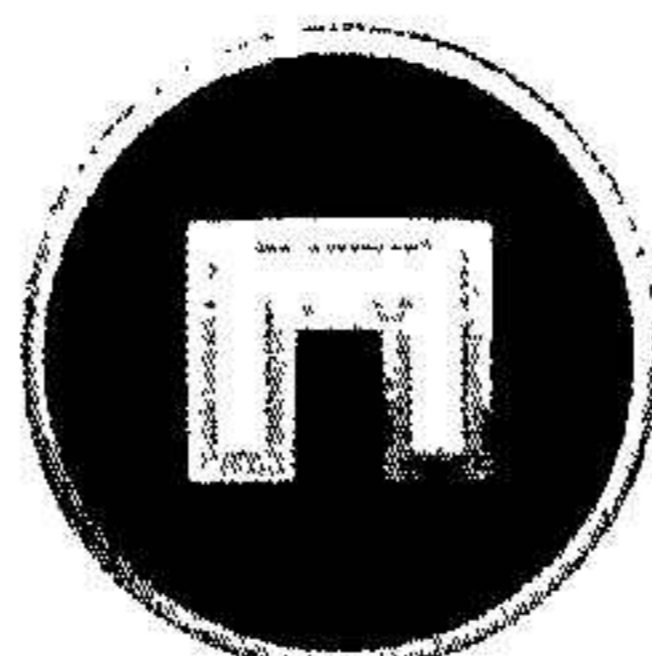


Årsredovisning för
Frösåker Golf & Country Club AB

556301-2490



FRÖSÅKER
Golf & Country Club

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Frösåker Golf & Country Club AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-30

Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västerås 2025-06-30

Christer Ral
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Frösåker Golf & Country Club AB, 556301-2490, med säte i Västerås får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Frösåker Golf & Country Club AB har under året fortsatt att utveckla sin verksamhet och erbjuda medlemmar och gäster en högkvalitativ golfupplevelse. Trots en utmanande start på säsongen med ogynnsamma väderförhållanden och vissa initiala driftsutmaningar, lyckades bolaget vända situationen och uppnå ett starkt ekonomiskt resultat.

Ekonomisk utveckling

Trots den tuffa starten på året har verksamheten presterat väl ekonomiskt. Intäkterna från greenfee-spel och medlemskap har varit stabila, och samarbeten med sponsorer har ytterligare stärkt bolagets ekonomi. Under hösten togs även beslut om en viktig investering i bolagets framtid genom ett omfattande projekt för att byta ut greenerna, vilket finansierades utan att äventyra likviditeten. Tack vare god planering och starkt engagemang från personal och medlemmar har året avslutats med ett positivt resultat.

Investeringar och utvecklingsprojekt

En av årets mest betydande satsningar var renoveringen av greenerna, som inleddes under hösten. Projektet var en del av bolagets långsiktiga strategi för att förbättra banans spelkvalitet och attraktivitet. Arbetet genomfördes enligt plan och har tagits emot mycket positivt av medlemmar och gäster. De nya greenerna förväntas ge en bättre spelupplevelse och bidra till ökad beläggning och intäkter kommande säsonger.

Medlemsutveckling och gästspel

Medlemsantalet har varit fortsatt stabilt, och vi har sett en ökning i antalet gästspelare under högsäsongen. Bolagets olika evenemang och tävlingar har lockat många deltagare, och våra satsningar på att skapa en välkomnande atmosfär har gett goda resultat.

Framtidsutsikter

Inför kommande år ser vi positivt på utvecklingen. Med de nyrenoverade greenerna, en stabil ekonomisk grund och fortsatt fokus på att erbjuda en attraktiv golfupplevelse, har klubben goda förutsättningar att fortsätta växa och utvecklas. Vi ser fram emot en ny säsong med målet att ytterligare förstärka klubbens position som en av regionens bästa golfanläggningar.

Styrelsen vill tacka alla medlemmar, sponsorer och personal för ett framgångsrikt år och ser fram emot att fortsätta utveckla klubben tillsammans.

Ägarförhållande

Bolaget äger 80% av dotterbolaget Frösåker Möten AB, orgnr 559286-8797, med säte Västerås.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kkr 2021
Nettoomsättning	18 027	17 722	18 397	17 538
Resultat efter finansiella poster	55	-164	1 265	1 772
Soliditet, %	27,6	26,9	25,9	24,5
Balansomslutning	38 895	39 590	41 607	38 945

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Vid årets början	100 000	20 000	9 091 407
Årets resultat			54 589
Vid årets slut	100 000	20 000	9 145 996

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 9 145 996, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	9 091 407
årets resultat	54 589
Totalt	9 145 996
disponeras för	
balanseras i ny räkning	9 145 996
Summa	9 145 996

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		18 027 407	17 722 259
Övriga rörelseintäkter		822 576	745 587
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		18 849 983	18 467 846
Rörelsekostnader			
Underhåll av anläggningen		-2 593 517	-3 195 819
Övriga externa kostnader		-6 167 904	-6 076 739
Personalkostnader	1	-5 884 944	-5 212 947
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-2 940 256	-3 055 121
Övriga rörelsekostnader		-35 943	-34
Summa rörelsekostnader		-17 622 564	-17 540 660
Rörelseresultat		1 227 419	927 186
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		53 938	48 828
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 225 976	-1 139 680
Summa finansiella poster		-1 172 038	-1 090 852
Resultat efter finansiella poster		55 381	-163 666
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-	170 000
Summa bokslutsdispositioner		-	170 000
Resultat före skatt		55 381	6 334
Skatter			
Skatt på årets resultat		-793	-
Årets resultat		54 588	6 334

2025071721536

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	21 827 629	22 785 487
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	7 001 596	8 193 357
Inventarier, verktyg och installationer	4	4 906 744	5 224 901
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	1 458 216	-
Summa materiella anläggningstillgångar		35 194 185	36 203 745
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	6	25 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		35 219 185	36 228 745
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		185 200	192 500
Summa varulager		185 200	192 500
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		415 591	312 161
Fordringar hos koncernföretag		1 080 687	-
Övriga fordringar		147 198	363 286
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		531 592	743 369
Summa kortfristiga fordringar		2 175 068	1 418 816
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 315 298	1 750 323
Summa kassa och bank		1 315 298	1 750 323
Summa omsättningstillgångar		3 675 566	3 361 639
SUMMA TILLGÅNGAR		38 894 751	39 590 384

2025071721537

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		9 091 407	9 085 073
Årets resultat		54 588	6 334
Summa fritt eget kapital		<u>9 145 995</u>	<u>9 091 407</u>
Summa eget kapital		<u>9 265 995</u>	<u>9 211 407</u>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Akkumulerade överavskrivningar		1 833 000	1 833 000
Summa obeskattade reserver		<u>1 833 000</u>	<u>1 833 000</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		24 900 000	24 893 114
Summa långfristiga skulder		<u>24 900 000</u>	<u>24 893 114</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		-	108 000
Förskott från kunder		500	-
Leverantörsskulder		520 456	1 065 817
Skatteskulder		89 160	-
Övriga skulder		263 259	149 368
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 022 381	2 329 678
Summa kortfristiga skulder		<u>2 895 756</u>	<u>3 652 863</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>38 894 751</u>	<u>39 590 384</u>

2025071721538

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	20
-Markanläggningar	20
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	7
-Inventarier, verktyg och installationer	5-7

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 1 Anställda och personalkostnader

Personal

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda	11	15
Summa	11	15

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	46 887 831	45 580 463
-Nyanskaffningar	211 454	1 307 368
	<u>47 099 285</u>	<u>46 887 831</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-22 765 023	-21 620 898
-Årets avskrivning enligt plan	-1 169 312	-1 144 125
	<u>-23 934 335</u>	<u>-22 765 023</u>
Ackumulerade nedskrivningar:		
-Vid årets början	-1 337 321	-1 337 321
Redovisat värde vid årets slut	21 827 629	22 785 487

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	14 955 997	14 344 498
-Nyanskaffningar		881 499
-Avyttringar och utrangeringar	-345 097	-270 000
Vid årets slut	14 610 900	14 955 997
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-6 762 640	-5 873 242
-Avyttringar och utrangeringar	314 482	
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar		270 000
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-1 161 146	-1 159 398
Vid årets slut	-7 609 304	-6 762 640
Redovisat värde vid årets slut	7 001 596	8 193 357

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	9 871 984	9 176 935
-Nyanskaffningar	365 727	695 049
-Avyttringar och utrangeringar	-277 177	
Vid årets slut	9 960 534	9 871 984
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-4 647 083	-3 895 485
-Avyttringar och utrangeringar	203 091	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-609 798	-751 598
Vid årets slut	-5 053 790	-4 647 083
Redovisat värde vid årets slut	4 906 744	5 224 901

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Vid årets början		382 040
Investeringar	1 458 216	
Omklassificeringar		-382 040
Redovisat värde vid årets slut	1 458 216	-

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	25 000	25 000
Redovisat värde vid årets slut	25 000	25 000

Not Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll		
Fastighetsinteckningar	15 000 000	15 000 000
Företagsinteckningar	1 500 000	1 500 000
	<u>16 500 000</u>	<u>16 500 000</u>

Underskrifter

Västerås



Christer Ral
Verkställande direktör

2025-06-11



Massimo Tessari
Styrelseledamot

2025-06-26



Jan Andhagen
Styrelseledamot

2025-06-11



Stefan Hult
Styrelseledamot

2025-06-11

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30



Johan Berg
Auktoriserad revisor
Grant Thornton Sweden AB

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Frösåker Golf & Country Club AB

Org.nr. 556301 - 2490

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Frösåker Golf & Country Club AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Frösåker Golf & Country Club ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Frösåker Golf & Country Club AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för

att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Frösåker Golf & Country Club AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Frösåker Golf & Country Club AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för

att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

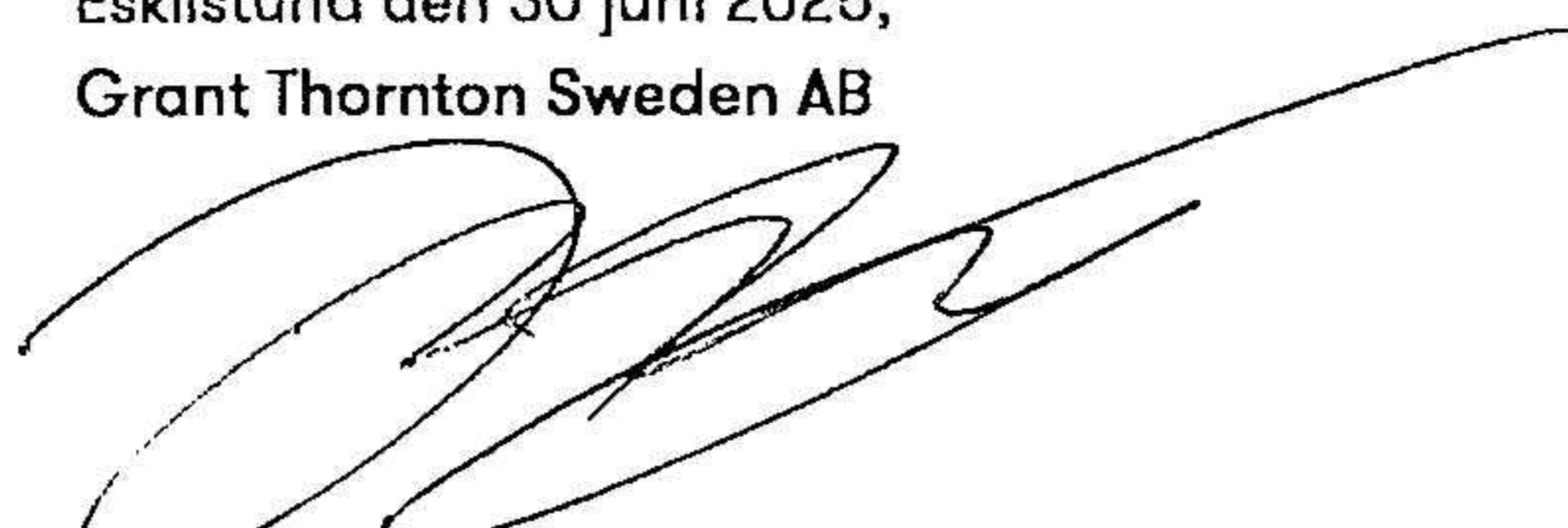
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Eskilstuna den 30 juni 2025,
Grant Thornton Sweden AB



Johan Berg
Auktoriserad revisor

Att denna fotokopia rätt återger
originalhandlingen, intygar:

Grant Thornton Sweden AB