

Årsredovisning

för

P Claeson förvaltnings AB

Org.nr. 559513-0799

Räkenskapsåret

2024-12-23 – 2025-08-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Pär Claeson, Styrelseledamot

2026-03-24

Styrelsen för P Claeson förvaltnings AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-12-23-2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Äga och förvalta mark samt uthyrning av lokaler.

Bolaget har sitt säte i Österåker.

Flerårsöversikt

	2025
Resultat efter finansiella poster	-3 033
Soliditet (%)	0,28

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	0	0	0	0
Balanseras i ny räkning	25 000	0	0	25 000
Årets resultat	0	0	-3 033	-3 033
Belopp vid årets utgång	25 000	0	-3 033	21 967

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	-3 033
Summa	-3 033

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	-3 033
Summa	-3 033

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-12-23 2025-08-31
Rörelseresultat		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-3 033
Summa rörelsekostnader		-3 033
Rörelseresultat		-3 033
Resultat efter finansiella poster		-3 033
Resultat före skatt		-3 033
Årets resultat		-3 033

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar

Not

2025-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

7 850 000

Summa materiella anläggningstillgångar

7 850 000

Summa anläggningstillgångar

7 850 000

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

21 967

Summa kassa och bank

21 967

Summa omsättningstillgångar

21 967

SUMMA TILLGÅNGAR

7 871 967

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder

Not

2025-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

0

Årets resultat

-3 033

Summa fritt eget kapital

-3 033

Summa eget kapital

21 967

Långfristiga skulder

Övriga skulder

7 850 000

Summa långfristiga skulder

7 850 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 871 967

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
Byggnader		
Jordbruksfastighet	2%	50

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den 2026-03-23.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Österåker

Pär Claeson

Styrelseledamot

2026-03-23