

ÅRSREDOVISNING

för

Eastwood Holdings AB

Org.nr. 559076-9849

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Karim Ghomri, Styrelseledamot
2025-06-24

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2016 och bedriver sedan dess kapitalförvaltning genom en extern kapitalförvaltare.

Företagets säte är i Stockholm

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-10 812	-31 697	-10 807	-8 193
Soliditet (%)	98,83	98,84	99,40	99,45

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 481 303	-31 697	1 499 606
Balanseras i ny räkning		-31 697	31 697	0
Årets resultat			-10 812	-10 812
Belopp vid årets utgång	50 000	1 449 606	-10 812	1 488 794

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 449 606
Årets resultat	-10 812
	<u>1 438 794</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	1 438 794
	<u>1 438 794</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Eastwood Holdings AB

Org.nr. 559076-9849

RESULTATRÄKNING	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	<u>-10 817</u>	<u>-5 863</u>
Summa rörelsekostnader	-10 817	-5 863
Rörelseresultat	-10 817	-5 863
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	<u>5</u>	<u>-25 834</u>
Summa finansiella poster	5	-25 834
Resultat efter finansiella poster	-10 812	-31 697
Resultat före skatt	-10 812	-31 697
Årets resultat	<u>-10 812</u>	<u>-31 697</u>

Eastwood Holdings AB

Org.nr. 559076-9849

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>1 407 375</u>	<u>1 407 375</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		1 407 375	1 407 375
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	<u>73 093</u>	<u>73 093</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		73 093	73 093
Summa anläggningstillgångar		1 480 468	1 480 468
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>257</u>	<u>252</u>
Summa kortfristiga fordringar		257	252
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>25 569</u>	<u>36 386</u>
Summa kassa och bank		25 569	36 386
Summa omsättningstillgångar		25 826	36 638
SUMMA TILLGÅNGAR		1 506 294	1 517 106

Eastwood Holdings AB

Org.nr. 559076-9849

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	1 449 606	1 481 303
Årets resultat	-10 812	-31 697
Summa fritt eget kapital	1 438 794	1 449 606
Summa eget kapital	1 488 794	1 499 606
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	12 500	12 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder	17 500	17 500
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 506 294	1 517 106

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>1 407 375</u>	<u>1 407 375</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>1 407 375</u>	<u>1 407 375</u>
	Redovisat värde	1 407 375	1 407 375

Fastighetsbeteckning Haninge Opp-Norrby 2:45

Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	73 093	400 000
	Försäljningar	<u>0</u>	<u>-326 907</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>73 093</u>	<u>73 093</u>
	Redovisat värde	73 093	73 093

Övriga noter**Not 4 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Eastwood Holdings AB

Org.nr. 559076-9849

Saltsjö-Boo

Karim Ghomri

Karim Ghomri

2025-06-24