

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Habitek Byggtreprenad AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 30 juni 2023. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

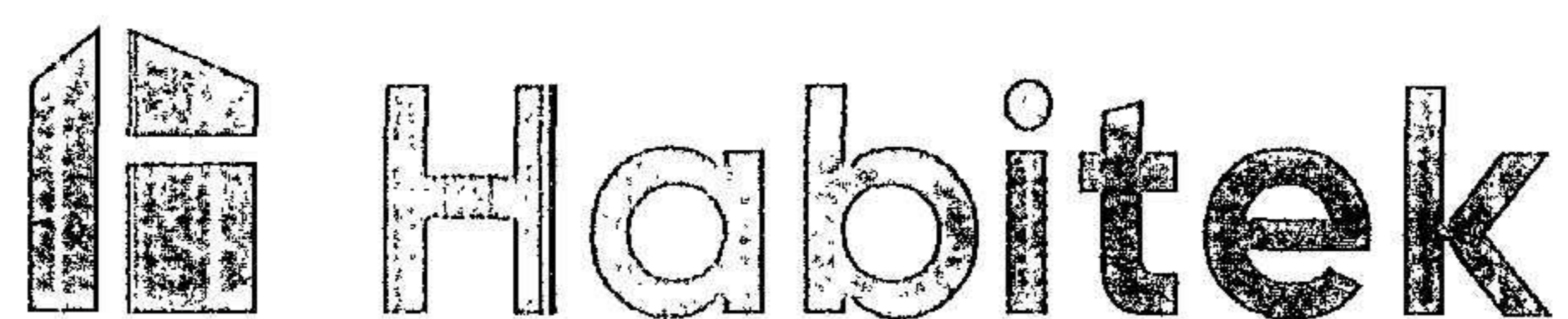
Nacka Strand den 30 juni 2023.


Anders Sandelius
Verkställande direktör

Årsredovisning för

Habitek Byggentreprenad AB

556186-8760



Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Kassaflödesanalys	6
Noter	7-12
Underskrifter	12

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och den verkställande direktören för Habitek Byggentreprenad AB, 556186-8760 får härmed avge årsredovisning för verksamhetsåret 2022, det tjugoåttonde i ordningen.

Information om verksamheten

Bolaget bedriver entreprenadverksamhet inom byggbranschen. Bolaget bygger nytt och bygger om, kontor, kommersiella lokaler, bostäder och samhällsfastigheter. Verksamhetsområdet beskrivs bäst som ABC län.

Bolagets säte är Nacka Strand.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter dess utgång

Framtida utveckling

"Nöjda återkommande kunder är grunden till vår framgång". Ytterligare starkt fokus på kund, intern struktur, vidareutveckling och rekrytering av medarbetare.

Kvalitet, miljö & arbetsmiljö

Bolaget är sedan 2004 certifierade enligt Byggföretagen, BKMA. Systemet omfattar Kvalitet, Miljö och Arbetsmiljö. Systemet utvecklas fortlöpande och är tredjepartsreviderat, revision som genomförs årligen.

Hållbarhet

I dag pekar mycket på att grön tillväxt (ekonomisk hållbarhet) förbättrar människans möjligheter att leva (social hållbarhet) samtidigt som de ekologiska belastningarna minskar (ekologisk hållbarhet). Det vill vi bidra till genom att minska vårt ekologiska avtryck samtidigt som vi gör lönsamma affärer och skapar miljöer där människor mår bra.

Information om risker och osäkerhetsfaktorer

Osäkerhet föreligger rörande stigande materialpriser, allt längre leveranstider och delvis brist på varor.

Ägarförhållanden

Bolaget ingår i en koncern i vilken Aktiebolaget POM Sandelius, org nr 556379-9708, är moderbolag.

Eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Balanserad vinst</i>	<i>Årets vinst</i>
Vid årets början	10 000 000	20 000	4 163 215	4 221 201
Omföring av föreg års vinst			4 221 202	-4 221 201
Utdelning			-4 190 000	
Årets resultat				27 247
Vid årets slut	10 000 000	20 000	4 194 417	27 247

Ekonomisk översikt i Tkr

	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	Belopp i kr 2019-12-31
Nettoomsättning	269 497	304 984	414 615	422 195
Resultat efter finansnetto	-16 227	4 748	-9 826	11 952
Balansomslutning	61 245	70 153	76 412	77 263
Soliditet %	23	26	19	19
Antal anställda	37	42	49	49

För definition av nyckeltal se not 19.

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 4 221 664, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	4 221 664
Summa	4 221 664

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023071906578

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Nettoomsättning		269 497 038	304 983 567
Övriga rörelseintäkter		<u>1 164 169</u>	<u>393 979</u>
		270 661 207	305 377 546
Rörelsens kostnader			
Produktionskostnader		-236 881 371	-250 568 887
Övriga externa kostnader	2,3	-13 531 584	-13 258 653
Personalkostnader	4	-35 827 332	-36 057 501
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-537 920</u>	<u>-604 976</u>
Rörelseresultat	5	-16 117 000	4 887 529
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter		1 578	0
Räntekostnader		<u>-111 845</u>	<u>-139 401</u>
Resultat efter finansiella poster		-16 227 267	4 748 128
Bokslutsdispositioner	6	<u>16 300 000</u>	<u>617 529</u>
Resultat före skatt		72 733	5 365 657
Skatt på årets resultat	7	-45 486	-1 144 455
Årets resultat		<u>27 247</u>	<u>4 221 202</u>

2023071906379

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Varumärken	8	312 600	625 200
		<u>312 600</u>	<u>625 200</u>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	9	608 486	857 335
		<u>608 486</u>	<u>857 335</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	10	1 611 860	1 593 860
		<u>1 611 860</u>	<u>1 593 860</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>2 532 946</u>	<u>3 076 395</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		26 592 478	32 995 866
Fordringar hos koncernföretag		30 589 901	12 906 000
Aktuell skattefordran		0	11 931
Övriga fordringar		1 655	8 793
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11	1 068 373	1 084 622
		<u>58 252 407</u>	<u>47 007 212</u>
<i>Kassa och bank</i>	12	0	20 069 122
Summa omsättningstillgångar		<u>58 252 407</u>	<u>67 076 334</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>60 785 353</u>	<u>70 152 729</u>

AA

AA

2023071906380

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		10 000 000	10 000 000
Reservfond		20 000	20 000
		<u>10 020 000</u>	<u>10 020 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		4 194 417	4 163 215
Årets resultat		27 247	4 221 201
		<u>4 221 664</u>	<u>8 384 416</u>
Summa eget kapital		<u>14 241 664</u>	<u>18 404 416</u>
<i>Avsättningar</i>	<i>14</i>		
Avsättningar till pensioner och liknande förpliktelser		1 611 860	1 593 860
Övriga avsättningar		462 900	462 900
		<u>2 074 760</u>	<u>2 056 760</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	<i>15</i>	8 399 947	13 000 000
		<u>8 399 947</u>	<u>13 000 000</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit	<i>12</i>	6 367 322	0
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	<i>16</i>	983 168	3 852 112
Leverantörsskulder		22 735 600	21 780 900
Skatteskulder		380 298	0
Övriga kortfristiga skulder		886 273	4 417 996
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	<i>17</i>	4 716 321	6 640 545
		<u>36 068 982</u>	<u>36 691 553</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>60 785 353</u>	<u>70 152 729</u>

AS



Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-16 227 267	4 748 128
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m		444 774	152 976
Betald skatt		346 743	-184 323
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		-15 435 750	4 716 781
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Förändring av rörelsefordringar		5 042 874	12 558 479
Förändring av rörelseskulder		-7 370 190	-22 411 442
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-17 763 066	-5 136 182
Investeringsverksamheten			
Förvärv finansiella anläggningstillgångar		-18 000	-18 000
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		134 675	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		116 675	-18 000
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		1 767 269	13 000 000
Utbetald utdelning		-4 190 000	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-2 422 731	13 000 000
Årets kassaflöde		-20 069 122	7 845 818
Likvida medel vid årets början		20 069 122	12 223 305
Likvida medel vid årets slut		0	20 069 123

Ad

Ad

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäkter

Intäkter har upptagits till verkligt värde av vad som har erhållits eller kommer att erhållas.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - löpande räkning

Företaget vinstavräknar utförda tjänsteuppdrag på löpande räkning i den takt arbetet utförs. Pågående, ej fakturerade tjänsteuppdrag, tas i balansräkningen upp till det beräknade faktureringsvärdet av utfört arbetet och redovisas i posten upparbetad men ej fakturerad intäkt eller fakturerade men ej upparbetade intäkt.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - fast pris

Företaget vinstavräknar utförda tjänsteuppdrag med fast pris i takt med att arbetet utförts, sk successiv vinstavräkning. Vid beräkningen av upparbetad vinst har färdigställandegraden beräknats som nedlagda utgifter per balansdagen i relation till de totalt beräknade utgifterna för att fullgöra uppdraget. Skillnaden mellan redovisad intäkt och fakturerade delikvider redovisas i balansräkningen i posten upparbetad men ej fakturerad intäkt eller fakturerade men ej upparbetad intäkt.

Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Avskrivningar

Anläggningstillgångar skriva av enligt plan för den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

AK

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>procent</i>
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Leasing

Samtliga leasingavtal redovisas som operationell leasingavtal, vilket innebär att leasingavgiften fördelas jämnt över leasingperioden.

Koncernredovisning

Bolaget ingår i en koncern där Aktiebolaget POM Sandelius, org nr 556379-9708, säte Växjö, som överordnat moderföretag, upprättar koncernredovisning.

Not 2 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2022	2021
Revisionsarvode	73 800	70 000
Andra uppdrag	<u>77 756</u>	<u>44 085</u>
Summa	151 556	114 085

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisning och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Not 3 Leasingavgifter avseende operationell leasing

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 1 195 877 kronor (756 398 kronor). Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Leasingåtagande inom 1 år	903 578	600 614
Leasingåtagande 1-4 år	1 107 393	624 900
Leasingåtagande efter 5 år	<u>0</u>	<u>0</u>
	2 010 971	1 225 514

Väsentliga ingångna leasingavtal utgörs av leasing av fordon.

Not 4 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Män	29	34
Kvinnor	<u>8</u>	<u>8</u>
Totalt	37	42

AA



Könsfördelning i företagsledningen

	2022-12-31	2021-12-31
Andel kvinnor i styrelsen	50%	50%
Andel kvinnor i övriga ledande befattningar	33%	33%

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Styrelse och VD	383 671	0
Övriga anställda	21 891 513	22 729 804
	22 275 184	22 729 804
Pensionskostnader styrelse och VD	126 327	0
Pensionskostnader för övriga anställda	3 202 901	3 035 397
Övriga sociala avgifter	8 189 758	8 207 338
	11 518 986	11 242 735
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	33 794 170	33 972 539

Not 5 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Av årets inköp avser 11 941 511 (4 603 207) kronor inköp från andra koncernbolag.

Av årets försäljning avser 1 290 496 (1 869 116) kronor försäljning till andra koncernbolag.

Not 6 Bokslutsdispositioner

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Skillnad mellan skattemässig och redovisad avskrivning:		
-Inventarier, verktyg och installationer	0	617 529
Erhållet koncernbidrag	16 300 000	0
Summa	16 300 000	617 529

Not 7 Skatt på årets resultat

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Aktuell skatt	-45 486	-1 144 455
	-45 486	-1 144 455

Avstämning av effektiv skatt

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Resultat före skatt	72 733	5 365 657
Skatt enligt gällande skattesats 20,6%	-14 983	-1 105 325
Skatteeffekt av:		
Ej avdragsgilla kostnader	-30 503	-39 130
Redovisad skattekostnad	45 486	1 144 455
Effektiv skattesats	62,5%	21,3%

AK

ll

2023071906325

Not 8 Varumärken

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	1 563 000	1 563 000
	1 563 000	1 563 000
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-937 800	-625 200
-Årets avskrivning	-312 600	-312 600
	-1 250 400	-937 800
Redovisat värde vid årets slut	312 600	625 200

Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	3 401 283	3 473 783
-Avyttringar och utrangeringar	-233 065	-72 500
	3 168 218	3 401 283
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-2 543 948	-2 011 472
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	209 536	72 500
-Årets avskrivning	-225 320	-604 976
	-2 559 732	-2 543 948
Redovisat värde vid årets slut	608 486	857 335

Not 10 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	1 593 860	1 575 860
-Förvärv	18 000	18 000
Redovisat värde vid årets slut	1 611 860	1 593 860

Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetalda leasingavgifter	93 131	74 849
Förutbetalda försäkringar	212 378	332 087
Förutbetalda hyror	514 978	447 079
Fordran Fora	22 472	24 630
Förutbetalda byggkostnader	0	93 445
Övriga poster	225 414	112 532
	1 068 373	1 084 622

Not 12 Likvida medel

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljad kreditlimit	20 000 000	20 000 000
	20 000 000	20 000 000

Not 13 Disposition av vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 4 221 664, disponeras enligt följande:

	2022-12-31
Balanseras i ny räkning	4 221 664
	4 221 664

Not 14 Övriga avsättningar

	2022-12-31	2021-12-31
Garantiåtagande	150 000	150 000
Avsättning till pensioner och liknande förpliktelser	1 611 860	1 593 860
Övriga avsättningar	312 900	312 900
	2 074 760	2 056 760

Not 15 Skulder hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen	8 283 315	13 000 000
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	0	0

Not 16 Fakturerad men ej upparbetad intäkt

	2022-12-31	2021-12-31
Värdet av fakturerat ej upparbetat arbete	983 168	3 852 112
	983 168	3 852 112

Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupen löner och bonus	272 623	307 824
Upplupen semesterlöneskuld	2 850 120	3 579 106
Upplupna sociala avgifter	1 541 773	2 617 715
Övriga poster	51 805	135 900
	4 716 321	6 640 545

Not 18 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
För egna skulder och avsättningar		
Företagsinteckningar	20 000 000	20 000 000
Summa ställda säkerheter	20 000 000	20 000 000

Eventalförpliktelser

Det föreligger inga eventalförpliktelser.

AB

ll

Not 19 Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning:

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansnetto:

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatt.

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Soliditet:

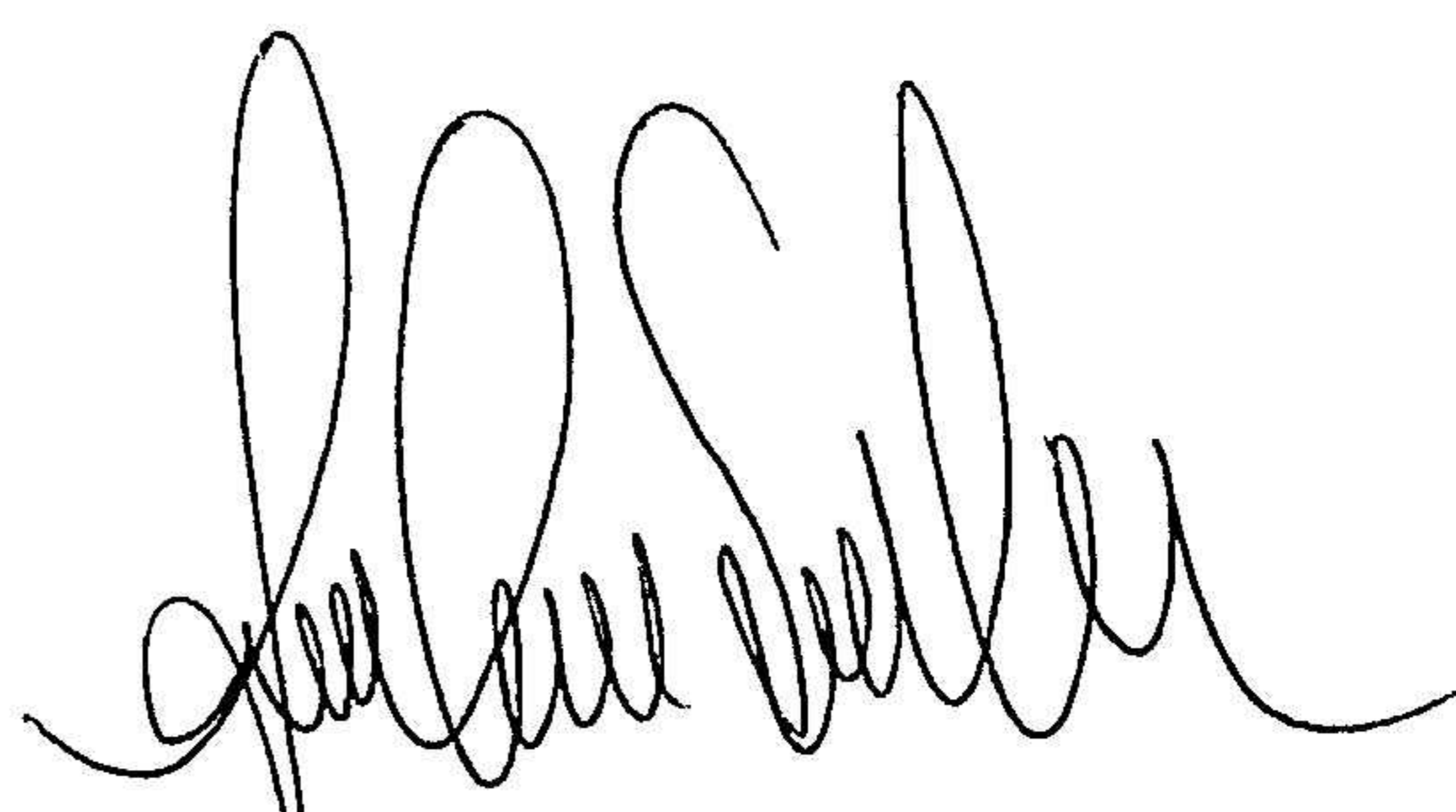
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Underskrifter

Nacka Strand den 29 juni 2023

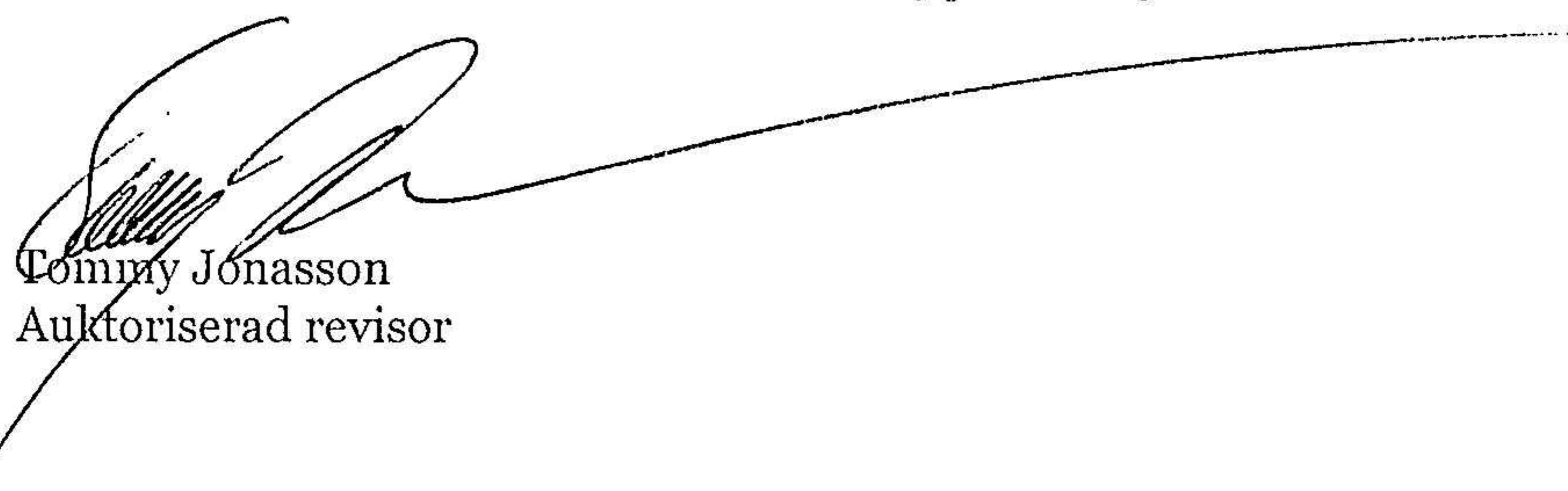


Anders Arfvén
Verkställande direktör



Anders Sandelius
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 29 juni 2023



Tommy Jönasson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Habitek Byggtreprenad AB, org.nr 556186-8760

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Habitek Byggtreprenad AB för räkenskapsåret 2022-01-01- 2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Habitek Byggtreprenad ABs finansiella ställning per 2022-12-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Habitek Byggtreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Habitek Byggentreprenad AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Habitek Byggentreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta

revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den 29 juni 2023


Emily Jonasson
Auktoriserad revisor