

Årsredovisning för
Left Lane Real Estate AB

559302-0372

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Kjartan Immanuel Wetzler
Styrelseledamot

2024-02-23

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Left Lane Real Estate AB, 559302-0372, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte Kalmar, bedriver byggnadsverksamhet, äga och förvalta fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	5 416	0	44 950
Resultat efter finansiella poster	-37 565	-58 160	853 679
Soliditet %	78,8	70,2	69,9

Kommentar till flerårsöversikt

Bolagets omsättning har ökat mer än 30% i jämförelse med föregående år pga mindre konsultinsatser.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	508 701	161
Balanseras i ny räkning		161	-161
Årets resultat			61
Belopp vid årets utgång	25 000	508 862	61

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	508 862
Årets resultat	61
Summa	508 923
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	508 923
Summa	508 923

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		5 416	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 416	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-36 322	-58 160
Personalkostnader	2	-5 395	0
Summa rörelsekostnader		-41 717	-58 160
Rörelseresultat		-36 301	-58 160
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		405	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 669	0
Summa finansiella poster		-1 264	0
Resultat efter finansiella poster		-37 565	-58 160
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		39 000	59 000
Summa bokslutsdispositioner		39 000	59 000
Resultat före skatt		1 435	840
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 374	-679
Årets resultat		61	161

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		17 934	14 774
Summa kortfristiga fordringar		17 934	14 774
Kassa och bank			
Kassa och bank		775 277	919 687
Summa kassa och bank		775 277	919 687
Summa omsättningstillgångar		793 211	934 461
SUMMA TILLGÅNGAR		793 211	934 461

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		508 862	508 701
Årets resultat		61	161
Summa fritt eget kapital		508 923	508 862
Summa eget kapital		533 923	533 862
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		115 000	154 000
Summa obeskattade reserver		115 000	154 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		72 683	74 262
Skatteskulder		2 053	132 657
Övriga skulder		69 552	39 680
Summa kortfristiga skulder		144 288	246 599
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		793 211	934 461

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Bolaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret

Not 3 Upplysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Left Lane Holding AB, 559290-0129, med säte Kalmar.

Underskrifter

Kalmar

Kjartan Immanuel Wetzler
Kjartan Immanuel Wetzler
Styrelseledamot

2024-02-23
Datum