

Laisvik AB

556163-6811

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

John Anders Wiklund, Styrelseledamot
2023-07-05

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av industrifastighet.
Bolaget har sitt säte i Laisvik i Arjeplogs kommun.

Flerårsöversikt

| | 2022-01-01 - 2022-12-31 | 2021-01-01 - 2021-12-31 | 2020-01-01 - 2020-12-31 | 2019-01-01 - 2019-12-31 |
|-----------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Nettoomsättning | 33 600 | 33 600 | 33 600 | 33 600 |
| Resultat efter finansiella poster | -7 925 | 14 317 | 14 444 | 12 951 |
| Soliditet (%) | 98 | 95 | 93 | 94 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Reservfond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|----------------------------|----------------|---------------|------------------------|----------------|----------------|
| Vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 114 914 | 11 073 | 245 987 |
| Balanseras i ny räkning | | | 11 073 | -11 073 | 0 |
| Årets resultat | | | | -246 | -246 |
| Vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 125 987 | -246 | 245 741 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

| | |
|---------------------|----------------|
| Balanserat resultat | 125 987 |
| Årets resultat | -246 |
| Summa | 125 741 |

Disponeras enligt följande

| | |
|-------------------------|----------------|
| Balanseras i ny räkning | 125 741 |
| Summa | 125 741 |

Resultaträkning

| | Not 1, 2 | 2022-01-01 - 2022-12-31 | 2021-01-01 - 2021-12-31 |
|--|-------------|----------------------------|----------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 33 600 | 33 600 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 33 600 | 33 600 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -38 378 | -16 129 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -3 154 | -3 154 |
| Summa rörelsekostnader | | -41 532 | -19 283 |
| Rörelseresultat | | -7 932 | 14 317 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 8 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -1 | 0 |
| Summa finansiella poster | | 7 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | | -7 925 | 14 317 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 7 679 | -344 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 7 679 | -344 |
| Resultat före skatt | | -246 | 13 973 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | 0 | -2 900 |
| Årets resultat | | -246 | 11 073 |

Balansräkning

| | Not 1 | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|----------|----------------|----------------|
| Tillgångar | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 3 | 44 167 | 47 321 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 44 167 | 47 321 |
| Summa anläggningstillgångar | | 44 167 | 47 321 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 11 952 | 4 383 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 11 952 | 4 383 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 207 118 | 226 787 |
| Summa kassa och bank | | 207 118 | 226 787 |
| Summa omsättningstillgångar | | 219 070 | 231 170 |
| Summa tillgångar | | 263 237 | 278 491 |

Balansräkning

| | Not 1 | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---------------------------------------|----------|----------------|----------------|
| Eget kapital och skulder | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | 20 000 | 20 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 120 000 | 120 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 125 987 | 114 914 |
| Årets resultat | | -246 | 11 073 |
| Summa fritt eget kapital | | 125 741 | 125 987 |
| Summa eget kapital | | 245 741 | 245 987 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 14 621 | 22 300 |
| Summa obeskattade reserver | | 14 621 | 22 300 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skatteskulder | | 0 | 1 804 |
| Övriga skulder | | 2 875 | 8 400 |
| Summa kortfristiga skulder | | 2 875 | 10 204 |
| Summa eget kapital och skulder | | 263 237 | 278 491 |

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

| Typ av anläggningstillgång | Antal år |
|----------------------------|----------|
| Byggnader | 25 |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

| | 2022-01-01 - 2022-12-31 |
|---------------------------------|----------------------------|
| Medelantal anställda under året | 0,0 |

Not 3 - Byggnader och mark

| | 2022-12-31 |
|------------------------------------|-------------------|
| Anskaffningsvärden | |
| Ingående anskaffningsvärden | 2 456 220 |
| Utgående anskaffningsvärden | 2 456 220 |
| Avskrivningar | |
| Ingående avskrivningar | -2 408 899 |
| Årets avskrivningar | -3 154 |
| Utgående avskrivningar | -2 412 053 |
| Redovisat värde | 44 167 |

Underskrifter

Årsredovisning för Laisvik AB, 556163-6811
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
Arjeplog

John Anders Wiklund
John Anders Wiklund
Ordförande
2023-06-30

Bengt Mikael Wiklund
Bengt Mikael Wiklund
Styrelseledamot
2023-06-30