

Årsredovisning

för

Hinsnorets gård AB

559118-6019

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hinsnorets gård AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-19. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västerås 2023-06-19



Jesper Brandberg

Styrelsen för Hinsnorets gård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Västerås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har Falun Hinsnoret 1:31 förvärvats och en omfattande ombyggnation pågår.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-394	-14	19	19
Soliditet (%)	4	7	4	3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	11 216	-13 520	47 696
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-13 520	13 520	0
Erhållna aktieägartillskott		745 000		745 000
Årets resultat			-394 387	-394 387
Belopp vid årets utgång	50 000	742 696	-394 387	398 309

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	742 696
årets förlust	-394 387
	348 309
disponeras så att i ny räkning överföres	348 309
	348 309

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-26 958	-34 520
Summa rörelsekostnader		-26 958	-34 520
Rörelseresultat		-26 958	-34 520
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	21 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-367 429	0
Summa finansiella poster		-367 429	21 000
Resultat efter finansiella poster		-394 387	-13 520
Resultat före skatt		-394 387	-13 520
Årets resultat		-394 387	-13 520

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	5 743 324	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	2 205 894	0
Summa materiella anläggningstillgångar		7 949 218	0
Summa anläggningstillgångar		7 949 218	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		25 000	0
Övriga fordringar		5	620 299
Summa kortfristiga fordringar		25 005	620 299
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 391 345	21 248
Summa kassa och bank		1 391 345	21 248
Summa omsättningstillgångar		1 416 350	641 547
SUMMA TILLGÅNGAR		9 365 568	641 547

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

742 696

11 216

Årets resultat

-394 387

-13 520

Summa fritt eget kapital

348 309

-2 304

Summa eget kapital

398 309

47 696

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

5 000 000

0

Skulder till koncernföretag

0

520 000

Övriga skulder

3 500 000

0

Summa långfristiga skulder

8 500 000

520 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

457 258

60 800

Skatteskulder

0

3 051

Upplupna kostnader

10 001

10 000

Summa kortfristiga skulder

467 259

73 851

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 365 568

641 547

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivning påbörjas när projektet är klart.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	5 743 324	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 743 324	0
Utgående redovisat värde	5 743 324	0

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	2 205 894	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 205 894	0
Utgående redovisat värde	2 205 894	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 125 000	0
	3 125 000	0


Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	5 000 000	0
	5 000 000	0

Not 6 Eventualförpliktelser

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser.

Västerås 2023-06-19



Jesper Brandberg

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



20230622233093