

# Årsredovisning

för

## Bergeke BM Kronan AB

556329-3124

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Christian Johansson, Styrelseledamot

2023-06-28

Styrelsen för Bergeke BM Kronan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet består av uthyrning och förvaltning av bostäder och lokaler.

Företaget har sitt säte i Alingsås kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året förvärvat av BM Agri Holding AB, 556832-7992 samt Bergeke Invest AB, 556922-3513.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	1 046	1 018	998	969
Resultat efter finansiella poster	389	-5	-461	501
Soliditet (%)	3	12	17	18

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	541 422	-5 451	<b>655 971</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-535 900		<b>-535 900</b>
Balanseras i ny räkning			-5 451	5 451	<b>0</b>
Årets resultat				309 846	<b>309 846</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>71</b>	<b>309 846</b>	<b>429 917</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	71
årets vinst	309 846
	<b>309 917</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (110 kronor per aktie)	110 000
i ny räkning överföres	199 917
	<b>309 917</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 046 470	1 018 457
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 046 470</b>	<b>1 018 457</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-490 452	-885 019
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-102 904	-102 904
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-593 356</b>	<b>-987 923</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>453 114</b>	<b>30 534</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		95 766	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-159 945	-35 985
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-64 179</b>	<b>-35 985</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>388 935</b>	<b>-5 451</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>388 935</b>	<b>-5 451</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-79 089	0
<b>Årets resultat</b>		<b>309 846</b>	<b>-5 451</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 137 254	3 240 158
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 137 254</b>	<b>3 240 158</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	3	5 000 000	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	7 810 021	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>12 810 021</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>15 947 275</b>	<b>3 240 158</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		33 300	27 881
Fordringar hos koncernföretag		0	1 860 725
Övriga fordringar		10 294	31 732
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		101 020	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>144 614</b>	<b>1 920 338</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		579 278	359 564
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>579 278</b>	<b>359 564</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>723 892</b>	<b>2 279 902</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>16 671 167</b>	<b>5 520 060</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		71	541 422
Årets resultat		309 846	-5 451
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>309 917</b>	<b>535 971</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>429 917</b>	<b>655 971</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut		15 626 662	4 330 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>15 626 662</b>	<b>4 330 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		320 004	300 000
Leverantörsskulder		48 292	51 537
Skatteskulder		81 095	19 404
Övriga skulder		104 819	68 387
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		60 378	94 761
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>614 588</b>	<b>534 089</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>16 671 167</b>	<b>5 520 060</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader

50 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 790 985	5 790 985
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 790 985</b>	<b>5 790 985</b>
Ingående avskrivningar	-2 550 827	-2 447 923
Årets avskrivningar	-102 904	-102 904
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 653 731</b>	<b>-2 550 827</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 137 254</b>	<b>3 240 158</b>

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	5 000 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 000 000</b>	<b>0</b>

**Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	7 810 021	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 810 021</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 810 021</b>	<b>0</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Skulder som skall betalas senare än 5 år efter balansdagen	14 346 646	3 150 000
	<b>14 346 646</b>	<b>3 150 000</b>

**Not 6 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 15.946.666 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	15 626 662	4 330 000
	<b>15 626 662</b>	<b>4 330 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	320 004	300 000
	<b>320 004</b>	<b>300 000</b>

**Not Ställda säkerheter**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Företagsinteckning	500 000	500 000
Fastighetsinteckning	16 000 000	4 863 000
	<b>16 500 000</b>	<b>5 363 000</b>

Alingsås 2023-06-28

*Christian Johansson*  
Christian Johansson

*Mats Eriksson*  
Mats Eriksson