

Årsredovisning Termodyn Invest AB

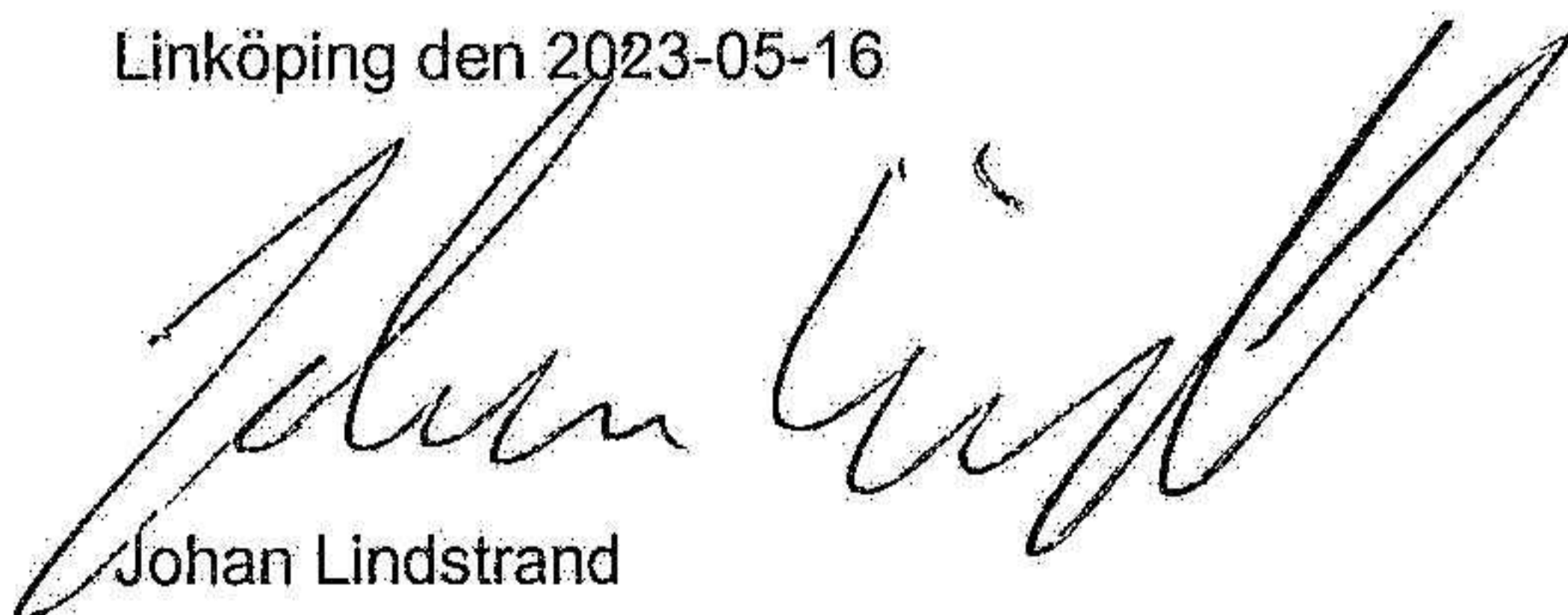
Org.nr 556605-5462

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet dels att likalydande resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma 2023-05-16. Årsstämman beslöt tillika att godkänna styrelsens förslag om vinstdisposition.

Linköping den 2023-05-16



Johan Lindstrand

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen och VD för Termodyn Invest AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar och noter	6

Styrelsens säte: Linköping

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr).



Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget utför konsultationer inom administration, material- och produktionsteknik och hyr ut fast och lös egendom. Bolagets säte är Linköpings kommun, Östergötlands län

Bolaget ägs till 100 % av Termodyn Holding AB, org nr 556721-5024 med säte Linköping. Under 2020 och 2021 har investeringar gjorts i transportrelaterade maskiner för att utvidga verksamheten. Den absoluta merparten av bolagets intäkter faktureras inom koncernen och verksamhetens reella omfattning har inte förändrat under året.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	3 383	2 161	1 609	5 720
Resultat efter finansnetto	7 878	2 292	-1 484	12 619
Balansomslutning	28 641	28 916	25 962	30 614
Soliditet (%)	92	92	87	78
Antal anställda	3	3	2	6

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	19 498 657	3 629 828
Disposition enligt beslut på årsstämma	0	0	3 629 828	-3 629 828
Utdelning	0	0	-8 500 000	0
Årets resultat	0	0	0	8 636 501
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	14 628 485	8 636 501

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

balanserad vinst	14 628 485
årets resultat	8 636 501
	23 264 986
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	7 000 000
i ny räkning överföres	16 264 986
	23 264 986



Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning		3 383 462	2 161 322
		3 383 462	2 161 322
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-964 081	-837 532
Personalkostnader	1	-2 006 220	-1 884 059
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-831 886	-647 293
		-3 802 187	-3 368 884
Rörelseresultat		-418 725	-1 207 562
Resultat från finansiella poster:			
Resultat från andelar i koncernföretag		8 300 000	3 000 000
Nedskrivning inklusive återföring av nedskrivningar	4	0	500 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		20 820	26 862
Räntekostnader och liknande resultatposter		-24 354	-27 017
		8 296 466	3 499 845
Resultat efter finansiella poster		7 877 741	2 292 283
Förändring periodiseringsfond		180 000	0
Erhållna koncernbidrag		500 000	1 500 000
Förändring avskrivning utöver plan maskiner & inventarier		92 000	-120 000
Resultat före skatt		8 649 741	3 672 283
Skatt på årets resultat		-13 240	-42 455
Årets resultat		8 636 501	3 629 828



Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 695 252	1 841 916
Inventarier, verktyg och installationer	3	4 474 404	4 616 706
		6 169 656	6 458 622
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4,5	1 800 000	1 800 000
Andelar i intresseföretag	6	12 500	12 500
Fordringar hos intresseföretag	7	585 022	786 682
Andra långfristiga fordringar	8	7 560 000	7 260 000
		9 957 522	9 859 182
Summa anläggningstillgångar		16 127 178	16 317 804
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		451 376	28 563
Skattefordran		88 589	122 993
Fordringar hos koncernföretag		8 800 000	8 779 329
Övriga fordringar		0	1 518
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 843	122 632
		9 354 808	9 055 035
<i>Kassa och bank</i>		3 158 710	3 543 527
Summa omsättningstillgångar		12 513 518	12 598 562
SUMMA TILLGÅNGAR		28 640 696	28 916 366



Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (100.000 stycken)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat vinst eller förlust		14 628 486	19 498 658
Årets resultat		8 636 501	3 629 828
		23 264 987	23 128 486
Summa eget kapital		23 384 987	23 248 486
Obeskattade reserver		3 828 341	4 100 341
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	9	581 000	830 000
Summa långfristiga skulder		581 000	830 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		23 347	33 712
Skulder till kreditinstitut		249 000	249 000
Aktuella skatteskulder		0	0
Övriga skulder		285 831	138 815
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		288 190	316 012
Summa kortfristiga skulder		846 368	737 539
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		28 640 696	28 916 366



Tilläggsupplysningar

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016.10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år

Koncernförhållanden

Företaget är både moderbolag och dotterbolag i en koncern och med hänsyn till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3 § upprättas ingen koncernredovisning.

Termodyn Holding AB org nr 556721-5024 är moderbolag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansnetto

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obes kattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.



Noter

Not 1 Medelantal anställda

	2022	2021
<i>Medelantalet anställda</i>	3	3

Not 2 Byggnader och mark

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärden	4 194 902	4 194 902
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 194 902	4 194 902
Ingående avskrivningar	-2 352 986	-2 206 322
Årets avskrivningar	-146 664	-146 664
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 499 650	-2 352 986
Utgående redovisat värde	1 695 252	1 841 916

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärden	5 945 318	4 088 324
Årets anskaffningar	545 841	2 066 994
Försäljningar/utrangeringar	-5 000	-210 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 486 159	5 945 318
Ingående avskrivningar	-1 328 612	-1 037 983
Försäljningar/utrangeringar	2 079	210 000
Årets avskrivningar	-685 222	-500 629
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 011 755	-1 328 612
Utgående redovisat värde	4 474 404	4 616 706

Not 4 Andelar i Koncernföretag

	2022	2021
Ingående värde	1 800 000	1 300 000
Återföring av tidigare gjord nedskrivning	0	500 000
Utgående redovisat värde aktier	1 800 000	1 800 000



Not 5 Specifikation av andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Termodyn AB	100%	100%	15 000	1 800 000
Summa				1 800 000

	Org.nr.	Säte	Eget kapital	Resultat
Termodyn AB	556257-9432	Linköping	18 835 159	8 321 203

Not 6 Andelar i Intresseföretag

	2022	2021
Aktier i intresseföretag	12 500	12 500
Utgående redovisat värde aktier	12 500	12 500

Not 7 Fordran på Intresseföretag

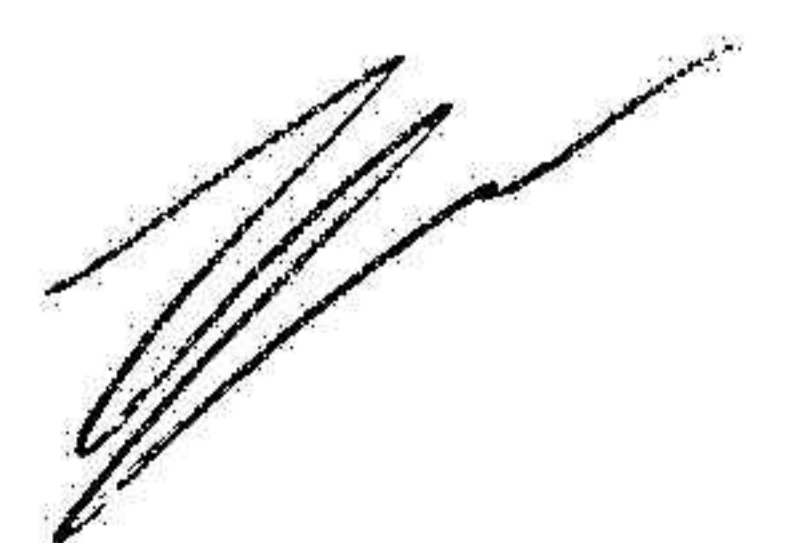
	2022	2021
Ingående värde	786 682	988 342
Amorterat under året	-201 660	-201 660
Utgående fordran	585 022	786 682

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2022	2021
Kapitalförsäkringar ingående värde	7 260 000	5 000 000
Kapitalförsäkringar årets förvärv	300 000	2 260 000
	7 560 000	7 260 000
Marknadsvärde per balansdagen uppgår till	8 736 889	10 996 568

Not 9 Långfristiga skulder

	2022	2021
Förfaller mellan 2 och 5 år efter balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	581 000	830 000
	581 000	830 000



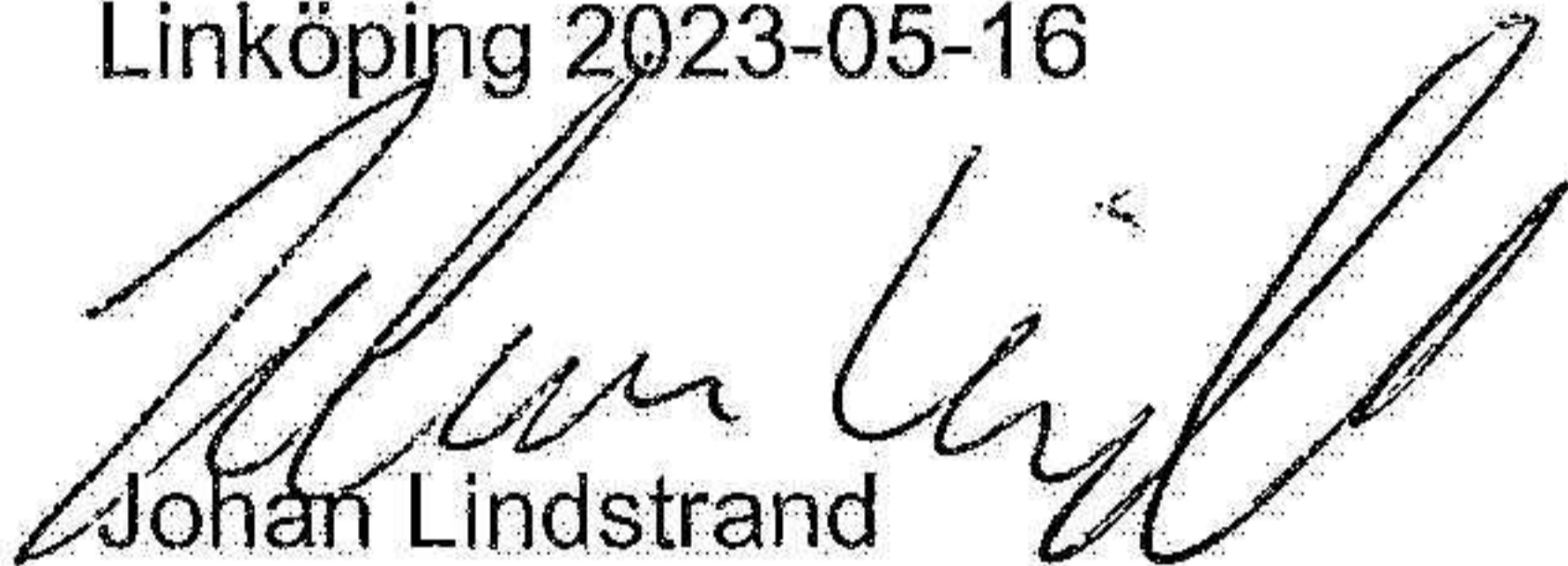
Not 10 Ställda säkerheter

	2022	2021
Säkerheter ställda för egna skulder till kreditinstitut:		
Företagsinteckningar	4 150 000	4 150 000
Fastighetsinteckningar	2 500 000	2 500 000
Maskiner och inventarier med äganderättsförbehåll	1 826 000	2 075 000
	8 476 000	8 725 000

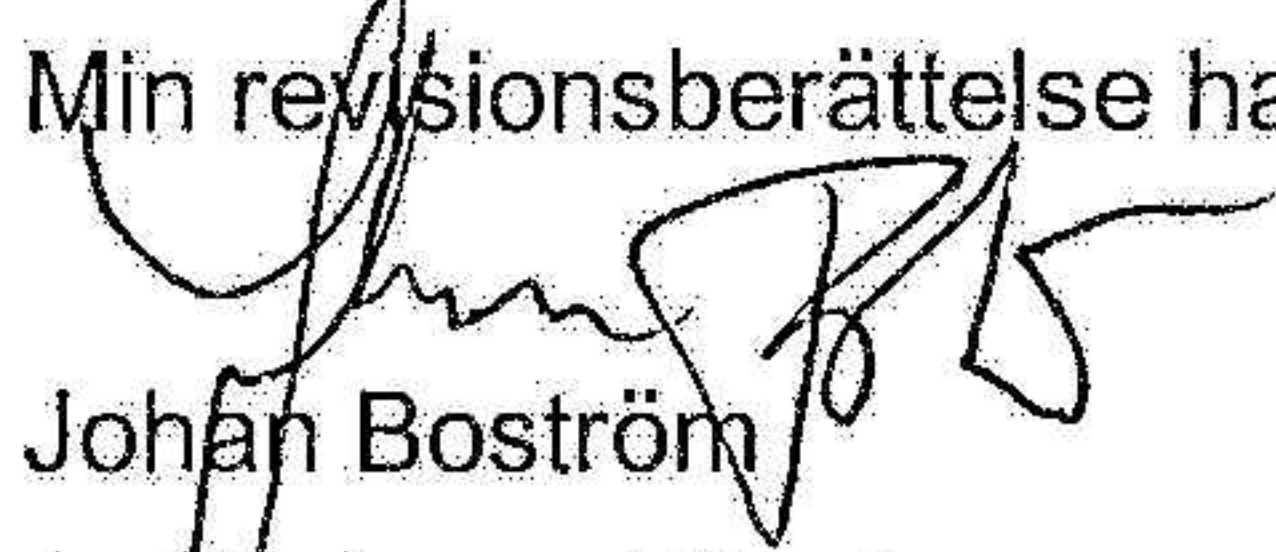
Not 11 Eventualförpliktelser

	2022	2021
Borgensförbindelser till förmån för koncernföretag	5 000 000	5 000 000

Linköping 2023-05-16


Johan Lindstrand
VD

Min revisionsberättelse har lämnats den 2023-05-16


Johan Boström
Auktoriserad Revisor



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Termodyn Invest AB
Org.nr. 556605-5462

Rapport om årsredovisningen**Uttalanden**

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Termodyn Invest AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Termodyn Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Termodyn Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Termodyn Invest AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Termodyn Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

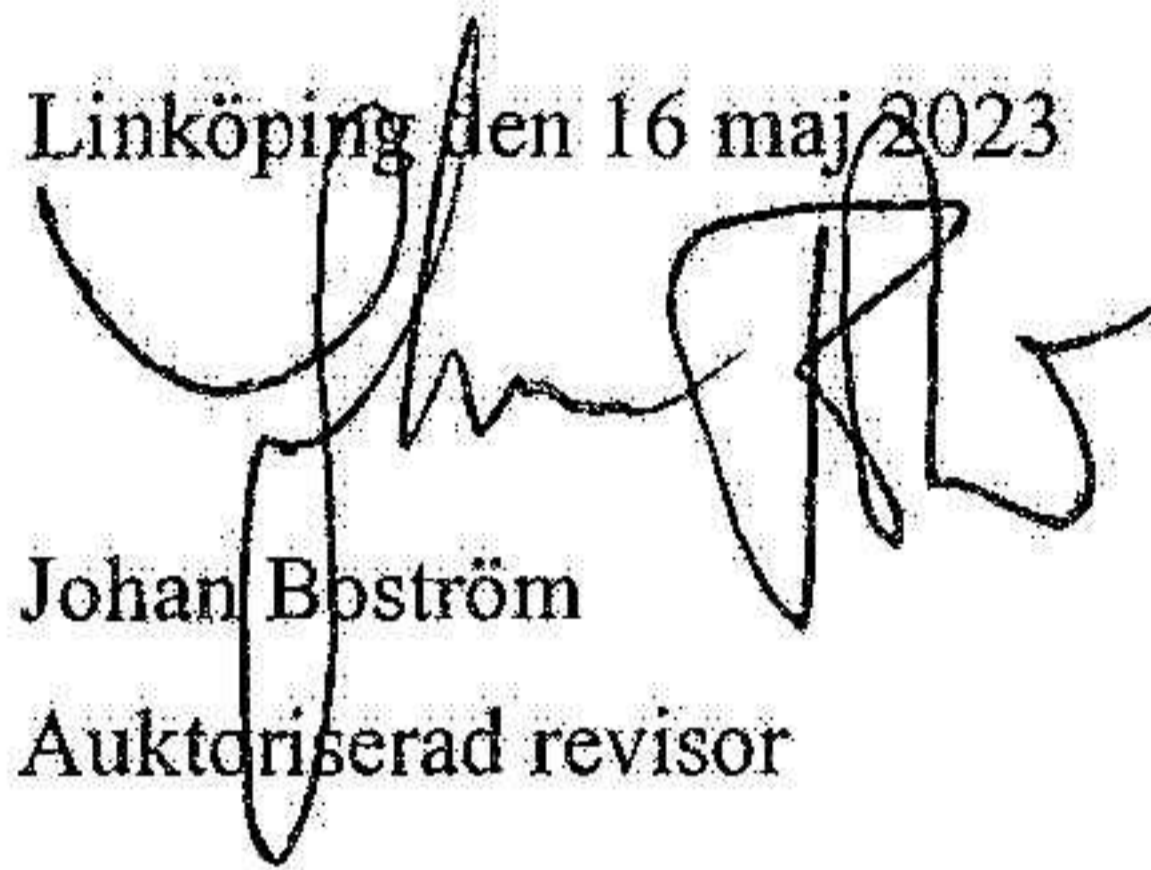
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller

förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Linköping den 16 maj 2023



Johan Boström
Auktoriserad revisor