

Årsredovisning för  
**Blockvillan Försäljning AB**  
559401-2568

Räkenskapsåret  
**2022-10-14 - 2023-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Blockvillan Försäljning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-05-07. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sölvesborg 2024-05-07

Styrelsordförande



Niclas Wikell

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Blockvillan Försäljning AB, 559401-2568, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-10-14 - 2023-12-31.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 2022-10-14 och ska bedriva försäljning av byggelement, byggmaterial och insatsvaror för bostäder och därmed förenlig verksamhet.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

## Flerårsöversikt

Belopp i kr  
2022/2023

Nettoomsättning	-
Resultat efter finansiella poster	-94 557
Soliditet, %	3

## Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		
Aktieägartillskott, erhållna			150 000
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			-94 557
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>55 443</b>

## Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor ~~9 056~~, disponeras enligt följande:  
55 443 kr

Balanserat resultat	150 000
Årets resultat	-94 557
<b>Totalt</b>	<b>55 443</b>
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	55 443
<b>Summa</b>	<b>55 443</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

*Handwritten signatures and initials.*

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-10-14- 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<u>-</u>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-90 520
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-90 520</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<u>-90 520</u>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	185
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-4 222
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-4 037</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>-94 557</u>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Resultat före skatt		<u>-94 557</u>
<b>Skatter</b>		
<b>Årets resultat</b>		<u>-94 557</u>

2024060414234

*Handwritten signature and mark*

## Balansräkning

*Belopp i kr* *Not* 2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark 5 3 559 565

Summa materiella anläggningstillgångar 3 559 565

Summa anläggningstillgångar 3 559 565

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar 38

Summa kortfristiga fordringar 38

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank 16 995

Summa kassa och bank 16 995

Summa omsättningstillgångar 17 033

**SUMMA TILLGÅNGAR** **3 576 598**

2024060414235

*Handwritten signature and initials*

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<i>Eget kapital</i>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		50 000
Summa bundet eget kapital		50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat		150 000
Årets resultat		-94 557
Summa fritt eget kapital		55 443
<b>Summa eget kapital</b>		<b>105 443</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Skulder till koncernföretag		3 265 000
Leverantörsskulder		206 155
Summa kortfristiga skulder		3 471 155
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 576 598</b>

MS  
B  
SU

2024060414236

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen här upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Personal

#### *Personal*

	2022-10-14- 2023-12-31
Medelantalet anställda	inga
Summa	

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-10-14- 2023-12-31
Ränteintäkter, övriga	185
Summa	185

### Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-10-14- 2023-12-31
Räntekostnader, övriga	-4 222
Summa	-4 222

MJ  
R

**Not 5 Byggnader och mark**

2023-12-31

Akkumulerade anskaffningsvärden:  
-Nyanskaffningar

3 559 565  
3 559 565

Akkumulerade avskrivningar enligt plan:

\_\_\_\_\_

**Redovisat värde vid årets slut**

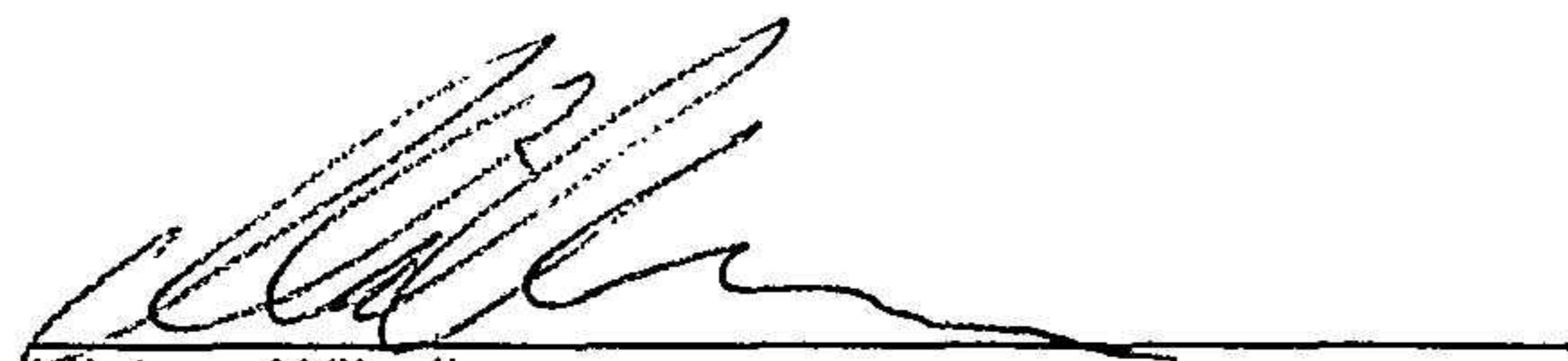
3 559 565

2024060414238

*MW*  
*S* *SW*

## Underskrifter

Sölvesborg 2024 - 05 - 07



Niclas Wikell  
Styrelseordförande



Stefan Nilsson  
Styrelseledamot



Bengt-Evert Eklund  
Styrelseledamot

2024060414239