

Årsredovisning

för

Lucky Luhr AB

556685-5150

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Luhr, Styrelseledamot
2023-06-19

Styrelsen för Lucky Luhr AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver ekonomisk och juridisk rådgivning till jord- och skogsägare, fastighetsförmedling och utbildningsverksamhet inom skogliga frågor.

Bolaget är verksamt inom Areal, som är en stor aktör i branschen.

Företaget har sitt säte i Falun.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	415	2 056	3 657	2 485	1 377
Balansomslutning	7 338	7 579	12 413	8 497	6 994
Resultat efter finansiella poster	200	1 468	981	218	-237
Soliditet (%)	97	90	46	60	70

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	5 295 942	1 277 265	6 673 207
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 277 265	-1 277 265	0
Årets resultat			475 618	475 618
Belopp vid årets utgång	100 000	6 573 207	475 618	7 148 825

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 573 207
årets vinst	475 618
	7 048 825
disponeras så att till aktieägare utdelas	250 000
i ny räkning överföres	6 798 825
	7 048 825

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		414 553	2 055 648
Summa rörelseintäkter		414 553	2 055 648
Rörelsekostnader			
Kostnader fastighetsförmedling		-846 331	-61 731
Övriga externa kostnader		-504 406	-594 023
Personalkostnader	1	-115 296	-579 907
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-77 243	-77 243
Summa rörelsekostnader		-1 543 276	-1 312 904
Rörelseresultat		-1 128 723	742 744
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 323 428	726 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 540	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 102	-594
Summa finansiella poster		1 328 866	725 406
Resultat efter finansiella poster		200 143	1 468 150
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		275 475	-55 999
Summa bokslutsdispositioner		275 475	-55 999
Resultat före skatt		475 618	1 412 151
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-134 886
Årets resultat		475 618	1 277 265

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	373 960	451 203
Summa materiella anläggningstillgångar		373 960	451 203
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	12 000	20 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 672 113	1 672 113
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 684 113	1 692 113
Summa anläggningstillgångar		2 058 073	2 143 316
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		114 800	25 518
Övriga fordringar		802 400	230 839
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 607	58 847
Summa kortfristiga fordringar		921 807	315 204
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 356 454	4 928 915
Redovisningsmedel		1 322	191 322
Summa kassa och bank		4 357 776	5 120 237
Summa omsättningstillgångar		5 279 583	5 435 441
SUMMA TILLGÅNGAR		7 337 656	7 578 757

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 573 207	5 295 941
Årets resultat		475 618	1 277 265
Summa fritt eget kapital		7 048 825	6 573 206
Summa eget kapital		7 148 825	6 673 206
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		-51 476	223 999
Summa obeskattade reserver		-51 476	223 999
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit	5	3 428	0
Leverantörsskulder		9 939	17 846
Skatteskulder		90 938	277 893
Övriga skulder		6 166	375 812
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		129 836	10 001
Summa kortfristiga skulder		240 307	681 552
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 337 656	7 578 757

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 1 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0,25	1,5

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	830 941	830 941
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	830 941	830 941
Ingående avskrivningar	-379 738	-302 495
Årets avskrivningar	-77 243	-77 243
Utgående ackumulerade avskrivningar	-456 981	-379 738
Utgående redovisat värde	373 960	451 203

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden		22 000
Försäljningar		-2 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		20 000
Utgående redovisat värde		20 000

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden		1 672 113
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		1 672 113
Utgående redovisat värde		1 672 113

Not 5 Checkräkningskredit

Stockholm 2023-06-01

Fredrik Luhr
Fredrik Luhr