

ÅRSREDOVISNING

Förvaltnings AB Lindormen

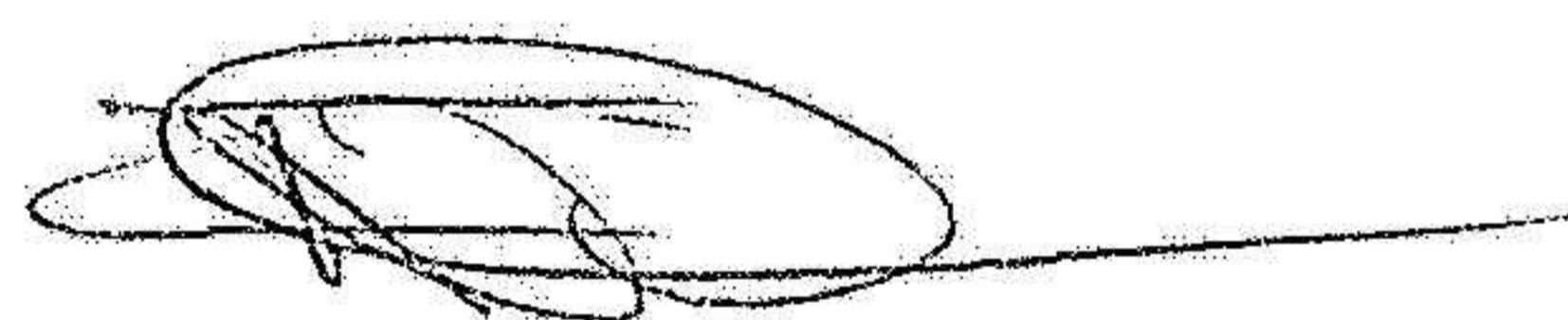
Org.nr. 556324-7278

Räkneskapsår 2022-01-01 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar här med att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, samt att resultat- och balansberäkningen fastställs på ordinarie bolagsstämma 2023-06-16. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Järna, 2023-06-16



Fredrik Nilsson



Ulrika Martis

... ..

...

... ..
... ..
... ..

... ..
... ..
... ..

Styrelsen för LCI Fastigheter AB lämnar följande årsredovisning för verksamheten under räkneskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten – konsulttjänster inom ekonomi.

Väsentliga händelser under och efter räkneskapsåret – *inga väsentliga händelser*

Flerårsöversikt

		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Omsättning	tkr	1 036	1 034
Resultat efter finanseilla poster	tkr	116	- 28
Soliditet	%	34%	24%

Definitioner av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Samtliga intäkter minus samtliga kostnader utom extraordinära intäkter och kostnader, bokslutsdispositioner och skattekostnader på resultatet.

Soliditet

Justerat eget kapital i procent (%) av hela balansomslutningen. Med justerat eget kapital avses bundet och fritt eget kapital plus bolagets andel av obeskattade reserver (t ex periodiseringsfonder), vilket beräknas genom de obeskattade reserverna multipliceras med aktuell skattesats (bolagsskatt) och resultatet dras bort från det ursprungliga beloppet.

Förslag till behandling av fritt eget kapital

Styrelsen föreslår att det ansamlade resultatet:

Balanserat resultat, tkr	774
Årets resultat, tkr	71
	<hr/>
	845

Behandlas så att:

Överföring till balanserat resultat, tkr	845
Vinstutdelning, tkr	-
	<hr/>
	845

Resultatet av företagets verksamhet i övrigt och ställningen vid räkneskapsårets utgång, framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

Styrelsen anser att utdelningen är förenlig med försiktighetsprincipen.

Förvaltnings AB Lindormen
556324-7278
2022-01-01 – 2022-12-31

**RESULTATRÄKNING,
Tkr**

	Not	<u>2022</u>		<u>2021</u>
Nettoomsättning		1 036		1 034
Råvaror & Förnödenheter	-	414	-	393
Övriga rörelsekostnader	-	195	-	233
Personalkostnader	-	78	-	234
Rörelseresultat		349		173
Avskrivningar	-	31	-	93
Resultat efter avskrivningar		318		81
Finansiella poster	-	203	-	75
Bokslutsdispositioner	-	-	-	34
Resultat före skatt		116		28
Skatt på årets resultat	-	45	-	-
Årets resultat		71		28

ank=20230621;2023062206137

BALANSRÄKNING, Tkr

	Not	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Summa Anläggningstillgångar		3 742	3 410
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Kortfristiga fordringar, <i>inkl. kundfordringar</i>		103	173
Kortfristiga placeringar, <i>inkl. aktier och andelar</i>			
Kassa och bank		10	18
Summa omsättningstillgångar		114	191
SUMMA TILLGÅNGAR		3 856	3 601
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget Kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		100	100
Reservfond		-	-
Summa bundet eget kapital		100	100
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		774	774
Uppskrivningsfond		383	20
Årets resultat		71	28
Summa fritt eget kapital		1 228	766
Summa Eget Kapital		1 328	866
Långfristiga skulder, <i>inkl banklån</i>		2 353	2 484
Kortfristiga skulder, <i>inkl. leverantörsskulder och löpande skatteskulder</i>		175	251
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 856	3 601

Förvaltnings AB Lindormen
556324-7278
2022-01-01 ~ 2022-12-31

ank=20230621;2023062206159

REDOVISNINGSPRONCIPER OCH BOKSLUTSKOMMENTARER

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Tillgångar och skulder

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Kundfordringar redovisas till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra kundfordringar.


Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade planenliga avskrivningar baserad på en bedömning av tillgångens ekonomiska livslängd.

Anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod.

Företaget har begärt och beviljats att inte ha revisor.

Järna, 2023-06-16



Fredrik Nilsson



Ulrika Martis