

Årsredovisning för

Vialen AB

556270-7967

Perioden

2024-07-01-2025-06-30

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vialen AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-12-02. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uppsala 2025-12-02



Lena Ahlberg
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Vialen AB, 556270-7967, med säte i Uppsala får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar värdepapper samt aktier i dotterbolag. Verksamheten bedrivs i Uppsala.

I koncernen ingår fyra helägda dotterbolag. MIAB Mälarinvest Förvaltning AB, vars verksamhet består av förvaltning av fastigheter i centrala Uppsala och Knivsta. Brunnbyborg Fastighets AB, vars verksamhet består av förvaltning av fastigheter i Knivsta, AR området. Dotterbolaget Bio-Search Information Aktiebolag bedriver forskning kring läkemedel mot allergier. WADAB Walloxen Diagnostik AB har inte bedrivit någon verksamhet de senaste åren.

Vialen AB äger 10% av aktierna i Heart of Sweden AB som bedriver bageriverksamhet.

MIAB Mälarinvest Förvaltning AB innehar de helägda dotterbolagen MIAB Förvaltning Gamla Fängelset i Uppsala AB, MIAB Förvaltning Trilum AB, MIAB Mälarinvest Förvaltning i AR AB, MIAB Förvaltning Tvåan AB, samt Fastigheten Hemse Skatan 18 AB, vars verksamhet består i ägande och förvaltande av fastigheter. MIAB Mälarinvest Förvaltning AB äger 31% av aktierna i Villa Anna AB. Villa Anna AB driver hotell och restaurangverksamhet och äger i sin tur 100% av Bistro Villa Anna AB.

Bolagets styrelse har tagit det rådande marknadsläget på fastighets- och finansmarknaden i beaktande inför avgivandet i årsredovisningen. Dotterbolagens möjlighet att på kort sikt påverka resultatet i den löpande verksamheten är begränsad. Koncernen har som princip att kostnadsföra investeringar i så stor utsträckning som är skattemässigt och redovisningsmässigt korrekt.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i Tkr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-547	-1 313	-2 767	74 285
Soliditet, %	69,3	68,3	67	69

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets resultat
Vid årets början	100 000	20 000	353 805 615	1 873 146
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:				
Återbetalning av villkorat aktieägartillskott			1 873 146	-1 873 146
Utdelning			-10 000 000	
Årets resultat				-546 254
Vid årets slut	100 000	20 000	345 678 761	-546 254

Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:

balanserat resultat	345 678 760
årets resultat	-546 254
Totalt	345 132 506
disponeras för	
utdelning, [9.000 aktier x 1.111,1111kr./ aktie]	10 000 000
balanseras i ny räkning	335 132 506
Summa	345 132 506

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2025120500605



Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01- 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01- 2024-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-108 359	-91 029
Personalkostnader	2	-1 198 294	-1 274 625
Summa rörelsekostnader		-1 306 653	-1 365 654
Rörelseresultat		-1 306 653	-1 365 654
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda före...		800 000	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		2 810 994	3 097 442
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 822 198	3 269 693
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 673 593	-6 314 835
Summa finansiella poster		759 599	52 300
Resultat efter finansiella poster		-547 054	-1 313 354
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		800	3 186 500
Summa bokslutsdispositioner		800	3 186 500
Resultat före skatt		-546 254	1 873 146
Skatter			
Årets resultat		-546 254	1 873 146

2025120500606



Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	151 783 931	152 183 931
Fordringar hos koncernföretag	4	207 546 728	208 546 728
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	500 000	500 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	81 443 007	93 310 187
Andra långfristiga fordringar	7	2 400 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		443 673 666	454 540 846
Summa anläggningstillgångar		443 673 666	454 540 846
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 206 308	933 790
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		494 140	745 340
Summa kortfristiga fordringar		1 700 448	1 679 130
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		52 969 181	65 053 717
Summa kassa och bank		52 969 181	65 053 717
Summa omsättningstillgångar		54 669 629	66 732 847
SUMMA TILLGÅNGAR		498 343 295	521 273 693

2025120500607



Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		345 678 760	353 805 615
Årets resultat		-546 254	1 873 146
Summa fritt eget kapital		345 132 506	355 678 761
Summa eget kapital		345 252 506	355 798 761
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	8	200 501	601 301
Övriga skulder	9	152 000 000	152 000 000
Summa långfristiga skulder		152 200 501	152 601 301
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		17	46
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		755 877	12 745 580
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		134 394	128 005
Summa kortfristiga skulder		890 288	12 873 631
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		498 343 295	521 273 693

2025120500608



Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Utländsk valuta

Likvida medel, fordringar och skulder i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs. Den del av en fordran eller skuld som är säkrad med ett terminskontrakt värderas till terminskursen

Definition av nyckeltal

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	2024-07-01- 2025-06-30	2023-07-01- 2024-06-30
Medelantalet anställda		
Bolaget	1	1
Summa	1	1

2025120500609

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	152 183 931	151 743 931
-Förvärv		1 000 000
-Avyttring	-400 000	-560 000
Redovisat värde vid årets slut	151 783 931	152 183 931

Namn	Org nr	Säte	Resultat	Eget Kapital
Brunnbyborg Fastighets AB	556757-4073	Uppsala	-615 283	536 116
MIAB Mälarinvest Förvaltning AB	556214-3510	Uppsala	-279 468	181 118 789
Bio-Search Information Aktiebolag	556234-9133	Uppsala	9 566	307 204
WADAB Walloxen Diagnostik AB	556424-6402	Uppsala	0	114 801
Summa			-885 185	182 076 910

Namn	Antal andelar	Kapital Andel (%)	Bokfört värde 2025-06-30	Bokfört värde 2024-06-30
Brunnbyborg Fastighets AB	1000	100	25 858 931	25 858 931
MIAB Mälarinvest Förvaltning AB	1000	100	125 725 000	125 725 000
Bio-Search Information Aktiebolag	1000	100	100 000	500 000
WADAB Walloxen Diagnostik AB	1000	100	100 000	100 000
Summa			151 783 931	152 183 931

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
MIAB Mälarinvest Förvaltning AB		
-Vid årets början	200 780 728	208 130 728
-Årets förändringar	-1 000 000	-7 350 000
Utgående saldo	199 780 728	200 780 728

Brunnbyborg Fastighets AB

Ingående saldo	7 766 000	8 766 000
-Årets förändringar		-1 000 000
Utgående saldo	7 766 000	7 766 000

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-06-30	2024-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	500 000	500 000
Vid årets slut	500 000	500 000

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-06-30	2024-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	93 310 187	101 970 536
-Förvärv	17 796 968	53 641 295
-Avyttring	-29 664 148	-62 301 644
Vid årets slut	81 443 007	93 310 187
Redovisat värde vid årets slut	81 443 007	93 310 187

2025120500610

J

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2025-06-30	2024-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början		0
-Tillkommande fordringar	2 400 000	
Redovisat värde vid årets slut	2 400 000	0

Not 8 Skulder till koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Bio-Search Information Aktiebolag	85 700	486 500
WADAB Walloxen Diagnostik AB	114 801	114 801
	200 501	601 301

Not 9 Övriga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Skulder som förfaller ett till fem år från balansdagen	152 000 000	152 000 000
	152 000 000	152 000 000

Not 10 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Not 11 Koncernuppgifter

Vialen AB är koncernmoder till bolagen noterade i noten nr 3. Koncernredovisning upprättas ej med stöd av ÅRL 7 kap 3§.

J

Underskrifter

Uppsala 2025-12-02



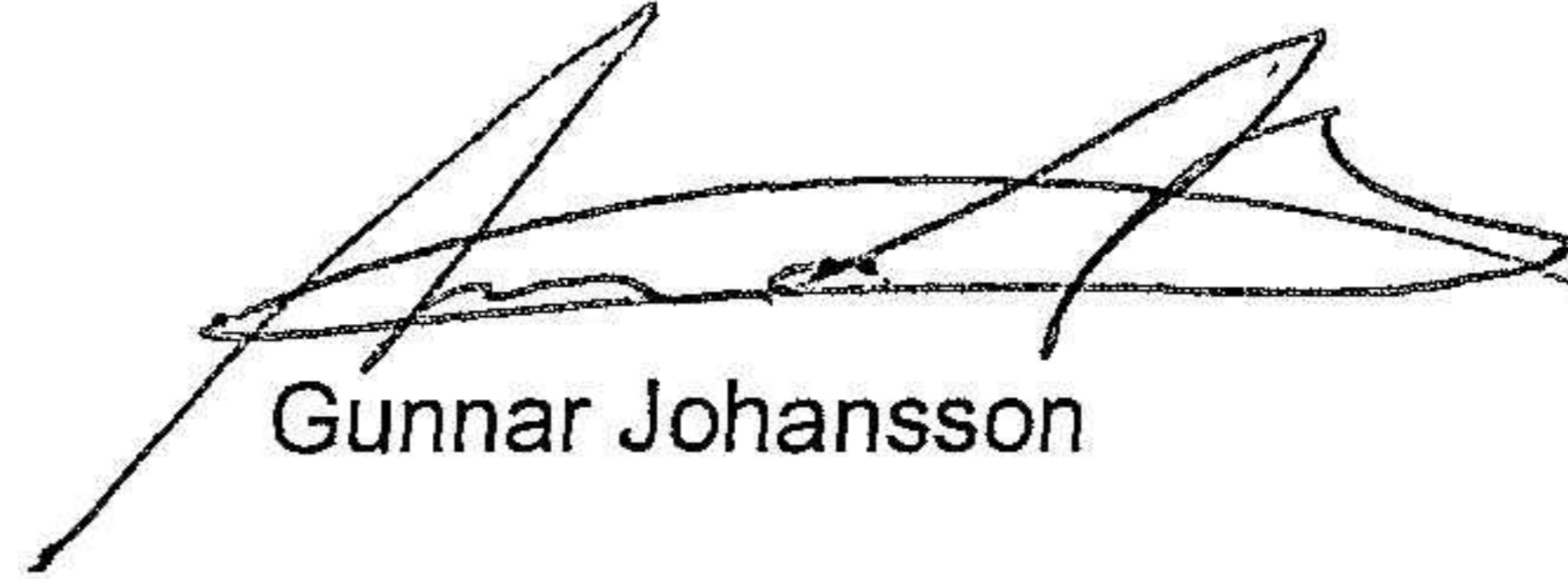
Lars Hagdahl
Styrelseordförande



Lena Ahlberg
Verkställande direktör

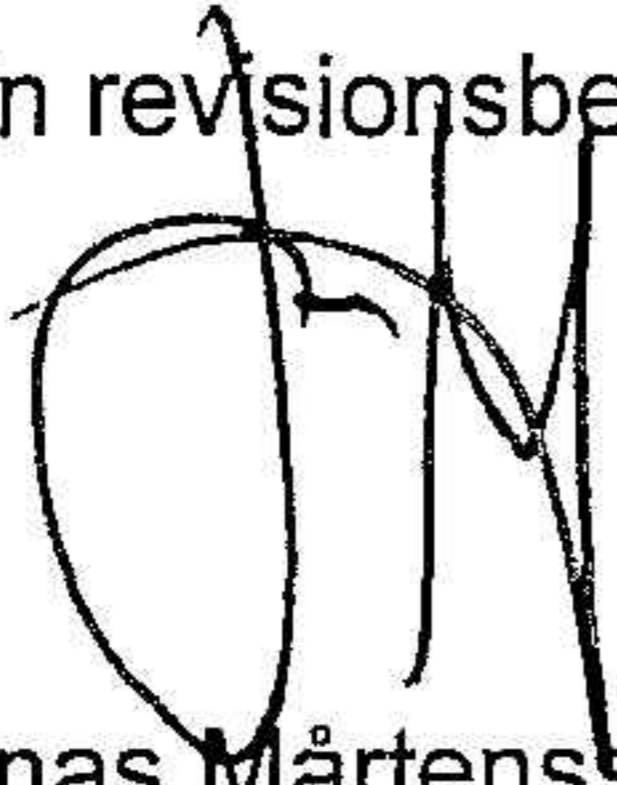


Mats Westerborn



Gunnar Johansson

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-12-02



Jonas Mårtensson
Auktoriserad revisor

2025120500612



Revisionsberättelse

2025120500613 Till bolagsstämman i Vialen AB, org.nr 556270-7967

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Vialen AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vialen ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Vialen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

2025120500614

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Vialen AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Vialen AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig, med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Uppsala den 2 december 2025

Jonas Mårtensson

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

