

Årsredovisning för
Undenäs Fastigheter AB

556983-3311

Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

| Innehållsförteckning: | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3-4 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Undenäs Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-01-07. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 7 januari 2024.


Ligia Andrades
Styrelseordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Undenäs Fastigheter AB, 556983-3311, med säte i Sundbyberg får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Undenäs Fastigheter AB äger och förvaltar rörelsedrivande bolag.

Flerårsöversikt

| | 2022/2023 | 2021/2022 | 2020/2021 | Belopp i kr 2019/2020 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------------------|
| Nettoomsättning | - | - | - | - |
| Resultat efter finansiella poster | -30 940 | -170 658 | -239 912 | -2 216 |
| Soliditet, % | 1 040 | -19 | 74 | 100 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Fritt eget kapital |
|---------------------------------|-------------------|-----------------------|
| Vid årets början | 50 000 | -83 851 |
| Disposition enl årsstämmobeslut | | |
| Årets resultat | | -30 940 |
| Vid årets slut | 50 000 | -114 791 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten, kronor 114 791, behandlas enligt följande:

| | Belopp i kr |
|-------------------------|-------------|
| Balanseras i ny räkning | 114 791 |
| Summa | 114 791 |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

| Belopp i kr | Not | 2022-07-01- 2023-06-30 | 2021-07-01- 2022-06-30 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | | |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | - | - |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -23 220 | -118 326 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -7 333 | -52 333 |
| Summa rörelsekostnader | | -30 553 | -170 659 |
| Rörelseresultat | | -30 553 | -170 659 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 3 | -387 | 1 |
| Summa finansiella poster | | -387 | 1 |
| Resultat efter finansiella poster | | -30 940 | -170 658 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Resultat före skatt | | -30 940 | -170 658 |
| Skatter | | | |
| Årets resultat | | -30 940 | -170 658 |

2024112509624

Balansräkning

| Belopp i kr | Not | 2023-06-30 | 2022-06-30 |
|---|-----|------------|------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | | - | 7 333 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | - | 7 333 |
| Summa anläggningstillgångar | | - | 7 333 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga fordringar | | -6 231 | 167 188 |
| Summa kortfristiga fordringar | | -6 231 | 167 188 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | - | 50 |
| Summa kassa och bank | | - | 50 |
| Summa omsättningstillgångar | | -6 231 | 167 238 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | -6 231 | 174 571 |

2024112509625

Balansräkning

| Belopp i kr | Not | 2023-06-30 | 2022-06-30 |
|---------------------------------------|-----|----------------|----------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | -83 851 | 86 807 |
| Årets resultat | | -30 940 | -170 658 |
| Summa fritt eget kapital | | -114 791 | -83 851 |
| Summa eget kapital | | -64 791 | -33 851 |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Checkräkningskredit | | 16 920 | 3 139 |
| Leverantörsskulder | | - | 14 350 |
| Växelskulder | | - | 28 563 |
| Övriga skulder | | 41 640 | 162 370 |
| Summa kortfristiga skulder | | 58 560 | 208 422 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | -6 231 | 174 571 |

2024112509626

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

| | 2022-07-01- 2023-06-30 | 2021-07-01- 2022-06-30 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | | - |
| Summa | | - |

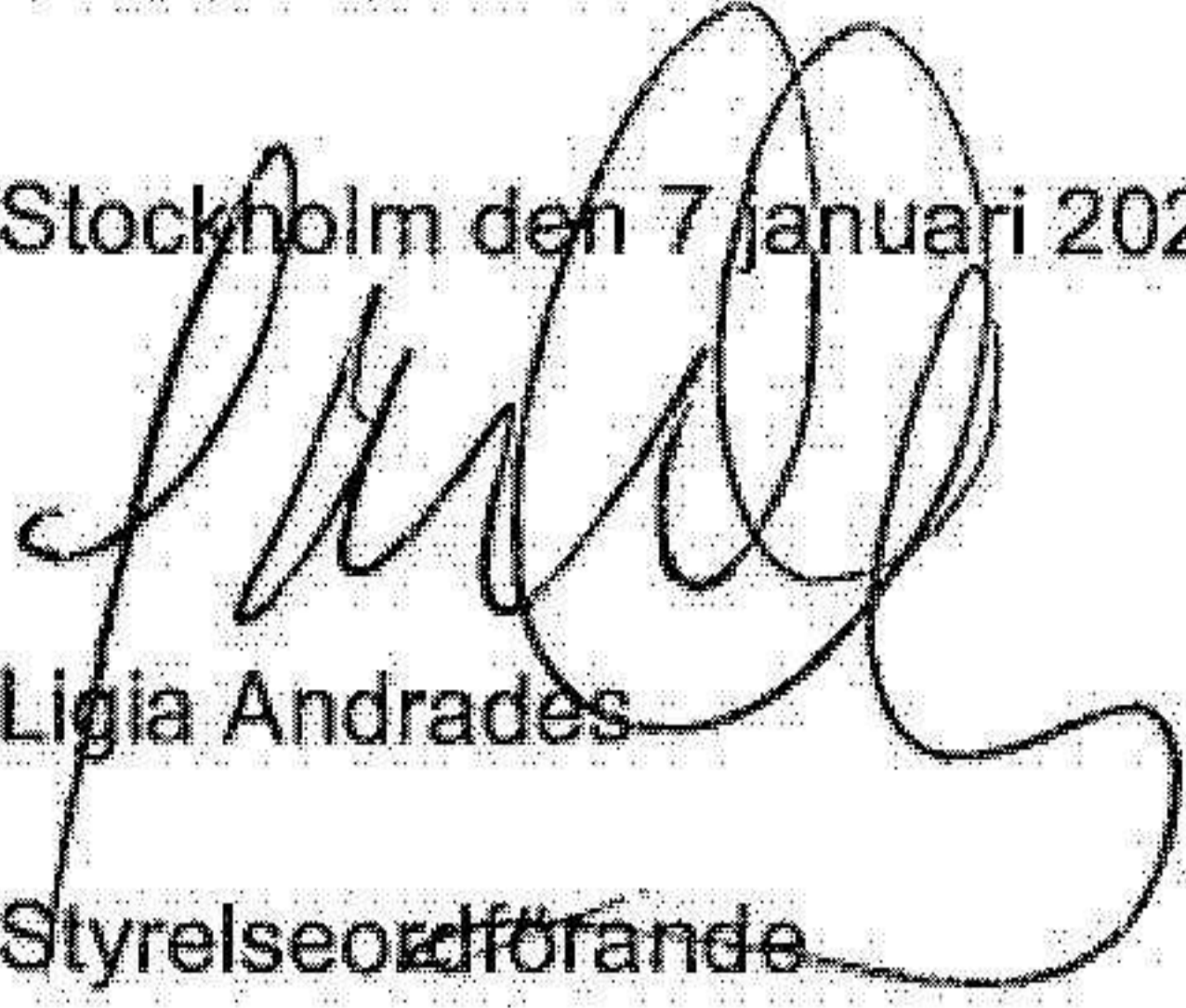
Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

| | 2022-07-01- 2023-06-30 | 2021-07-01- 2022-06-30 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Räntekostnader, övriga | 387 | 1 |
| Summa | 387 | 1 |

2024112509627

Underskrifter

Stockholm den 7 januari 2024



Ligia Andrades

Styrelseordförande

2024112509628