

Årsredovisning
för
Patriam Stocksund AB
556993-4432

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Andreas Holmberg, Styrelseledamot
2025-09-27

Styrelsen för Patriam Stocksund AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har företaget hos Svea Hovrätt yrkat att en extern part skall utge ett skadestånd om 2 450 000 kr jämte ränta till företaget med anledning av att den externa parten har begått ett väsentligt avtalsbrott. Svea Hovrätt godkände inte yrkandet och meddelade att motpartens rättegångskostnader om skulle ersättas. Företaget har under senare delen av 2024 ansökt om att Högsta Domstolen skall döma målet. Företaget bedömde per 2024-12-31 att det är mindre än 50 procents sannolikhet att Högsta Domstolen kommer att följa Svea Hovrätts dom. Av den anledningen har det bokförda värdet på fordringen avseende skadeståndet, 1 644 457 kr, inte kostnadsförts. Därutöver har den ersättning som motparten skall ha enligt domslut i Stockholm Tingsrätt, 603 080 kr, och Svea Hovrätt, 250 000 kr, inte kostnadsförts utan redovisas som en eventalförspliktelse om 853 080 kr. Bolaget har skulder till aktieägare om 1 871 886 kr, vilka inte behöver betalas om tvisten förloras i Högsta Domstolen.

Av noten för väsentliga händelser efter balansdagen framgår att högsta domstolen valde att ej pröva målet, styrelsen har därmed fattat beslut att likvidera bolaget..

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -67 | -896 | -184 | -157 |
| Soliditet (%) | 20,6 | 30,9 | 75,8 | 77,2 |
| Balansomslutning | 2 487 | 1 872 | 1 946 | 2 149 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 1 374 924 | -896 363 | 578 561 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -896 363 | 896 363 | 0 |
| Årets resultat | | | -66 605 | -66 605 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 478 561 | -66 605 | 511 956 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst

478 561

årets förlust

-66 605

411 956

disponeras så att

i ny räkning överföres

411 956

411 956

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-66 605

-896 363

Summa rörelsekostnader

-66 605

-896 363

Rörelseresultat

-66 605

-896 363

Resultat efter finansiella poster

-66 605

-896 363

Resultat före skatt

-66 605

-896 363

Årets resultat

-66 605

-896 363

| Balansräkning | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga fordringar | 2 | 2 104 156 | 1 863 591 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 2 104 156 | 1 863 591 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 382 686 | 8 158 |
| Summa kassa och bank | | 382 686 | 8 158 |
| Summa omsättningstillgångar | | 2 486 842 | 1 871 749 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 2 486 842 | 1 871 749 |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 100 000 | 100 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 478 561 | 1 374 924 |
| Årets resultat | | -66 605 | -896 363 |
| Summa fritt eget kapital | | 411 956 | 478 561 |
| Summa eget kapital | | 511 956 | 578 561 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Skulder till koncernföretag | 3 | 78 000 | 63 000 |
| Summa långfristiga skulder | | 78 000 | 63 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 0 | 15 859 |
| Övriga skulder | | 1 871 886 | 1 203 079 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 4 | 25 000 | 11 250 |
| Summa kortfristiga skulder | | 1 896 886 | 1 230 188 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 2 486 842 | 1 871 749 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Övriga fordringar

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-----------------------------|------------------|------------------|
| Fordran avseende skadestånd | 2 104 156 | 1 863 591 |
| | 2 104 156 | 1 863 591 |

Not 3 Långfristiga skulder

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|---------------|---------------|
| Långfristiga skulder till koncernföretag | 78 000 | 63 000 |
| | 78 000 | 63 000 |

Not 4 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--------------------------------|---------------|---------------|
| Upplupna redovisningskostnader | 10 000 | 10 000 |
| Upplupna revisionskostnader | 15 000 | 1 250 |
| | 25 000 | 11 250 |

Not 5 Eventualförpliktelser

Bolaget har eventualförpliktelser som inte redovisas som skulder i balansräkningen. Dessa eventualförpliktelser avser ersättningar om ca 853 080 kr som bolaget skall utge till den externa parten avseende rättegångskostnader för den händelsen Högsta Domstolen inte ändrar Svea Hovrätts beslut.

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget erhöill besked under våren 2025 från Högsta Domstolen att de ej valt att pröva målet vidare, därmed har styrelsen fattat beslutet om att likvidera bolaget.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2025-09-24

Andreas Holmberg
Andreas Holmberg
Ordförande

Jens Rastad
Jens Rastad
Ledamot

Mats Alarik
Mats Alarik
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-09-24

Strawberry Audit AB

Lars Jäderström
Lars Jäderström
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Patriam Stocksund AB

Org.nr 556993-4432

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Patriam Stocksund AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Patriam Stocksund ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Patriam Stocksund AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker

och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Patriam Stocksund AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Patriam Stocksund AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med

hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2025-09-24

Strawberry Audit AB

Lars Jäderström
Lars Jäderström
Auktoriserad revisor