

Fastställelseintyg

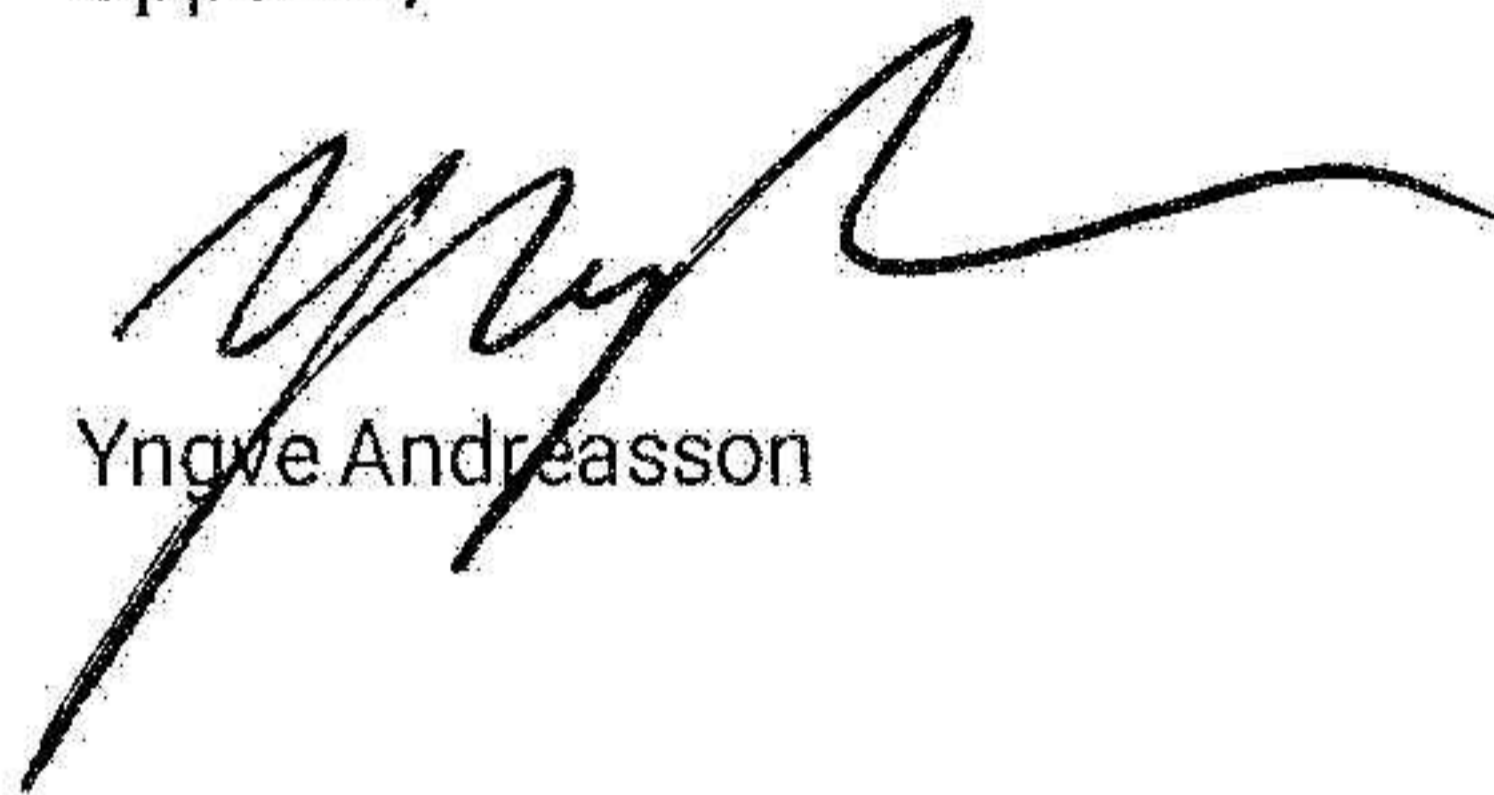
Tigram AB (556937-9497)
Räkenskapsår 2021-07-01 – 2022-06-30

Årsstämman godkänner styrelsens förslag

Undertecknad styrelseledamot i Tigram AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2022-12-14. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten/förlusten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Uppsala,



Yngve Andreasson

ÅRSREDOVISNING

för

Tigram AB

Org.nr. 556937-9497

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	10

Styrelsen för Tigram AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget med säte i Uppsala ska äga och förvalta fastigheter.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 50 % av Yngve Andreasson och 50 % av Vigdis Andreasson.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	475 423	839 699	902 814	1 103 006	1 633 416
Balansomslutning	2 457 825	3 829 379	3 911 659	3 910 664	4 711 328
Soliditet (%)	23,39	9,13	9,00	7,00	13,00

Förändringar i eget kapital (EK)

	Not	Aktiekapital	Övrigt fritt EK	Årets resultat	Summa fritt EK
Belopp vid årets ingång		50 000	301 349	-1 803	299 546
Resultatdisposition enl. beslut av årsstämma		0	-1 803	1 803	0
Utdelning till aktieägare		0	0	0	0
Årets resultat		0	0	225 234	225 234
Belopp vid årets utgång		50 000	299 546	225 234	524 780

Villkorade aktieägartillskott

	2022	2021	2020	2019	2018
Villkorade aktieägartillskott uppgår till	300 000	300 000	0	0	0

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	299 546
Årets resultat	225 234
Summa	524 780

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	524 780
Summa	524 780

2023011702272

Resultaträkning

	Not	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		475 423	839 699
Övriga rörelseintäkter		640 561	56 471
Summa rörelsens intäkter m.m.		1 115 984	896 170
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-662 767	-701 994
Personalkostnader	2	-40 754	-15 153
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-19 181	-83 525
Övriga rörelsekostnader		711	0
Summa rörelsens kostnader		-721 991	-800 672
Rörelseresultat		393 993	95 498
Resultat från finansiella poster			
Resultat från finansiella poster - med nedskrivningar i egen post			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22	41
Räntekostnader och liknande kostnader		-141 346	-97 343
Resultat från finansiella poster - med nedskrivningar i respektive post			
Summa resultat från finansiella poster		-141 324	-97 302
Resultat efter finansiella poster		252 669	-1 803
Resultat före skatt		252 669	-1 803
Skatter			
Skatt på årets resultat		-27 435	0
Summa skatter		-27 435	0
Årets resultat		225 234	-1 803

Balansräkning

	Not	2022-06-30	2021-06-30
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 971 750	3 547 852
Summa materiella anläggningstillgångar		1 971 750	3 547 852
Summa anläggningstillgångar		1 971 750	3 547 852
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		50 383	213 998
Övriga fordringar		0	5 345
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	4 976
Summa kortfristiga fordringar		50 383	224 319
Kassa och bank			
Kassa och bank		435 693	57 209
Summa kassa och bank		435 693	57 209
Summa omsättningstillgångar		486 075	281 527
Summa tillgångar		2 457 825	3 829 379

Balansräkning

2023011702275

	Not	2022-06-30	2021-06-30
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-454	1 349
Erhållet aktieägartillskott		300 000	300 000
Årets resultat		225 234	-1 803
Summa fritt eget kapital		524 780	299 546
Summa eget kapital		574 780	349 546
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 269 517	2 707 000
Övriga långfristiga skulder		434 705	430 505
Summa långfristiga skulder		1 704 222	3 137 505
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		32 880	60 000
Förskott från kunder		0	9 370
Leverantörsskulder		11 301	30 105
Skatteskulder		27 722	44 495
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		106 921	198 359
Summa kortfristiga skulder		178 824	342 329
Summa eget kapital och skulder		2 457 825	3 829 379

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Hänsyn har tagits till beräknat restvärde, fastställt vid anskaffningstillfället i då rådande prisnivå. Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Tillämpade avskrivningstider byggnader	Antal år
Stomme	100
Stomkompletteringar, innerväggar mm	20-40
Installationer, värme, el, VVS, ventilation mm	20-30
Yttre ytskikt, fasader, yttertak mm	20-30
Inre ytskikt, maskinell utrustning mm	10-15

Värderingsprinciper mm

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan

Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Leasing

Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilket de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

Leasinggivare

Operationella leasingavtal intäktsförs linjärt över leasingperioden. Samtliga leasingavtal intäktsförs linjärt över leasingperioden.

Noter till resultaträkning

2 Medelantal anställda

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret.

Noter till balansräkning

3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 079 005	4 079 005
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-1 784 695	0
Utgående anskaffningsvärden	2 294 310	4 079 005
Ingående avskrivningar	-531 153	-447 628
Försäljningar/utrangeringar	229 068	0
Årets avskrivningar	-42 692	-83 525
Utgående avskrivningar	-322 560	-531 153
Försäljningar/utrangeringar	205 557	
Ingående nedskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	1 971 750	3 547 852

Övriga noter

4 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckningar	1 785 000	4 757 000
Summa ställda säkerheter	1 785 000	4 757 000

5 Definition av nyckeltal

Rörelsemarginal: Rörelseresultat / Nettoomsättning

Balansomslutning: Totala tillgångar

Soliditet: Justerat eget kapital / Totala tillgångar

2023011702278

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Uppsala



Yngve Andreasson

2022-12-14

Styrelseledamot

2023011702279