

Årsredovisning

för

RE Equity Omsorg Grupp 1 AB

559470-5666

Räkenskapsåret

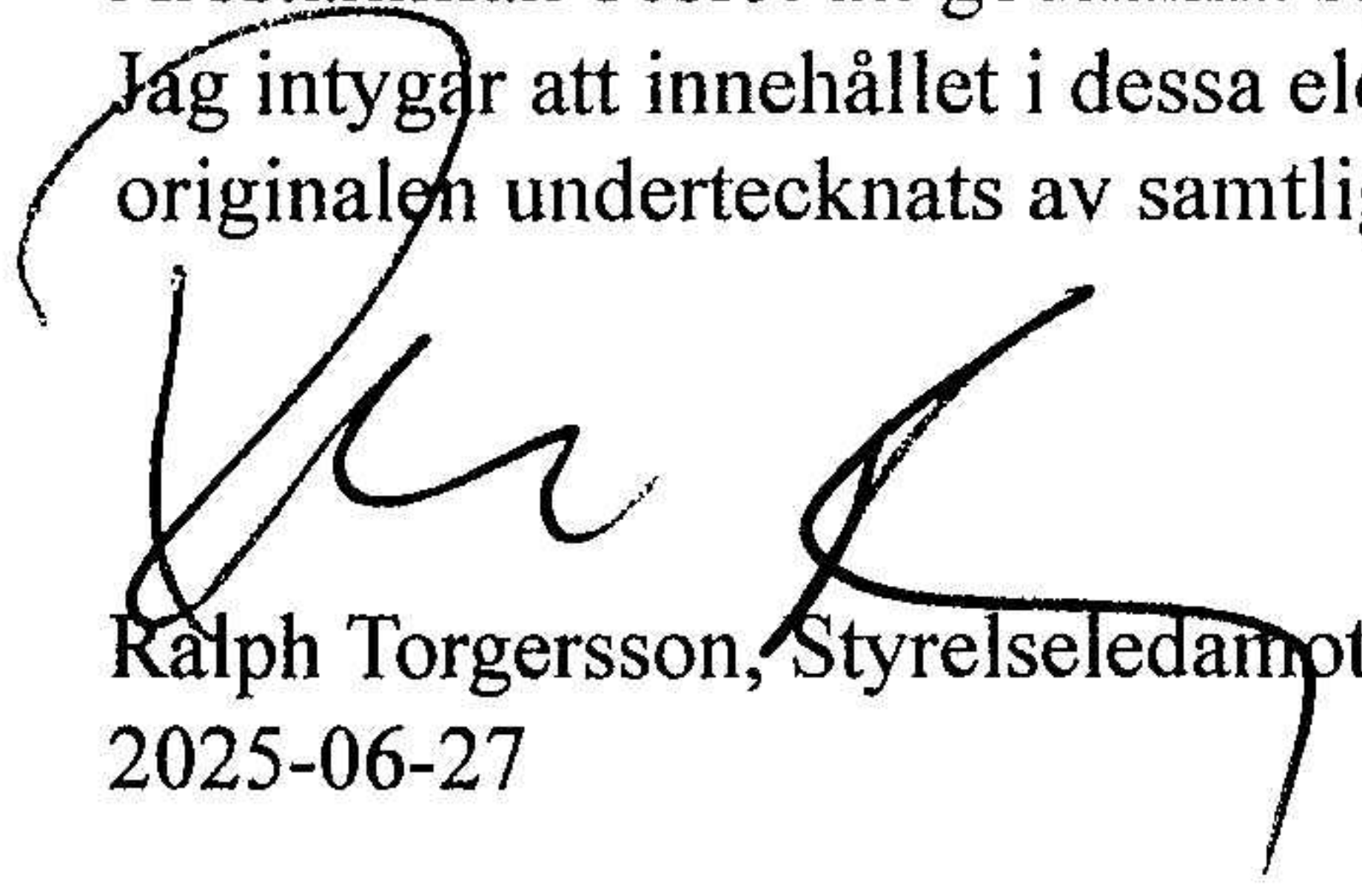
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Ralph Torgersson, Styrelseledamot
2025-06-27

2025080401757

Årsredovisning för RE Equity Omsorg Grupp 1 AB

559470-5666

Räkenskapsåret

2024-02-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för RE Equity Omsorg Grupp 1 AB, 559470-5666, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-02-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget ska äga och förvalta andelar i dotterbolag samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Viktiga förändringar i verksamheten

Under året har bolaget förvärvat RE Örebro Rosta Gård 3 AB (559344-4838) som innehar en fastighet.

Rättvisande översikt över utvecklingen

	Belopp i kr 2024
Rörelseresultat	-10 950
Balansomslutning	33 502 173
Soliditet %	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Erhållna aktieägartillskott		33 487 323	
Årets resultat			-10 950
Utgående balans	25 000	33 487 323	-10 950

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	33 487 323
Årets resultat	-10 950
Medel att disponera	33 476 373
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande</i>	
Balanseras i ny räkning	33 476 373
Summa	33 476 373

2025080401758

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-02-01 - 2024-12-31</i>
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader		-10 950
Summa rörelsens kostnader		-10 950
Rörelseresultat		-10 950
Resultat efter finansiella poster		-10 950
Resultat före skatt		-10 950
Årets resultat		-10 950

2025080401759

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Finansiella anläggningstillgångar		
Andelar i koncernföretag	2	33 487 323
Summa finansiella anläggningstillgångar		33 487 323
Summa anläggningstillgångar		33 487 323
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		14 850
Summa kassa och bank		14 850
Summa omsättningstillgångar		14 850
SUMMA TILLGÅNGAR		33 502 173

2025080401760

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat		33 487 323
Årets resultat		-10 950
Summa fritt eget kapital		33 476 373
Summa eget kapital		33 501 373
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		800
Summa kortfristiga skulder		800
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		33 502 173

2025080401761

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Inkomstskatter

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatteeffekten i eget kapital.

Finansiella instrument

Finansiella instrument redovisas i enlighet med reglerna i K3 kapitel 11, vilket innebär att värdering sker utifrån anskaffningsvärde.

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, kortfristiga placeringar, leverantörsskulder, låneskulder och derivatinstrument. Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner. Koncernbidrag som lämnas till ett dotterföretag redovisas dock som en ökning av andelens redovisade värde.

Aktier och andelar i dotterföretag

Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott och koncernbidrag läggs till anskaffningsvärdet när de lämnas. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt.

Not 2 Andelar i koncernföretag

2024-12-31

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp 33 487 323

Utgående anskaffningsvärden 33 487 323

Redovisat värde 33 487 323

Innehav av andelar i koncernföretag

Företagets namn	Org.nr	Säte	Antal andelar	Eget kapital	Årets resultat	Kapitalandel %	Rösträttsandel %	Redovisat värde
RE Örebro Rosta Gård 3 AB	559344-4838	Stockholm	100	56 491 605	-6 147 522	100	100	33 487 323

Not 3 Eventualförpliktelser

Typ av eventualförpliktelse 2024-12-31

Obegränsad borgen gentemot RE Örebro Rosta Gård 3 AB 71 160 000

Summa eventualförpliktelser 71 160 000

Not 4 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

Typ av moderföretag	Företagets namn	Org.nr	Säte
Moderföretag	RE Equity Omsorg AB	559415-0624	Stockholm

Kommentar till not

Moderbolaget RE Equity Omsorg AB Org.nr 559415-0624 har borgensåtagande gentemot dotterbolagets banklån.

2025080401763

Underskrifter

Stockholm, den dag som framgår av elektroniska underskrifter

Ralph Torgersson
Styrelseordförande

Max Qwarnström
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av elektronisk underskrift

Tobias Albing
Auktoriserad revisor

2025080401764

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-27 12:12:23 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Roine Tobias Albing

Tobias Albing

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

RE EQUITY OMSORG GRUPP 1 AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-27 12:07:24 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Ralph Peter Ernst Hugo
Torgersson

Ralph Torgersson

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-27 12:04:23 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Max Fredrik Qwarnström

Max Qwarnström

Leveranskanal: E-post

2025080401765

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i RE Equity Omsorg Grupp 1 AB, org.nr 559470-5666

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för RE Equity Omsorg Grupp 1 AB för räkenskapsåret 1 februari 2024 till 31 december 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av RE Equity Omsorg Grupp 1 ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för RE Equity Omsorg Grupp 1 AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till RE Equity Omsorg Grupp 1 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för RE Equity Omsorg Grupp 1 AB för räkenskapsåret 1 februari 2024 till 31 december 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till RE Equity Omsorg Grupp 1 AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Uppsala den dag som framgår av min elektroniska signatur

Tobias Albing
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-27 12:12:05 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Roine Tobias Albing

Tobias Albing

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2025080401768