

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Jonas Engwall Invest AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Jonas Engwall Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Jonas Engwall Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Jonas Engwall Invest AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Jonas Engwall Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Linn Haslum Lindgren
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

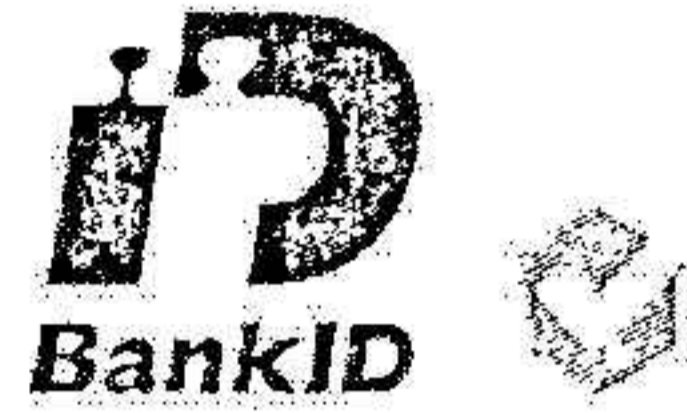
Linn Maria Lindgren

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19771006xxxx

IP: 89.255.xxx.xxx

2023-05-31 11:01:15 UTC



2023061930611

Penneo dokumentnyckel: 8PYP5-61EH6-MTVZE-5GTNE-UWUJCT-ZYXE3

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är läst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Pennéos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>