

Årsredovisning för
Palka Steijner Fastigheter AB

559336-1768

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Pierre Steijner
Styrelseledamot

2025-06-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Palka Steijner Fastigheter AB, 559336-1768, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2021 bolagets verksamhet är att äga, förvalta och hyra ut fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser finns att notera.

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-619 139	-172 270	-921 991
Soliditet %	2	0,6	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	178 009	-172 270
Balanseras i ny räkning		-172 270	172 270
Erhållna aktieägartillskott		700 000	
Årets resultat			-619 139
Belopp vid årets utgång	25 000	705 739	-619 139

Kommentar

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgår till 1 800 000kr (1 100 000kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	705 739
Årets resultat	-619 139
Summa	86 600
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	86 600
Summa	86 600

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		0	176 230
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	176 230
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-484	-24 504
Övriga externa kostnader		-419 335	-165 456
Summa rörelsekostnader		-419 819	-189 960
Rörelseresultat		-419 819	-13 730
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11	147
Räntekostnader och liknande resultatposter		-199 331	-158 687
Summa finansiella poster		-199 320	-158 540
Resultat efter finansiella poster		-619 139	-172 270
Resultat före skatt		-619 139	-172 270
Årets resultat		-619 139	-172 270

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	5 444 600	5 444 600
Summa materiella anläggningstillgångar		5 444 600	5 444 600
Summa anläggningstillgångar		5 444 600	5 444 600
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		1 890	1 890
Övriga fordringar		13 429	7 073
Summa kortfristiga fordringar		15 319	8 963
Kassa och bank			
Kassa och bank		0	24 626
Summa kassa och bank		0	24 626
Summa omsättningstillgångar		15 319	33 589
SUMMA TILLGÅNGAR		5 459 919	5 478 189

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		705 739	178 009
Årets resultat		-619 139	-172 270
Summa fritt eget kapital		86 600	5 739
Summa eget kapital		111 600	30 739
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		1 894	0
Övriga skulder till kreditinstitut		2 710 000	2 790 000
Övriga skulder		1 581 000	2 281 000
Summa långfristiga skulder		4 292 894	5 071 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		112 746	53 531
Skatteskulder		18 574	0
Övriga skulder		924 105	322 919
Summa kortfristiga skulder		1 055 425	376 450
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 459 919	5 478 189

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivningar

År

Byggnader

50 år

Not 2 Medelantalet anställda

Kommentar till not

Bolaget har inga anställda.

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	5 444 600	5 444 600
Utgående anskaffningsvärden	5 444 600	5 444 600
Redovisat värde	5 444 600	5 444 600

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har fastigheten avyttrats.

Underskrifter

Stockholm

Pierre Steijner
Pierre Steijner
Styrelseledamot

2025-06-19
Datum