

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Centralen i Årjäng AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-03-09. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Töcksfors 2023-03-09



Bo Karlsson

Årsredovisning för
Centralen i Årjäng AB
556790-6333

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Centralen i Arjäng AB, 556790-6333, med säte i Arjängs kommun får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Bolaget äger en fastighet som hyrs ut till extern hyresgäst.

Centralen i Arjäng AB är ett helägt dotterbolag till Centralen i Töcksfors AB, org.nr 556630-2195. Centralen i Töcksfors AB i sin tur är ett helägt dotterbolag till Nordmarkens Bygg AB, org.nr 556484-3406. Samtliga bolag med säte i Arjängs kommun.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kkr 2019
Nettoomsättning	96	96	90	96
Resultat efter finansiella poster	61	49	57	64
Soliditet, %	93	94	93	92

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	243 952
Utdelning		-61 000
Årets resultat		45 822
Vid årets slut	100 000	228 774

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	182 952
Årets resultat	45 822
Totalt	228 774
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	228 774
Summa	228 774

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		96 000	96 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		96 000	96 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-23 051	-36 007
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-11 479	-11 479
Summa rörelsekostnader		-34 530	-47 486
Rörelseresultat		61 470	48 514
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2	-
Summa finansiella poster		2	-
Resultat efter finansiella poster		61 472	48 514
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-3 367	-3 604
Summa bokslutsdispositioner		-3 367	-3 604
Resultat före skatt		58 105	44 910
Skatter			
Skatt på årets resultat		-12 283	-9 502
Årets resultat		45 822	35 408

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	270 209	281 688
Summa materiella anläggningstillgångar		270 209	281 688
Summa anläggningstillgångar		270 209	281 688
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		20 000	20 000
Övriga fordringar		409	6 488
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 632	1 586
Summa kortfristiga fordringar		22 041	28 074
Kassa och bank			
Kassa och bank		157 126	149 352
Summa kassa och bank		157 126	149 352
Summa omsättningstillgångar		179 167	177 426
SUMMA TILLGÅNGAR		449 376	459 114

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		182 952	208 544
Årets resultat		45 822	35 408
Summa fritt eget kapital		228 774	243 952
Summa eget kapital		328 774	343 952
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	5	110 946	107 579
Summa obeskattade reserver		110 946	107 579
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		2 070	-
Övriga skulder		5 586	5 583
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 000	2 000
Summa kortfristiga skulder		9 656	7 583
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		449 376	459 114

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	3

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	415 938	415 938
	<u>415 938</u>	<u>415 938</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-134 250	-122 771
-Årets avskrivning enligt plan	-11 479	-11 479
	<u>-145 729</u>	<u>-134 250</u>
Redovisat värde vid årets slut	270 209	281 688

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter		
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga
Eventalförpliktelser		
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Not 5 Periodiseringsfonder

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2016		16 510
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2017	18 511	18 511
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2018	18 650	18 650
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019	20 017	20 017
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	18 513	18 513
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	15 378	15 378
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	19 877	
	<u>110 946</u>	<u>107 579</u>

2023071125759

Underskrifter

Töcksfors 2023-03-09



Bo Karlsson

2023071125760