

Årsredovisning

för

Frylestigen 12 Förvaltning AB

559084-5607

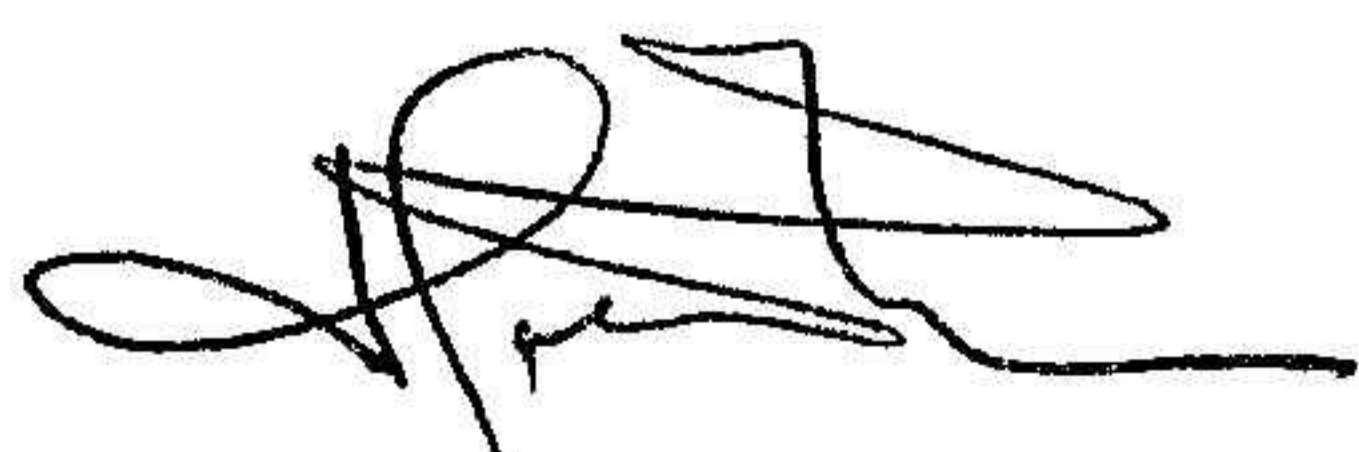
Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Frylestigen 12 Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 4 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västerås den 4 juni 2025



Håkan Kadesjö

Årsredovisning

för

Frylestigen 12 Förvaltning AB

559084-5607

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Frylestigen 12 Förvaltning AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning och förvaltning av fastigheter.

Ägarförhållande

Bolaget ägs till 100 % av Kadesjö Förvaltnings AB, 556604-7238.

Företaget har sitt säte i Västerås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	331	190	184	182
Resultat efter finansiella poster	-47	4	-92	10
Soliditet (%)	8,9	15,3	13,8	12,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	43 845	2 865	96 710
Disposition enligt beslut av årsstämman:		2 865	-2 865	0
Årets resultat			2 687	2 687
Belopp vid årets utgång	50 000	46 710	2 687	99 397

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	46 710
årets vinst	2 687
	49 397
disponeras så att i ny räkning överföres	49 397
	49 397

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

331 457

190 407

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

331 457

190 407

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-317 322

-142 246

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-60 380

-44 401

Summa rörelsekostnader

-377 702

-186 647

Rörelseresultat

2

-46 245

3 760

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

24

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-320

-121

Summa finansiella poster

-296

-121

Resultat efter finansiella poster

-46 541

3 639

Bokslutsdispositioner

Övriga bokslutsdispositioner

50 000

0

Summa bokslutsdispositioner

50 000

0

Resultat före skatt

3 459

3 639

Skatter

Skatt på årets resultat

-772

-774

Årets resultat

2 687

2 865

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	317 267	322 677
Inventarier, verktyg och installationer	4	636 813	116 643
Summa materiella anläggningstillgångar		954 080	439 320
Summa anläggningstillgångar		954 080	439 320
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		16 669	11
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		129 057	4 262
Summa kortfristiga fordringar		145 726	4 273
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		17 530	189 485
Summa kassa och bank		17 530	189 485
Summa omsättningstillgångar		163 256	193 758
SUMMA TILLGÅNGAR		1 117 336	633 078

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

46 710

43 845

Årets resultat

2 687

2 865

Summa fritt eget kapital

49 397

46 710

Summa eget kapital

99 397

96 710

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

20 477

Skulder till koncernföretag

980 119

480 119

Skatteskulder

17 083

9 761

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 737

26 011

Summa kortfristiga skulder

1 017 939

536 368

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 117 336

633 078

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2 %
Inventarier	10 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	360 680	360 680
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	360 680	360 680
Ingående avskrivningar	-38 003	-32 593
Årets avskrivningar	-5 410	-5 410
Utgående ackumulerade avskrivningar	-43 413	-38 003
Utgående redovisat värde	317 267	322 677

2025061012066

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	389 922	389 922
Inköp	575 141	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	965 063	389 922
Ingående avskrivningar	-273 279	-234 288
Årets avskrivningar	-54 970	-38 991
Utgående ackumulerade avskrivningar	-328 249	-273 279
Utgående redovisat värde	636 814	116 643

Västerås den 4 juni 2025



Håkan Kädesjö