

# Årsredovisning

för

## Orresta Golf & Konferens AB

559101-0722

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Christopher Duberg Johansson, Styrelseledamot  
2023-06-15

Styrelsen och verkställande direktören för Orresta Golf & Konferens AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är att driva och förvalta en anläggning för golf, restaurang, hotell, event och konferensverksamhet, belägen i Orresta, mellan Västerås och Enköping.

Företaget har sitt säte i Västerås.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	22 569	21 360	17 760	16 422
Resultat efter finansiella poster	629	1 556	1 316	860
Soliditet (%)	60,8	58,5	48,1	40,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	2 199 558	1 246 631	<b>3 496 189</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 246 631	-1 246 631	<b>0</b>
Årets resultat			549 947	<b>549 947</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3 446 189</b>	<b>549 947</b>	<b>4 046 136</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 446 190
årets vinst	549 947
	<b>3 996 137</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (375 kronor per aktie)	187 500
i ny räkning överföres	3 808 637
	<b>3 996 137</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		22 568 748	21 360 091
Övriga rörelseintäkter		1 651 347	1 635 169
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>24 220 095</b>	<b>22 995 260</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-6 585 812	-6 478 789
Övriga externa kostnader		-6 545 323	-5 892 892
Personalkostnader	2	-9 502 758	-8 032 379
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar		-972 281	-1 024 768
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-23 606 174</b>	<b>-21 428 828</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>613 921</b>	<b>1 566 432</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		23 906	872
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 949	-11 127
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>14 957</b>	<b>-10 255</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>628 878</b>	<b>1 556 177</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		7 287	-729
Förändring av överavskrivningar		0	24 903
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>7 287</b>	<b>24 174</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>636 165</b>	<b>1 580 351</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-86 218	-333 720
<b>Årets resultat</b>		<b>549 947</b>	<b>1 246 631</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	3 736 085	2 627 992
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 736 085</b>	<b>2 627 992</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 736 085</b>	<b>2 627 992</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		524 997	376 542
<b>Summa varulager</b>		<b>524 997</b>	<b>376 542</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 560 684	1 251 412
Fordringar hos koncernföretag		1 675 354	325 110
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		125 146	12 515
Övriga fordringar		43 479	125 625
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		109 287	98 460
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 513 950</b>	<b>1 813 122</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		954 309	3 323 440
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>954 309</b>	<b>3 323 440</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 993 256</b>	<b>5 513 104</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 729 341</b>	<b>8 141 096</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 446 190	2 199 559
Årets resultat		549 947	1 246 631
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 996 137</b>	<b>3 446 190</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 046 137</b>	<b>3 496 190</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		1 023 651	1 030 938
Ackumulerade överavskrivningar		568 163	568 163
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 591 814</b>	<b>1 599 101</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		116 780	294 122
Övriga skulder		127 140	49 189
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>243 920</b>	<b>343 311</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	4		
Kortfristig del till kreditinstitut		90 620	176 571
Förskott från kunder		10 000	117 157
Leverantörsskulder		966 189	676 097
Skatteskulder		53 400	275 449
Övriga skulder		453 182	473 289
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 274 079	983 931
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 847 470</b>	<b>2 702 494</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 729 341</b>	<b>8 141 096</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5-10 år

### Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	16	15

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 995 530	4 702 569
Inköp	2 134 374	1 292 961
Försäljningar/utrangeringar	-360 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 769 904</b>	<b>5 995 530</b>
Ingående avskrivningar	-3 367 538	-2 342 770
Försäljningar/utrangeringar	306 000	
Årets avskrivningar	-972 281	-1 024 768
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 033 819</b>	<b>-3 367 538</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 736 085</b>	<b>2 627 992</b>

**Not 4 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 116780,01 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	26 160	117 552
	<b>26 160</b>	<b>117 552</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	90 621	176 571
	<b>90 621</b>	<b>176 571</b>

Västerås 2023-06-09

*Christer Johansson*  
Christer Johansson  
Verkställande direktör

*Christopher Duberg Johansson*  
Christopher Duberg Johansson  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-14

*Malin Inestam*  
Malin Inestam  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Orresta Golf & Konferens AB, org.nr 5591010722

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Orresta Golf & Konferens AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Orresta Golf & Konferens ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Orresta Golf & Konferens AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Orresta Golf & Konferens AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Orresta Golf & Konferens AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

*Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås den 14 juni 2023

*Malin Inestam*  
Malin Inestam

Auktoriserad revisor