

Årsredovisning för
Bånudden Fastighets AB

556326-2277

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Björn Bjelkenstedt
Styrelseledamot

Stockholm 2024-10-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bånudden Fastighets AB, 556326-2277, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva, äga fastigheter, köp, försäljning samt uthyrning av fastigheter. Bolaget skall även bedriva konferensverksamhet. Äga och förvalta värdepapper. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Björntjänst i Haninge AB, org. nr: 556689-1866, med säte i Haninge.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	832 925	653 901	686 227	76 996
Resultat efter finansiella poster	-237 759	-605 040	-183 398	-890 729
Soliditet %	7,5	2,8	6,8	7,3

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	916 676	-605 040
Balanseras i ny räkning		-605 040	605 040
Erhållna aktieägartillskott		1 000 000	
Årets resultat			-237 759
Belopp vid årets utgång	100 000	1 311 636	-237 759

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 311 636
Årets resultat	-237 759
Summa	1 073 877
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 073 877
Summa	1 073 877

202411800769

)

)

)

)

BS

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		832 925	653 901
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		832 925	653 901
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-183 649	-236 750
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-676 947	-647 265
Summa rörelsekostnader		-860 596	-884 015
Rörelseresultat		-27 671	-230 114
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 163	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-211 251	-374 926
Summa finansiella poster		-210 088	-374 926
Resultat efter finansiella poster		-237 759	-605 040
Resultat före skatt		-237 759	-605 040
Årets resultat		-237 759	-605 040

202411800770

BB

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	13 988 761	13 668 289
Inventarier, verktyg och installationer	4	24 078	32 104
Summa materiella anläggningstillgångar		14 012 839	13 700 393
Summa anläggningstillgångar		14 012 839	13 700 393
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		120 550	215 626
Övriga fordringar		82 987	73 970
Summa kortfristiga fordringar		203 537	289 596
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 463 045	586 276
Summa kassa och bank		1 463 045	586 276
Summa omsättningstillgångar		1 666 582	875 872
SUMMA TILLGÅNGAR		15 679 421	14 576 265

2024111800771

BB

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 311 636	916 676
Årets resultat		-237 759	-605 040
Summa fritt eget kapital		1 073 877	311 636
Summa eget kapital		1 173 877	411 636
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	4 500 000	3 421 250
Skulder till koncernföretag	6	9 560 251	10 560 251
Summa långfristiga skulder		14 060 251	13 981 501
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		42 173	7 043
Skatteskulder		11 149	0
Övriga skulder		7 000	51 197
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		384 971	124 888
Summa kortfristiga skulder		445 293	183 128
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 679 421	14 576 265

2024111800772

BB

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Ar</i>
Byggnader	33
Markarbeten	20
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	33

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-05-01 - 2024-04-30	2022-05-01 - 2023-04-30
Medelantalet anställda	0	0

Kommentar till not

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättning till styrelse har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	20 820 386	19 367 127
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	989 393	1 453 259
Utgående anskaffningsvärden	21 809 779	20 820 386
Ingående avskrivningar	-7 152 097	-6 512 858
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-668 921	-639 239
Utgående avskrivningar	-7 821 018	-7 152 097
Redovisat värde	13 988 761	13 668 289

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	975 186	935 056
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	40 130
Utgående anskaffningsvärden	975 186	975 186
Ingående avskrivningar	-943 082	-935 056
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-8 026	-8 026
Utgående avskrivningar	-951 108	-943 082
Redovisat värde	24 078	32 104

Not 5 Skulder till kreditinstitut

	2024-04-30	2023-04-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 500 000	3 421 250

Not 6 Skulder till koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	-10 560 251	-10 560 251
Förändringar av anskaffningsvärden		
Lämnade aktieägartillskott	1 000 000	0
Utgående anskaffningsvärden	-9 560 251	-10 560 251
Redovisat värde	-9 560 251	-10 560 251

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckningar	25 676 000	25 676 000
Summa ställda säkerheter	25 676 000	25 676 000

Not 8 Eventualförpliktelser

	2024-04-30	2023-04-30
Övriga ansvarsförbindelser	0	0

2024111800774

BB

Underskrifter

Stockholm



2024-09-15

Björn Bjelkenstedt
Styrelseledamot

Datum

2024111800775

)

)

)

)

Vidimeras: 