

**Årsredovisning för**  
**OA Byggnads & Fastighetservice AB**

556691-2977

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Alexis de la Cuadra  
Styrelseledamot

2023-07-28

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för OA Byggnads & Fastighetsservice AB, 556691-2977, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg registrerades år 2005 och bedriver byggnadsverksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Vid utgången av 2022 understeg summan av det egna kapitalet hälften av det registrerade aktiekapitalet. Styrelsen beslöt driva verksamheten vidare efter behandlade av upprättad kontrollbalansräkning 2023-06-28

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	2 098	3 023	32	924
Resultat efter finansiella poster	-85	-498	-103	-185
Soliditet %	-90	-36	96	0

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	152 665	-498 114
Balanseras i ny räkning		-498 114	498 114
Årets resultat			-85 286
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>-345 449</b>	<b>-85 286</b>

#### Resultatdisposition

#### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	-345 449
Årets resultat	-85 286
<b>Summa</b>	<b>-430 735</b>

**Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:**

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	-430 735
<b>Summa</b>	<b>-430 735</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 098 160	3 022 939
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 098 160</b>	<b>3 022 939</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 483 274	-3 365 591
Övriga externa kostnader		-270 144	-155 081
Personalkostnader	2	-418 251	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-8 400	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 180 069</b>	<b>-3 520 672</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-81 909</b>	<b>-497 733</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		159	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 536	-381
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-3 377</b>	<b>-381</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-85 286</b>	<b>-498 114</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-85 286</b>	<b>-498 114</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-85 286</b>	<b>-498 114</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	33 600	42 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>33 600</b>	<b>42 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>33 600</b>	<b>42 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		49 254	78 491
Övriga fordringar		25 069	22 572
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>74 323</b>	<b>101 063</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		259 647	534 233
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>259 647</b>	<b>534 233</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>333 970</b>	<b>635 296</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>367 570</b>	<b>677 296</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-345 449	152 665
Årets resultat		-85 286	-498 114
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-430 735</b>	<b>-345 449</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-330 735</b>	<b>-245 449</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		250 000	250 000
Övriga skulder		0	15 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>250 000</b>	<b>265 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	195 668
Övriga skulder		428 707	452 078
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		19 598	9 999
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>448 305</b>	<b>657 745</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>367 570</b>	<b>677 296</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

#### Immateriella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Hyresrätter och liknande rättigheter	10

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	42 000	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		42 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>42 000</b>	<b>42 000</b>
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-8 400	
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-8 400</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>33 600</b>	<b>42 000</b>

## Underskrifter

Göteborg

*Alexis de la Cuadra*  
Alexis de la Cuadra  
Styrelseledamot

2023-06-29

Datum