

**Årsredovisning**  
för  
**Y&M Invest AB**  
556967-2917

Räkenskapsåret  
2022-10-01 - 2023-09-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-03-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Mattias Üre, Styrelseledamot  
2024-03-25

Styrelsen för Y&M Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-10-01 - 2023-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är äga och förvalta fast och lös egendom

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-20 324	-210	55 435	-14
Balansomslutning	38 110	64 421	64 631	1 706
Soliditet (%)	99,2	89,6	92,5	5,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	57 889 616	-209 990	<b>57 729 626</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-209 990	209 990	<b>0</b>
Årets resultat			-20 324 216	<b>-20 324 216</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>57 679 626</b>	<b>-20 324 216</b>	<b>37 405 410</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	57 679 626
årets förlust	-20 324 216
	<b>37 355 410</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (60 000 kronor per aktie)	30 000 000
i ny räkning överföres	7 355 410
	<b>37 355 410</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not	2022-10-01 -2023-09-30	2021-10-01 -2022-09-30
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-885 150	-209 990
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-885 150</b>	<b>-209 990</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-885 150</b>	<b>-209 990</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i koncernföretag	-19 440 683	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 617	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-19 439 066</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-20 324 216</b>	<b>-209 990</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-20 324 216</b>	<b>-209 990</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-20 324 216</b>	<b>-209 990</b>

## Balansräkning

Not

2023-09-30

2022-09-30

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

1 208 393

0

Övriga fordringar

36 867 129

64 421 158

**Summa kortfristiga fordringar**

**38 075 522**

**64 421 158**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

34 485

75

**Summa kassa och bank**

**34 485**

**75**

**Summa omsättningstillgångar**

**38 110 007**

**64 421 233**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**38 110 007**

**64 421 233**

## Balansräkning

Not

2023-09-30

2022-09-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

57 679 626

57 889 616

Årets resultat

-20 324 216

-209 990

**Summa fritt eget kapital**

**37 355 410**

**57 679 626**

**Summa eget kapital**

**37 405 410**

**57 729 626**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

404 598

0

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

300 000

6 691 607

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

-1

0

**Summa kortfristiga skulder**

**704 597**

**6 691 607**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**38 110 007**

**64 421 233**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Södertälje 2024-03-15

*Mattias Üre*  
Mattias Üre  
Ordförande

*Yilmaz Akkurt*  
Yilmaz Akkurt