

Årsredovisning

för

Tyringe Lagerhotell AB

559323-4064

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tyringe Lagerhotell AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 19 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hässleholm den 19 maj 2023



Magnus Lindström

Årsredovisning
för
Tyringe Lagerhotell AB

559323-4064

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Tyringe Lagerhotell AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget verksamhet består av förvaltning och uthyrning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Hässleholms kommun, Skåne län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I mars 2022 förvärvades en fastighet i Tyringe som hyrs ut.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021 (7 mån)
Nettoomsättning	182	0
Resultat efter finansiella poster	31	0
Soliditet (%)	0,9	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		728	728
Belopp vid årets utgång	25 000	728	25 728

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	728
disponeras så att i ny räkning överföres	728
	728

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-06-18 -2021-12-31 (7 mån)
-----	---------------------------	--------------------------------------

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	182 306	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	182 306	0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-49 137	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-38 154	0
Summa rörelsekostnader	-87 291	0
Rörelseresultat	95 015	0

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-63 606	0
Summa finansiella poster	-63 606	0
Resultat efter finansiella poster	31 409	0

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-30 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-30 000	0
Resultat före skatt	1 409	0

Skatter

Skatt på årets resultat	-681	0
Årets resultat	728	0

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 291 042

0

Summa materiella anläggningstillgångar

1 291 042

0

Summa anläggningstillgångar

1 291 042

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

1 565 236

0

Övriga fordringar

35 935

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

8 669

0

Summa kortfristiga fordringar

1 609 840

0

Kassa och bank

Kassa och bank

56 556

25 000

Summa kassa och bank

56 556

25 000

Summa omsättningstillgångar

1 666 396

25 000

SUMMA TILLGÅNGAR

2 957 438

25 000

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

728

0

Summa fritt eget kapital

728

0

Summa eget kapital

25 728

25 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

3, 4, 5

2 529 000

0

Summa långfristiga skulder

2 529 000

0

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4, 5

108 000

0

Skulder till koncernföretag

30 825

0

Övriga skulder

215 138

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

48 747

0

Summa kortfristiga skulder

402 710

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 957 438

25 000

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	1 329 196	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 329 196	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-38 154	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-38 154	0
Utgående redovisat värde	1 291 042	0

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 097 000	
	2 097 000	

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 637 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 529 000	0
	2 529 000	0
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	108 000	0
	108 000	0

Not 5 Ställda säkerheter

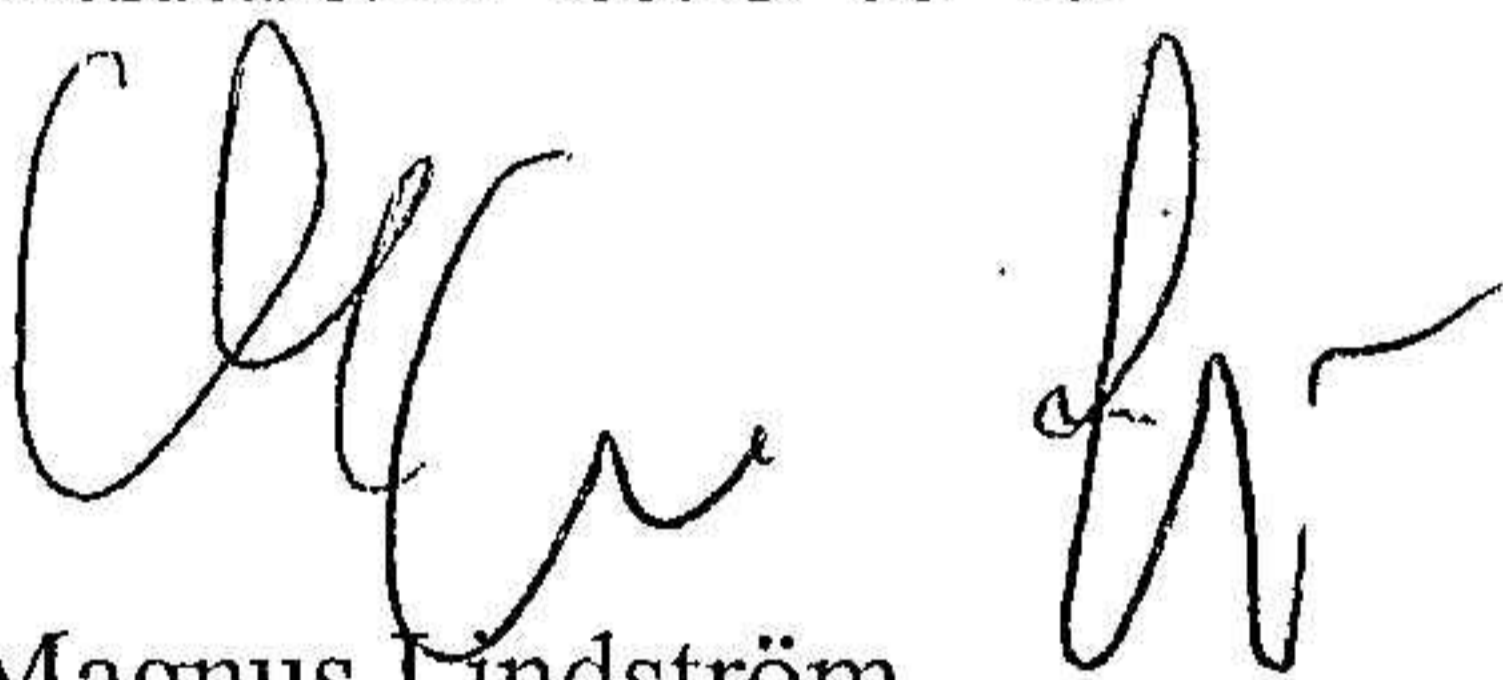
	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	2 785 000	0
	2 785 000	0

Not 6 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Ballingslövs Företagspark Holding AB, org nr 559096-1313, med säte i Hässleholms kommun, Skåne län.

Resultat- och balansräkning kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Hässleholm 2023-05-19



Magnus Lindström