

ÅRSREDOVISNING

för

N.E. Nordkvist Fastigheter AB

Org.nr. 559232-9311

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01--2025-04-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Niklas Nordkvist, Styrelseledamot
2025-10-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt aktier.

Företagets säte är Köping

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	14 350
Årets resultat	<u>-1 000</u>
	13 350

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>13 350</u>
	13 350

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

N.E. Nordkvist Fastigheter AB

Org.nr. 559232-9311

RESULTATRÄKNING		2024-05-01	2023-05-01
	Not	2025-04-30	2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-1 000</u>	<u>-1 000</u>
Summa rörelsekostnader		-1 000	-1 000
Rörelseresultat		-1 000	-1 000
Resultat efter finansiella poster		-1 000	-1 000
Resultat före skatt		-1 000	-1 000
Årets resultat		<u>-1 000</u>	<u>-1 000</u>

N.E. Nordkvist Fastigheter AB

Org.nr. 559232-9311

BALANSRÄKNING		2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	<u>12 500</u>	<u>12 500</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 500	12 500
Summa anläggningstillgångar		12 500	12 500
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		<u>74 000</u>	<u>75 000</u>
Summa kortfristiga fordringar		74 000	75 000
Summa omsättningstillgångar		74 000	75 000
SUMMA TILLGÅNGAR		86 500	87 500
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		14 350	15 350
Årets resultat		<u>-1 000</u>	<u>-1 000</u>
Summa fritt eget kapital		13 350	14 350
Summa eget kapital		63 350	64 350
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		<u>23 150</u>	<u>23 150</u>
Summa kortfristiga skulder		23 150	23 150
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		86 500	87 500

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Företag

Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
-----------------------------	----------------------	--------------------------	--------------------

AB Nordkvist & Ny 559037-1190 Köping	125 25,00%	994 713 -125 605	12 500
--------------------------------------------	---------------	---------------------	--------

 12 500

2025-04-30

2024-04-30

Ingående anskaffningsvärden	<hr/> 12 500	<hr/> 12 500
Utgående anskaffningsvärden	12 500	12 500

Redovisat värde	<hr/> 12 500	<hr/> 12 500
-----------------	--------------	--------------

NOTER

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Köping

Niklas Nordkvist

Niklas Nordkvist

2025-10-24