

# Årsredovisning

---

## *Hallsfjärden Holding AB*

559416-0516

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-12-29 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Andreas Dahl  
2024-02-07

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det är bolagets första räkenskapsår och räkenskapsåret är därmed förlängt till 13 månader.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	<b>2212-2312</b>
Resultat efter finansiella poster	3 186
Soliditet %	56

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Årets resultat		3 185 626	3 185 626
- Belopp vid årets utgång	25 000	3 185 626	3 210 626

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

<i>Årets resultat</i>	3 185 626
<i>Summa</i>	3 185 626

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	3 185 626
<i>Summa</i>	3 185 626

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-12-29	2023-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-14 382
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-14 382</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-14 382</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3 245 330	
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8 659	
Räntekostnader och liknande resultatposter		-53 981
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>3 200 008</b>	
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>3 185 626</b>	
<b>Resultat före skatt</b>	<b>3 185 626</b>	
<b>Årets resultat</b>	<b>3 185 626</b>	

## BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

2 421 252

*Summa finansiella anläggningstillgångar*

2 421 252

#### **Summa anläggningstillgångar**

**2 421 252**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

3 272 107

*Summa kassa och bank*

3 272 107

#### **Summa omsättningstillgångar**

**3 272 107**

#### **SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 693 359**

## BALANSRÄKNING

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

*Summa bundet eget kapital*

25 000

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

3 185 626

*Summa fritt eget kapital*

3 185 626

#### **Summa eget kapital**

**3 210 626**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

3

2 421 252

#### **Summa långfristiga skulder**

**2 421 252**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

53 981

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 500

#### **Summa kortfristiga skulder**

**61 481**

### **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 693 359**

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	2 421 252	
Utgående anskaffningsvärden	2 421 252	-
Årets nedskrivningar	0	-

### Not 3 Långfristiga skulder

2023-12-31

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning inom fem år efter balansdagen	2 421 252	-
--	-----------	---

### Not 4 Medelantalet anställda

2023-12-31

Medelantalet anställda	0	-
------------------------	---	---

## UNDERSKRIFTER

Stockholm

*Andreas Dahl*

Andreas Dahl

2024-02-07