

Årsredovisning för  
**Joma Fastigheter AB**

559258-4303

Räkenskapsåret  
**2021-07-01 - 2022-06-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma **2022-09-29**.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

  
Kjell-Åke Broman  
Styrelseledamot  
2022-09-29

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Joma Fastigheter AB, 559258-4303, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Robertsfors registrerades år 2020, Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenligt verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	21 759	16 959
Resultat efter finansiella poster	-6 527	-6 517
Soliditet %	21	12

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	-	-6 517
Balanseras i ny räkning		-6 517	6 517
Erhållna aktieägartillskott		20 000	
Årets resultat			-6 527
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>13 483</b>	<b>-6 527</b>

### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-07-01- 2022-06-30
Balanserat resultat	13 483
Årets resultat	-6 527
<b>Summa</b>	<b>6 956</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-07-01- 2022-06-30
Balanseras i ny räkning	6 956
<b>Summa</b>	<b>6 956</b>

## Resultaträkning

Belopp i kr

Not

2021-07-01-  
2022-06-30

2020-06-04-  
2021-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

21 759

16 959

### Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

21 759

16 959

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-23 852

-19 027

Av- och nedskrivningar av materiella och  
immateriella anläggningstillgångar

-4 434

-4 446

### Summa rörelsekostnader

-28 286

-23 473

### Rörelseresultat

-6 527

-6 514

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-

-3

### Summa finansiella poster

-

-3

### Resultat efter finansiella poster

-6 527

-6 517

### Resultat före skatt

-6 527

-6 517

### Årets resultat

-6 527

-6 517

2022103103708

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-06-30

2021-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

138 945

143 379

##### Summa materiella anläggningstillgångar

138 945

143 379

##### Summa anläggningstillgångar

138 945

143 379

#### Omsättningstillgångar

##### Kassa och bank

Kassa och bank

13 886

16 278

##### Summa kassa och bank

13 886

16 278

##### Summa omsättningstillgångar

13 886

16 278

### SUMMA TILLGÅNGAR

152 831

159 657

2022103103709

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-06-30

2021-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

#### Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

#### Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

#### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

13 483

-

Årets resultat

-6 527

-6 517

#### Summa fritt eget kapital

6 956

-6 517

#### Summa eget kapital

31 956

18 483

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

120 875

141 174

#### Summa kortfristiga skulder

120 875

141 174

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

152 831

159 657

2022103103710

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

#### Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	25

### Not 2 Byggnader och mark

	2021-07-01- 2022-06-30	2020-06-04- 2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	110 869	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		110 869
Utgående anskaffningsvärden	110 869	110 869
Ingående avskrivningar	-4 446	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-4 434	-4 446
Utgående avskrivningar	-8 880	-4 446
<b>Redovisat värde</b>	<b>101 989</b>	<b>106 423</b>

Underskrifter

2022-09-29

2022103103712

*K-Å Broman*

Kjell-Åke Broman  
Styrelseordförande

Datum

*Sören Marklund*

Sören Marklund  
Styrelseledamot

Datum