

# Årsredovisning

för

## Borggård 1:551 AB

556860-7112

Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Borggård 1:551 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-07-17. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kävlinge 2025-07-17

Claes Rogius



Styrelsen och verkställande direktören för Borggård 1:551 AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget är ett helägt dotterbolag till ENA Brandskydd AB, 556440-3458.  
Den 1:e Juli 2013 förvärvades fastigheten Borggård 1:551.

Företaget har sitt säte i Kävlinge kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	655	641	581	549
Resultat efter finansiella poster	-244	340	244	207
Soliditet (%)	23,5	29,7	28,0	26,7

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	529 125	268 604	1 172	848 901
Upplösning uppskrivning		-34 000	34 000		0
Disposition enligt beslut av årsstämman:			1 172	-1 172	0
Årets resultat				-244 485	-244 485
Belopp vid årets utgång	50 000	495 125	303 776	-244 485	604 416

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	303 775
årets förlust	-244 485
	59 290
disponeras så att i ny räkning överföres	59 290
	59 290

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-07-01 -2025-06-30</b>	<b>2023-07-01 -2024-06-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		655 296	665 322
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>655 296</b>	<b>665 322</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		0	-14 275
Övriga externa kostnader		-177 621	-145 555
Personalkostnader	1	-556 974	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-108 172	-108 172
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-842 767</b>	<b>-268 002</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-187 471</b>	<b>397 320</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-57 014	-56 827
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-244 485</b>	<b>340 493</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		0	-330 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-244 485</b>	<b>10 493</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-9 321
<b>Årets resultat</b>		<b>-244 485</b>	<b>1 172</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 817 243	1 913 687
Inventarier, verktyg och installationer	3	11 728	23 456
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 828 971</b>	<b>1 937 143</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 828 971</b>	<b>1 937 143</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	516 198	516 198
Övriga fordringar		72	177
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 357	14 064
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>529 627</b>	<b>530 439</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		208 161	395 407
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>737 788</b>	<b>925 846</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 566 759</b>	<b>2 862 989</b>

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

Uppskrivningsfond

495 125

529 125

**Summa bundet eget kapital**

**545 125**

**579 125**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

303 775

268 603

Årets resultat

-244 485

1 172

**Summa fritt eget kapital**

**59 290**

**269 775**

**Summa eget kapital**

**604 415**

**848 900**

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

1 683 168

1 683 168

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

9 982

3 856

Skatteskulder

36 539

45 782

Övriga skulder

205 363

228 199

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

27 292

53 084

**Summa kortfristiga skulder**

**279 176**

**330 921**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 566 759**

**2 862 989**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	4
Markanläggningar	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	20

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckning	1 900 000	1 900 000
	1 900 000	1 900 000

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	1	1

#### Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 041 800	2 041 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 041 800	2 041 800
Ingående avskrivningar	-657 238	-594 794
Årets avskrivningar	-62 444	-62 444
Utgående ackumulerade avskrivningar	-719 682	-657 238

Ingående uppskrivningar	529 125	563 125
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-34 000	-34 000
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>495 125</b>	<b>529 125</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 817 243</b>	<b>1 913 687</b>

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	140 494	140 494
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>140 494</b>	<b>140 494</b>
Ingående avskrivningar	-117 038	-105 310
Årets avskrivningar	-11 728	-11 728
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-128 766</b>	<b>-117 038</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 728</b>	<b>23 456</b>

**Not 4 Fordringar hos koncernföretag**

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	516 198	346 198
Fordringar		170 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>516 198</b>	<b>516 198</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>516 198</b>	<b>516 198</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

Pant i fastighet Staffanstorp Borggård 1:551: 1.900.000 kr inom 1.900.000 kr

	2025-06-30	2024-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 683 168	1 683 168
	<b>1 683 168</b>	<b>1 683 168</b>

Undertecknade förklarar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden. *Årsredovisningens innehåll blev klart 14/7 2025*

Kävlinge 2025-07-17



Claes Rogius  
Verkställande direktör