

**Årsredovisning**  
för  
**Wega Täckeråker AB**  
559059-5848

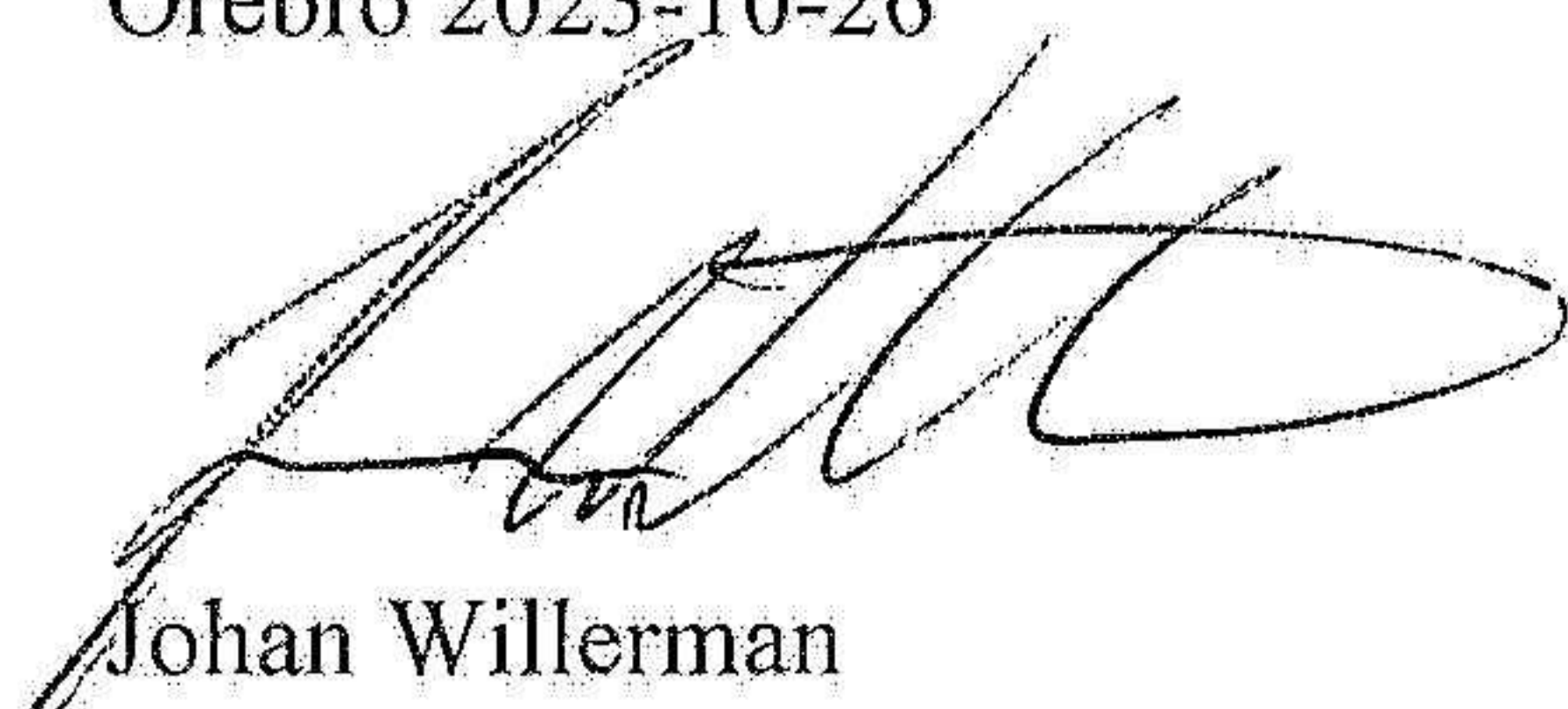
Räkenskapsåret  
2022-05-01 - 2023-04-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Wega Täckeråker AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-10-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örebro 2023-10-26



Johan Willerman

**Årsredovisning**  
för  
**Wega Täckråker AB**

559059-5848

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30



Styrelsen för Wega Täckeråker AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Örebro.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under året har nybyggnad skett på fastigheten och stod klart januari 2023, då även hyresgäster flyttade in.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	88	0	346
Resultat efter finansiella poster	-1 248	173	314
Soliditet (%)	0,4	16,2	42,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	137 589	187 589
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		137 589	-137 589	0
Erhållna aktieägartillskott		1 130 000		1 130 000
Årets resultat			-1 248 378	-1 248 378
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 267 589</b>	<b>-1 248 378</b>	<b>69 211</b>

Ovillkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 130 000kr.

Wega Täckeråker AB  
Org.nr 559059-5848

2 (7)

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 267 589
årets förlust	-1 248 378
	<b>19 211</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	19 211
	<b>19 211</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023110210619

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-05-01 -2023-04-30</b>	<b>2021-05-01 -2022-04-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		88 300	1
Övriga rörelseintäkter		35 000	239 300
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>123 300</b>	<b>239 301</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-55 701	-27 732
Övriga externa kostnader		-1 151 388	-35 173
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-75 860	-2 908
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 282 949</b>	<b>-65 813</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 159 649</b>	<b>173 488</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		405	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-89 133	-164
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-88 728</b>	<b>-164</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 248 377</b>	<b>173 324</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 248 377</b>	<b>173 324</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-35 736
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 248 377</b>	<b>137 588</b>

Wega Täckeråker AB  
Org.nr 559059-5848

4 (7)

2023110210621

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	16 905 688	439 313
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>16 905 688</b>	<b>439 313</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>16 905 688</b>	<b>439 313</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		333 774	17 275
Övriga fordringar		122 801	2 272
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 289	280 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>464 864</b>	<b>299 547</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		230 071	416 755
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>230 071</b>	<b>416 755</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>694 935</b>	<b>716 302</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>17 600 623</b>	<b>1 155 615</b>

Wega Täckeråker AB  
Org.nr 559059-5848

5 (7)

2023110210622

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 267 589

0

Årets resultat

-1 248 378

137 588

**Summa fritt eget kapital**

**19 211**

**137 588**

**Summa eget kapital**

**69 211**

**187 588**

#### Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

16 938 321

341 478

**Summa långfristiga skulder**

**16 938 321**

**341 478**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

286 992

366 518

Skatteskulder

0

154 166

Övriga skulder

120 743

70 864

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

185 356

35 001

**Summa kortfristiga skulder**

**593 091**

**626 549**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**17 600 623**

**1 155 615**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader: 2%, 50 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

2023110210624

**Not 2 Byggnader och mark**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	442 221	210 302
Inköp	16 542 235	231 919
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>16 984 456</b>	<b>442 221</b>
Ingående avskrivningar	-2 908	0
Årets avskrivningar	-75 860	-2 908
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-78 768</b>	<b>-2 908</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>16 905 688</b>	<b>439 313</b>

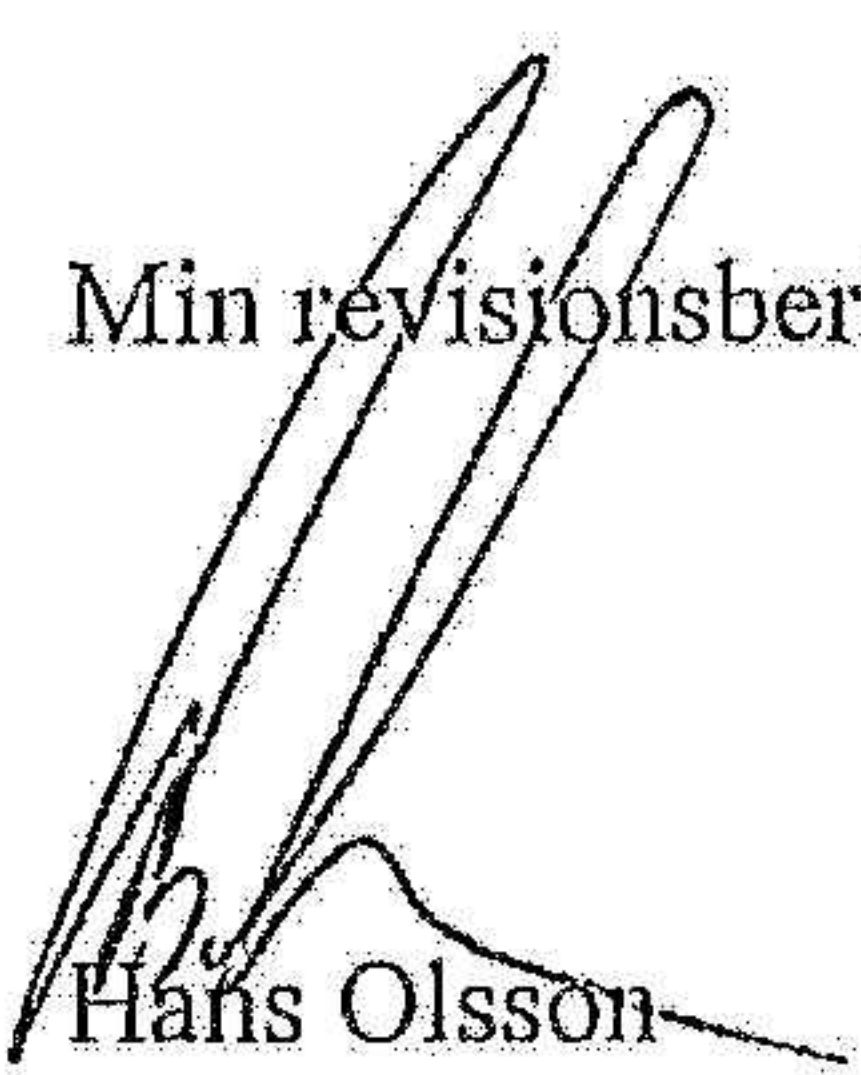
**Not 3 Långfristiga skulder**

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder som skall betalas senare fem år efter balansdagen	16 938 321	341 478
	16 938 321	341 478

Örebro 2023-10-26

  
Johan Willerman

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-10-26

  
Hans Olsson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Wega Täckeråker AB, org.nr 559059-5848

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Wega Täckeråker AB för räkenskapsåret 1 maj 2022 till 30 april 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Wega Täckeråker ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Wega Täckeråker AB.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Wega Täckeråker AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Övrig upplysning

Årsredovisningen för räkenskapsåret 1 maj 2021 till 30 april 2022 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 1 maj 2022 till 30 april 2023 har därmed inte utförts.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Wega Täckeråker AB för räkenskapsåret 1 maj 2022 till 30 april 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Wega Täckeråker AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

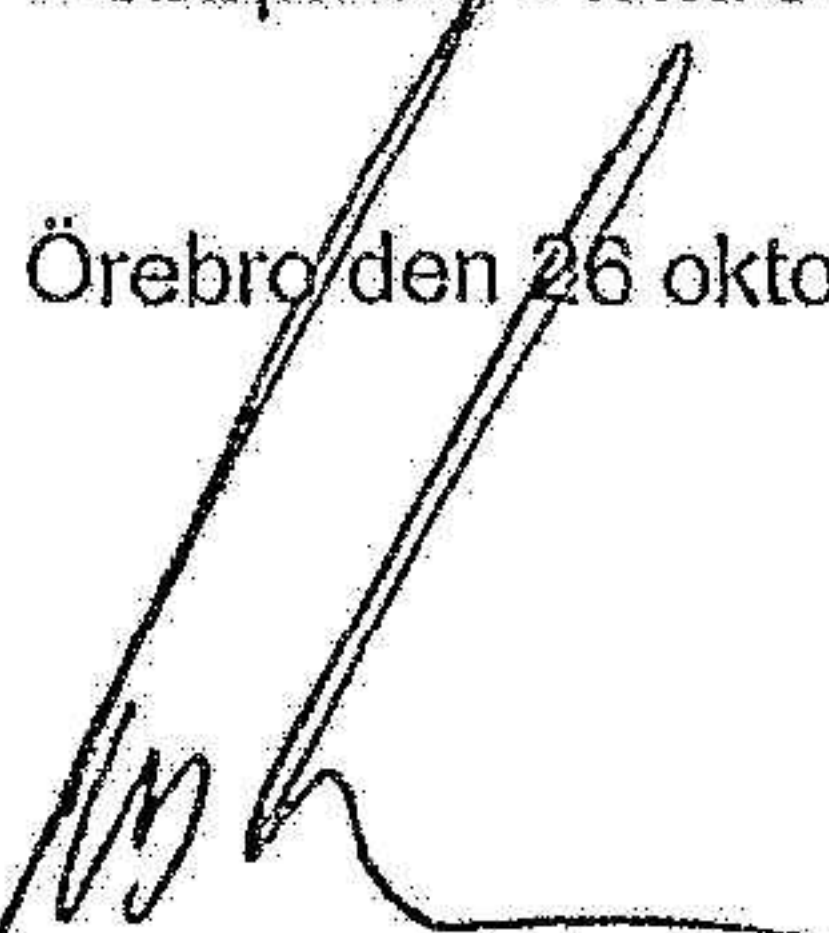
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Örebro den 26 oktober 2023

  
Hans Olsson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas

