

Årsredovisning

Skapa Byggprojekt Syd AB

559256-0873

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Filip Blom
2026-02-11

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under verksamhetsåret bedrivit renoverings- och nybyggnadsverksamhet. Företaget har sitt säte i Vellinge kommun Skånelän.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Nettoomsättning	22 492	11 611	5 546	5 284
Resultat efter finansiella poster	1 223	8	65	-63
Soliditet %	51	37	54	50

Ökat antal byggprojekt under 2025.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	75 000	565 606	4 952
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		4 952	-4 952
- Årets resultat			964 358
- Belopp vid årets utgång	75 000	570 558	964 358

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	570 558
<i>Årets resultat</i>	964 358
<i>Summa</i>	1 534 916

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 534 916
<i>Summa</i>	1 534 916

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	22 492 209	11 610 978
Övriga rörelseintäkter	10 005	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	22 502 214	11 610 978
Rörelsekostnader		
Inköp av tjänster	-16 272 613	-8 579 783
Handelsvaror	-3 668 775	-2 471 280
Övriga externa kostnader	-896 143	-476 830
Personalkostnader	-408 854	-40 839
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	-34 790	-34 790
Summa rörelsekostnader	-21 281 175	-11 603 522
Rörelseresultat	1 221 039	7 456
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3 191	608
Räntekostnader och liknande resultatposter	-963	0
Summa finansiella poster	2 228	608
Resultat efter finansiella poster	1 223 267	8 064
Resultat före skatt	1 223 267	8 064
Skatter		
Skatt på årets resultat	-258 909	-3 112
Årets resultat	964 358	4 952

BALANSRÄKNING

1

	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Transportbilar 3	89 485	124 275
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	89 485	124 275
Summa anläggningstillgångar	89 485	124 275
Omsättningstillgångar		
<i>Varulager m.m.</i>		
Råvaror och förnödenheter	0	32 825
<i>Summa varulager m.m.</i>	0	32 825
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	175 085	0
Övriga fordringar	10 022	72 355
Förutbetalda kostnader	38 393	54 964
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	223 500	127 319
<i>Kortfristiga placeringar</i>		
Övriga kortfristiga placeringar	20 000	10 000
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>	20 000	10 000
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	2 800 712	1 467 242
<i>Summa kassa och bank</i>	2 800 712	1 467 242
Summa omsättningstillgångar	3 044 212	1 637 386
SUMMA TILLGÅNGAR	3 133 697	1 761 661

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	75 000	75 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	75 000	75 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	570 558	565 606
Årets resultat	964 358	4 952
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 534 916	570 558
Summa eget kapital	1 609 916	645 558
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	267 813	321 387
Skatteskulder	193 156	0
Övriga skulder	1 047 812	788 430
Upplupna kostnader	15 000	6 286
Summa kortfristiga skulder	1 523 781	1 116 103
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 133 697	1 761 661

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025-12-31	2024-12-31
--	------------	------------

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

I slutet av verksamhetsåret har en person anställts i bolaget.

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	173 953	173 953
-----------------------------	---------	---------

Utgående anskaffningsvärden	173 953	173 953
-----------------------------	---------	---------

Årets avskrivningar	34 790	34 790
---------------------	--------	--------

Not 4 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
--	------------	------------

Företagsinteckningar	450 000	450 000
----------------------	---------	---------

Andra ställda säkerheter *	1 500 000	-
----------------------------	-----------	---

Summa ställda säkerheter	1 950 000	450 000
--------------------------	-----------	---------

Beviljad checkkredit 450 000 kr ha ej utnyttjats under 2025.

* Garantiförbindelser SEB 1 500 000 kr

Banktillgodohavande motsvarande garantiförbindelsen har lämnats som säkerhet.

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-01-22

UNDERSKRIFTER

Höllviken

Linus Engstrand

Linus Engstrand

2026-01-22

Filip Blom

Filip Blom

2026-01-22

John Bergqvist

John Bergqvist

2026-01-22