

Årsredovisning

för

Flinkenäset AB

559083-4767

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Inger Larsson Bohlin, Styrelseledamot

2026-03-02

Styrelsen för Flinkenäset AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier, 50% i Curt Bohllins Fastighetsförvaltning AB.

Företaget har sitt säte i Tanumshede.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Föreligger inga.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2025 | 2024 | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 2 540 | 1 525 | 2 592 | -4 |
| Soliditet (%) | 99,7 | 99,0 | 91,1 | 84,3 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 2 590 884 | 1 520 519 | 4 161 403 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | -400 000 | | -400 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 1 520 519 | -1 520 519 | 0 |
| Årets resultat | | | 2 531 113 | 2 531 113 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 3 711 403 | 2 531 113 | 6 292 516 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|-------------------------|------------------|
| balanserad vinst | 3 711 403 |
| årets vinst | 2 531 113 |
| | 6 242 516 |
| | |
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas | 400 000 |
| i ny räkning överföres | 5 842 516 |
| | 6 242 516 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-16 765

-12 575

Summa rörelsekostnader

-16 765

-12 575

Rörelseresultat

-16 765

-12 575

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2 500 000

1 500 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

57 139

37 693

Summa finansiella poster

2 557 139

1 537 693

Resultat efter finansiella poster

2 540 374

1 525 118

Resultat före skatt

2 540 374

1 525 118

Skatter

Skatt på årets resultat

-9 261

-4 599

Årets resultat

2 531 113

1 520 519

| Balansräkning | Not | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 2 | 1 135 177 | 1 135 177 |
| Andra långfristiga fordringar | 3 | 2 000 000 | 1 600 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 3 135 177 | 2 735 177 |
| Summa anläggningstillgångar | | 3 135 177 | 2 735 177 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 100 000 | 0 |
| Övriga fordringar | | 466 | 461 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 7 373 | 9 236 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 107 839 | 9 697 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och Bank | | 3 070 760 | 1 457 992 |
| Summa kassa och bank | | 3 070 760 | 1 457 992 |
| Summa omsättningstillgångar | | 3 178 599 | 1 467 689 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 6 313 776 | 4 202 866 |

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 711 403

2 590 884

Årets resultat

2 531 113

1 520 519

Summa fritt eget kapital

6 242 516

4 111 403

Summa eget kapital

6 292 516

4 161 403

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

9 261

4 599

Övriga skulder

0

24 864

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

11 999

12 000

Summa kortfristiga skulder

21 260

41 463

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 313 776

4 202 866

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 135 177 | 1 135 177 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 135 177 | 1 135 177 |
| Utgående redovisat värde | 1 135 177 | 1 135 177 |

Not 3 Andra långfristiga fordringar

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 600 000 | 0 |
| Tillkommande fordringar | 400 000 | 1 600 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 000 000 | 1 600 000 |
| Utgående redovisat värde | 2 000 000 | 1 600 000 |

Posten avser en kapitalförsäkring

Årsredovisningen beslutades 2026-02-27

Tanumshede

Inger Larsson Bohlin
Inger Larsson Bohlin

2026-02-27