

# MARCUS HOLMSTRÖM BYGGTEKNIK AB

Org nr 559051-0243

## ÅRSREDOVISNING

för räkenskapsåret 1 september 2023 - 31 augusti 2024

### Fastställelseintyg

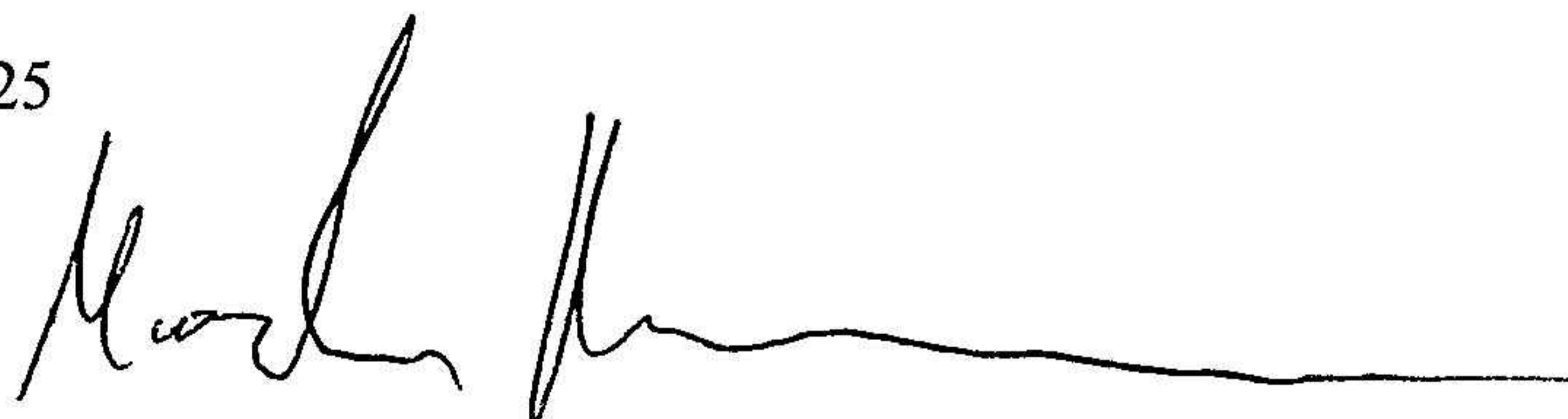
Undertecknad styrelseledamot i bolaget intygar härmed:

- dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet,
- dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2025-02-23

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 23/2-2025

Marcus Holmström



**MARCUS HOLMSTRÖM BYGGTEKNIK AB**

**Org nr 559051-0243**

**ÅRSREDOVISNING**

**för räkenskapsåret 1 september 2023 - 31 augusti 2024**

## MARCUS HOLMSTRÖM BYGGTEKNIK AB

Org nr 559051-0243

### ÅRSREDOVISNING

för räkenskapsåret 1 september 2023 - 31 augusti 2024

Styrelsen för Marcus Holmström Byggteknik AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

#### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

##### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom byggbranschen med inriktning på fastighetsbesiktningar, fastighetsvärderingar, renovering samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Sollentuna.

##### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året flyttat över en stor del av verksamheten till sitt dotterbolag, Marcus Holmström Byggteknik Besiktning AB. Därav den kraftigt minskade omsättningen.

Flerårsöversikt		2023/2024	2022/2023	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	tkr	696	4826	4854	2684
Res efter finansiella poster	tkr	740	1975	1743	659
Soliditet	%	96%	78%	69%	58%

<u>Förändring av eget kapital</u>	<u>Aktiekapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets Resultat</u>
Belopp vid årets ingång	<u>50 000</u>	2 273 245	1 780 728
Resultat enligt årsstämman:			
Balanseras i ny räkning		1 780 728	-1 780 728
Aktieutdelning		<u>-800 000</u>	
Årets resultat			<u>701 513</u>
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>3 253 973</u>	<u>701 513</u>

**MARCUS HOLMSTRÖM BYGGTEKNIK AB**

2(7)

**Org nr 559051-0243****Förslag till resultatdisposition**

Medel att disponera

Balanserat resultat 3 253 973

Årets resultat 701 513**Summa 3 955 486**

Förslag till disposition

Utdelas till aktieägare 800 000

I ny räkning balanseras 3 155 486**Summa 3 955 486**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 800 000 kr. Vilket motsvarar 800 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalningen av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av de egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrande ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Resultatet av verksamheten samt bolagets ställning den 31 augusti 2024 framgår av följande resultat- och balansräkning.

RESULTATRÄKNING (sek)	2023-09-01 <u>2024-08-31</u>	2022-09-01 <u>2023-08-31</u>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar mm</b> Not		
Nettoomsättning	695 975	4 772 038
Övriga rörelseintäkter	<u>131 259</u>	<u>5 876</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm</b>	<b>827 234</b>	<b>4 777 914</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-4 295	-86 921
Övriga externa kostnader	-566 208	-1 208 817
Personalkostnader	-32 677	-2 286 480
Avskrivningar inventarier	<u>-37 360</u>	<u>-97 360</u>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>186 694</b>	<b>1 098 336</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Ränteintäkter och liknande poster	562 668	925 185
Räntekostnader och liknande poster	<u>-9 391</u>	<u>-3 321</u>
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>553 277</b>	<b>921 864</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>739 971</b>	<b>2 020 200</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>739 971</b>	<b>2 020 200</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	<u>-38 458</u>	<u>-239 472</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>701 513</u></b>	<b><u>1 780 728</u></b>

BALANSRÄKNING (sek)	Not	<u>2024 08 31</u>	<u>2023 08 31</u>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b><u>Anläggningstillgångar</u></b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och inventarier	2	74 720	292 080
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>74 720</u>	<u>292 080</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	20 000	25 000
Andelar i intresseföretag	4	520 000	270 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<u>540 000</u>	<u>295 000</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>614 720</b>	<b>587 080</b>
<b><u>Omsättningstillgångar</u></b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	237 100
Fordran koncernföretag		822 179	110 000
Fordran intresseföretag		1 059 203	2 607 132
Övriga fordringar		556 031	1 488
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>225 478</u>	<u>147 771</u>
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>2 662 891</u>	<u>3 103 491</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		<u>909 060</u>	<u>1 315 066</u>
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>909 060</u>	<u>1 315 066</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 571 951</b>	<b>4 418 557</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b><u>4 186 671</u></b>	<b><u>5 005 637</u></b>

BALANSRÄKNING (sek)	Not	<u>2024 08 31</u>	<u>2023 08 31</u>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><u>Eget kapital</u></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 253 973	2 273 245
Årets resultat		<u>701 513</u>	<u>1 780 728</u>
<i>Summa fritt eget kapital</i>		3 955 486	4 053 973
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 005 486</b>	<b>4 103 973</b>
<b><u>Kortfristiga skulder</u></b>			
Leverantörsskulder		10 721	20 445
Skatteskulder		0	127 413
Övriga skulder		140 464	630 906
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>30 000</u>	<u>122 900</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>181 185</b>	<b>901 664</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b><u>4 186 671</u></b>	<b><u>5 005 637</u></b>

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Bolagets årsredovisning är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning för mindre aktiebolag.

Not 1	<u>Personal och löner</u>	<u>2023 09 01- 2024 08 31</u>	<u>2022 09 01- 2023 08 31</u>
	Medelantalet anställda med fördelning på kvinnor och män har uppgått till:		
	Kvinnor	0	0
	Män	<u>0</u>	<u>2</u>
	<b>Summa</b>	<b>0</b>	<b>2</b>
Not 2	<u>Maskiner och inventarier</u>	<u>2024 08 31</u>	<u>2023 08 31</u>
	Ingående anskaffningsvärde	486 800	486 800
	Årets anskaffningar	1 227 286	0
	Årets utrangering o försäljning	<u>-1 527 286</u>	<u>0</u>
	<b>Utgående ack anskaffningsvärden</b>	<b>186 800</b>	<b>486 800</b>
	Ingående avskrivningar	-194 720	-97 360
	Årets avskrivningar	-37 360	-97 360
	Årets utrangering o försäljning	<u>120 000</u>	<u>0</u>
	<b>Utgående ack avskrivningar</b>	<b>-112 080</b>	<b>-194 720</b>
	<b>Utgående bokfört värde</b>	<b><u>74 720</u></b>	<b><u>292 080</u></b>
Not 3	<u>Andelar i koncernföretag</u>	<u>2024 08 31</u>	<u>2023 08 31</u>
	Ingående anskaffningsvärde	25 000	0
	Årets inköp	0	25 000
	Årets försäljning	<u>-5 000</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	20 000	25 000
	Redovisat värde	<b>20 000</b>	<b>25 000</b>
	Andelar i Marcus Holmström Byggt teknik Besiktning AB org.nr 559439-9056 80% av aktierna		

**MARCUS HOLMSTRÖM BYGGTEKNIK AB**  
Org nr 559051-0243

7(7)

Not 4	<u>Andelar i intresseföretag</u>	<u>2024 08 31</u>	<u>2023 08 31</u>
	Ingående anskaffningsvärden	270 000	20 000
	Försäljningar	-750 000	0
	Inköp	<u>1 000 000</u>	<u>250 000</u>
	Utgående anskaffningsvärde	520 000	270 000
	Redovisat värde	<b>520 000</b>	<b>270 000</b>

Andelar i Nomi Fastighetsutveckl ab  
org.nr 559274-0210  
50% av aktierna  
(aktieägartillskott ingår med 10 000,00)

Stockholm den 2025

Marcus Holmström

Min revisionsberättelse har avgivits den 2025

Joakim Larsson  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Marcus Holmström Byggteknik AB  
Org.nr. 559051-0243

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Marcus Holmström Byggteknik AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Marcus Holmström Byggteknik ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Marcus Holmström Byggteknik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Marcus Holmström Byggteknik AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Marcus Holmström Byggteknik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillsä att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, viktiga åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den

Joakim Larsson  
Auktoriserad revisor

2025031208598



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
23.02.2025 18:47

SENT BY OWNER:  
Joakim Larsson · 23.02.2025 18:37

DOCUMENT ID:  
HywypRu5Jx

ENVELOPE ID:  
r11yTC\_c1g-HywypRu5Jx

DOCUMENT NAME:  
ÅR Marcus Holmström Byggteknik 240831.pdf  
8 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. MARCUS HOLMSTRÖM marcus@mhbyggteknik.se	Signed	23.02.2025 18:42	eID	Swedish BankID (DOB: 1978/05/11)
	Authenticated	23.02.2025 18:40	Low	IP: 95.193.3.50
2. Ola Joakim Larsson joakim.larsson@stromsonrevision.se	Signed	23.02.2025 18:47	eID	Swedish BankID (DOB: 1971/03/31)
	Authenticated	23.02.2025 18:46	Low	IP: 170.10.121.63

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed

2025031208599



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
23.02.2025 18:49

SENT BY OWNER:  
Joakim Larsson • 23.02.2025 18:48

DOCUMENT ID:  
rkzw11F91g

ENVELOPE ID:  
Hybv1JY9yl-rkzw11F91g

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse Marcus Holmström Byggteknik AB 202408.pdf  
4 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (GET)	METHOD	DETAILS
1. Ola Joakim Larsson	Signed	23.02.2025 18:49	eID	Swedish BankID (DOB: 1971/03/31)
joakim.larsson@stromsonrevision.se	Authenticated	23.02.2025 18:49	Low	IP: 170.10.121.63

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed