

Årsredovisning för  
**GreDev Invest 1 AB**

559427-6965

Räkenskapsåret

**2023-03-24 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Jonas Ryberg  
Verkställande direktör

2024-05-16

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för GreDev Invest 1 AB, 559427-6965, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-03-24 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget, som har sitt säte i Stockholm, ska bedriva direkt eller indirekt genom dotterbolag, förvaltning, försäljning och finansiering av fastigheter, äga och förvalta värdepapper samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Under året har bolaget varit vilande.

### Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2023
Resultat efter finansiella poster	-2 000
Soliditet %	92

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Årets resultat			-2 000
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>-2 000</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	-2 000
<b>Summa</b>	<b>-2 000</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-2 000
<b>Summa</b>	<b>-2 000</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-03-24 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-2 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 000</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-2 000</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-2 000</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		25 000
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>25 000</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>25 000</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>25 000</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Årets resultat		-2 000
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-2 000</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>23 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>25 000</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

*Nuvarande namn*

*Org.nr*

*Säte*

---

GreDev Holding AB

559427-6973

Stockholm

## Underskrifter

Stockholm

*Jonas Ryberg*  
Jonas Ryberg  
Verkställande direktör

2024-05-13  
Datum