

Årsredovisning

för

Strandgården 50plusboende AB

559040-1948

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Angelica Ström, Styrelseledamot
2024-05-15

Styrelsen för Strandgården 50plusboende AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Forsbacka 1:20. Bolagets moderbolag är PAA ekonomi & redovisning Gävle AB, org nr. 559055-8655.

Företaget har sitt säte i Gävle.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 187	1 069	1 058	1 018
Resultat efter finansiella poster	148	371	367	35
Soliditet (%)	2,1	2,1	2,4	2,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	75 135	537	125 672
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		537	-537	0
Årets resultat			35 188	35 188
Belopp vid årets utgång	50 000	75 672	35 188	160 860

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	75 672
årets vinst	35 188
	110 860
disponeras så att i ny räkning överföres	110 860
	110 860

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 187 423	-32
Övriga rörelseintäkter		0	1 069 076
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 187 423	1 069 044
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-710 762	-515 714
Personalkostnader	3	-19 685	-10 355
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-82 332	-82 332
Summa rörelsekostnader		-812 779	-608 401
Rörelseresultat		374 644	460 643
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		282	12
Räntekostnader och liknande resultatposter		-252 049	-127 399
Summa finansiella poster		-251 767	-127 387
Resultat efter finansiella poster		122 877	333 256
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-63 165	-332 500
Förändring av periodiseringsfonder		-15 158	0
Summa bokslutsdispositioner		-78 323	-332 500
Resultat före skatt		44 554	756
Skatter			
Skatt på årets resultat		-9 366	-218
Årets resultat		35 188	537

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	4 093 387	4 175 719
Summa materiella anläggningstillgångar		4 093 387	4 175 719
Summa anläggningstillgångar		4 093 387	4 175 719
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		177 778	137 326
Fordringar hos koncernföretag		1 296 553	1 239 718
Övriga fordringar		18 238	10 380
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		625	719
Summa kortfristiga fordringar		1 493 194	1 388 143
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		371 876	341 290
Summa kassa och bank		371 876	341 290
Summa omsättningstillgångar		1 865 070	1 729 433
SUMMA TILLGÅNGAR		5 958 457	5 905 152

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		75 672	75 135
Årets resultat		35 188	537
Summa fritt eget kapital		110 860	75 672
Summa eget kapital		160 860	125 672
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		15 158	0
Summa obeskattade reserver		15 158	0
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		5 388 000	5 436 000
Summa långfristiga skulder		5 388 000	5 436 000
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		2 983	2 983
Leverantörsskulder		53 805	44 837
Skatteskulder		4 554	-4 594
Övriga skulder		10 942	2 443
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		322 155	297 811
Summa kortfristiga skulder		394 439	343 480
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 958 457	5 905 152

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:
Byggnader 2%.

Not 2 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	8 440 000	8 440 000
	8 440 000	8 440 000

Not 3 Medelantalet anställda

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 780 110	4 780 110
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 780 110	4 780 110
Ingående avskrivningar	-604 391	-522 059
Årets avskrivningar	-82 332	-82 332
Utgående ackumulerade avskrivningar	-686 723	-604 391
Utgående redovisat värde	4 093 387	4 175 719

Forsbacka 1:20

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	5 196 000	5 196 000
	5 196 000	5 196 000

Angelica Ström
Angelica Ström