

Årsredovisning för
Bartold & Persson Fastigheter AB

559151-9284

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lars Olof Persson
Styrelseledamot

2023-06-06

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bartold & Persson Fastigheter AB, 559151-9284, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	-13 688	477 945	458 851	-11 149
Soliditet %	83,7	64,2	73,1	45,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	347 338	284 952
Balanseras i ny räkning		284 952	-284 952
Årets resultat			668
Belopp vid årets utgång	50 000	632 290	668

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	632 290
Årets resultat	668
Summa	632 958
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	632 958
Summa	632 958

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		0	490 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	490 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-11 409	-10 733
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 064	-1 063
Summa rörelsekostnader		-12 473	-11 796
Rörelseresultat		-12 473	478 204
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 229	-259
Summa finansiella poster		-1 215	-259
Resultat efter finansiella poster		-13 688	477 945
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		15 000	-119 000
Summa bokslutsdispositioner		15 000	-119 000
Resultat före skatt		1 312	358 945
Skatter			
Skatt på årets resultat		-644	-73 993
Årets resultat		668	284 952

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	21 624	22 688
Summa materiella anläggningstillgångar		21 624	22 688
Summa anläggningstillgångar		21 624	22 688
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	245 000
Summa kortfristiga fordringar		0	245 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		893 233	943 096
Summa kassa och bank		893 233	943 096
Summa omsättningstillgångar		893 233	1 188 096
SUMMA TILLGÅNGAR		914 857	1 210 784

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		632 290	347 338
Årets resultat		668	284 952
Summa fritt eget kapital		632 958	632 290
Summa eget kapital		682 958	682 290
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		104 000	119 000
Summa obeskattade reserver		104 000	119 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	41 041
Skatteskulder		66 680	189 763
Övriga skulder		61 219	178 690
Summa kortfristiga skulder		127 899	409 494
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		914 857	1 210 784

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	25

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	26 593	26 593
Utgående anskaffningsvärden	26 593	26 593
Ingående avskrivningar	-3 905	-2 842
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-1 064	-1 063
Utgående avskrivningar	-4 969	-3 905
Redovisat värde	21 624	22 688

Underskrifter

Göteborg

Lars Olof Persson 2023-06-06
Lars Olof Persson Datum
Styrelseordförande

Bernt Andi Bartold 2023-06-06
Bernt Andi Bartold Datum
Styrelseledamot