

**Årsredovisning**  
för  
**Pro Unica Invest AB**  
559083-3967

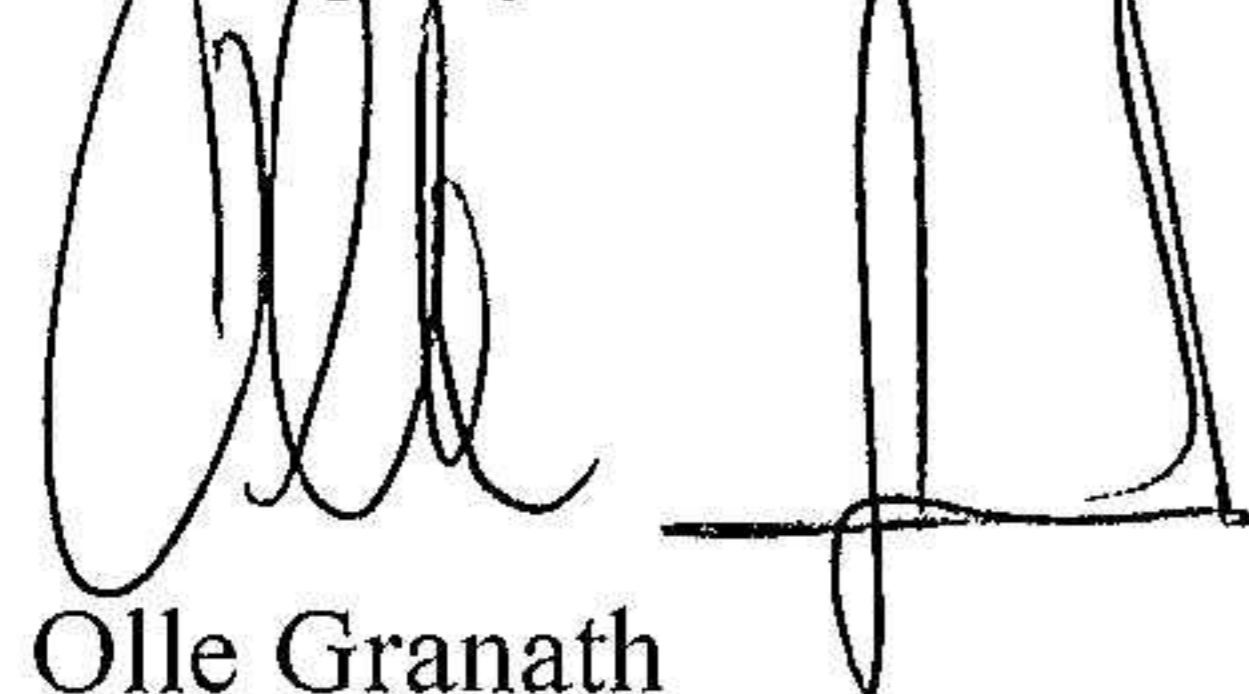
Räkenskapsåret  
2022-09-01 - 2023-08-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Pro Unica Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-02-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Jönköping den 29 februari 2024



Olle Granath

Styrelsen för Pro Unica Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är investeringsverksamhet och handel med fast och lös egenom. Företaget har sitt säte i Jönköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	3 700	1 077	3 148	-71
Soliditet (%)	56	36	41	3

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 148 642	1 076 935	4 275 577
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 076 935	-1 076 935	0
Utdelning extra stämma		-990 000		-990 000
Årets resultat			3 408 014	3 408 014
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3 235 577</b>	<b>3 408 014</b>	<b>6 693 591</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 235 576
årets vinst	3 408 014
	<b>6 643 590</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	195 000
i ny räkning överföres	6 448 590
	<b>6 643 590</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. /

2024040204964



## Resultaträkning

Not

2022-09-01  
-2023-08-31

2021-09-01  
-2022-08-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-77 519

-78 033

Summa rörelsekostnader

-77 519

-78 033

Rörelseresultat

-77 519

-78 033

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2 632 137

1 057 412

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 662 990

97 556

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

-518 000

0

Summa finansiella poster

3 777 127

1 154 968

Resultat efter finansiella poster

3 699 608

1 076 935

Resultat före skatt

3 699 608

1 076 935

### Skatter

Skatt på årets resultat

-291 594

0

Årets resultat

3 408 014

1 076 935

A

## Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	2 077 129	1 852 984
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	2 309 213	2 726 813
Andra långfristiga fordringar	4	3 062 438	1 006 921
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 448 780</b>	<b>5 586 718</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 448 780</b>	<b>5 586 718</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		518	513
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		424	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>942</b>	<b>513</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		4 406 043	6 193 765
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 406 043</b>	<b>6 193 765</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 406 985</b>	<b>6 194 278</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

11 855 765

11 780 996

## Balansräkning

Not 2023-08-31 2022-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 235 576

3 148 642

Årets resultat

3 408 014

1 076 935

**Summa fritt eget kapital**

**6 643 590**

**4 225 577**

**Summa eget kapital**

**6 693 590**

**4 275 577**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

4 771 981

7 421 981

**Summa långfristiga skulder**

**4 771 981**

**7 421 981**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

291 594

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

98 600

83 438

**Summa kortfristiga skulder**

**390 194**

**83 438**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**11 855 765**

**11 780 996**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 852 984	1 619 990
Inköp	224 145	235 075
Försäljningar	0	-2 081
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 077 129</b>	<b>1 852 984</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 077 129</b>	<b>1 852 984</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

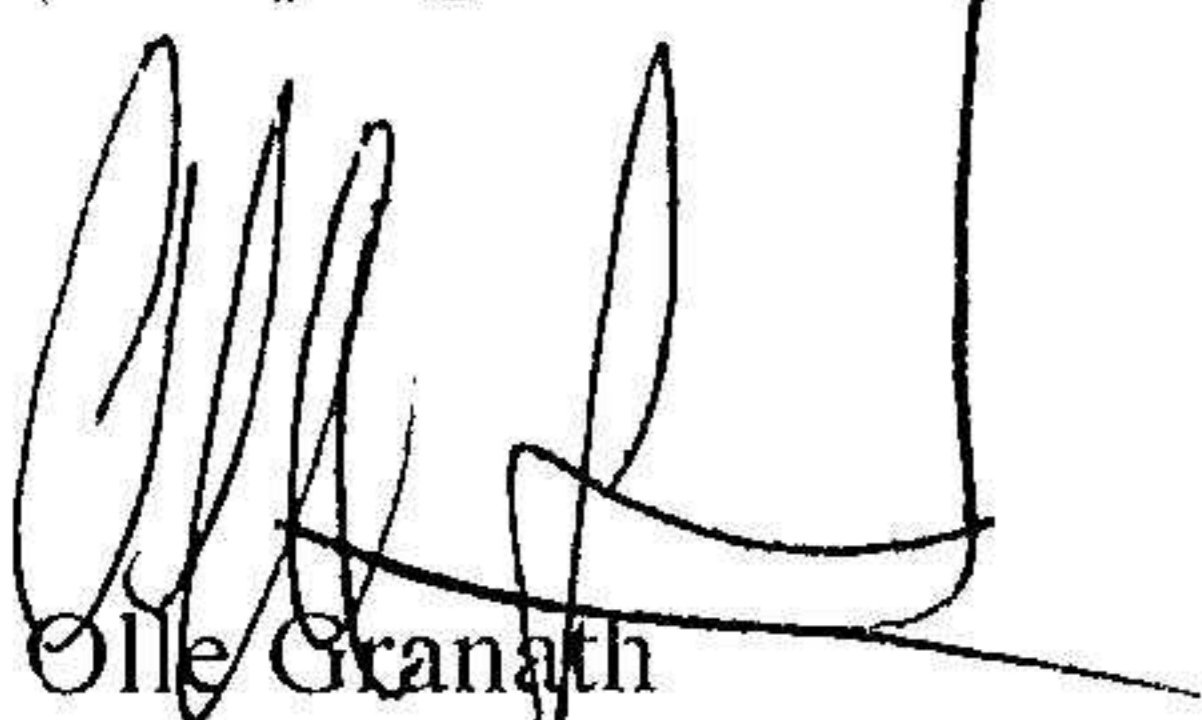
	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 726 813	3 146 139
Inköp	100 400	200 400
Försäljningar	0	-619 726
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 827 213</b>	<b>2 726 813</b>
Ingående nedskrivningar	0	-609 900
Försäljningar	0	609 900
Årets nedskrivningar	-518 000	
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-518 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 309 213</b>	<b>2 726 813</b>

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

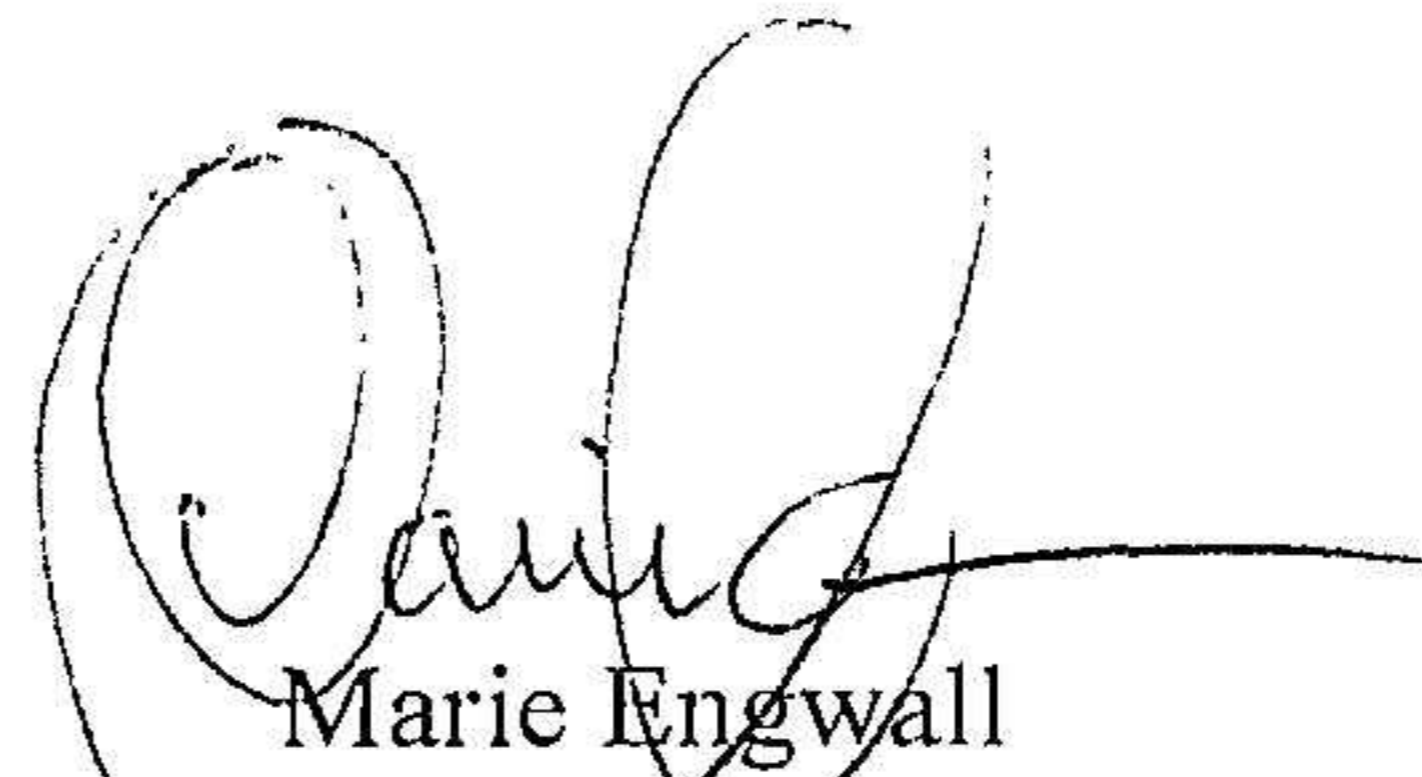
	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 006 921	1 951 524
Tillkommande fordringar	3 304 953	1 308 472
Avgående fordringar	-1 249 436	-2 253 075
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 062 438</b>	<b>1 006 921</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 062 438</b>	<b>1 006 921</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Jönköping den 29 februari 2024



Olle Granath  
Ordförande



Marie Engwall  
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 29 februari 2024



Jonas T Bernerson  
Auktoriserad revisor

2024040204969



2024040204970

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Pro Unica Invest AB  
Org.nr. 559083-3967

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Pro Unica Invest AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Pro Unica Invest ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Pro Unica Invest AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
  - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
  - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
  - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Pro Unica Invest AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Pro Unica Invest AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

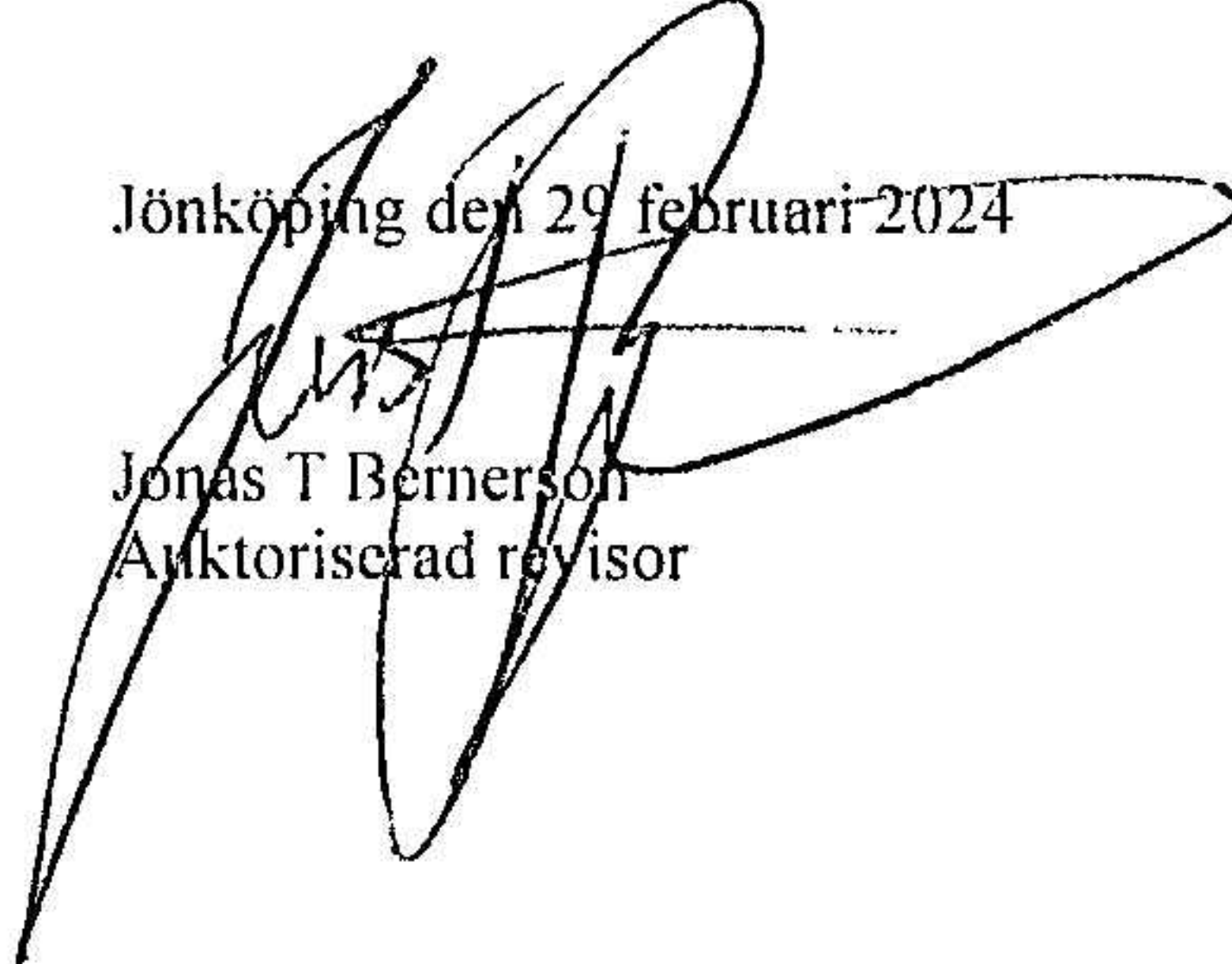
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

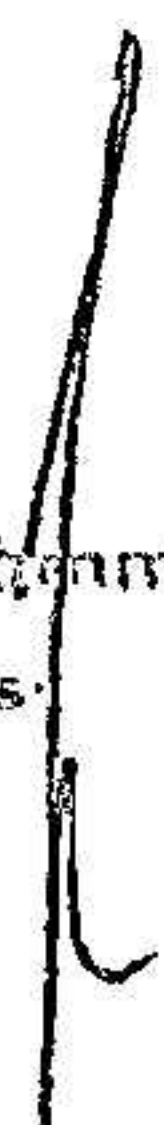
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping den 29 februari 2024

  
Jonas T Bernerson  
Auktoriserad revisor

  
Fotokopians överensstämmelse  
med originalen intygas.