

# Årsredovisning

för

## Värme & Vatten i Lycksele AB

556640-6038

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Värme & Vatten i Lycksele AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Lycksele den 3 juli 2025



Stefan Johansson

Styrelsen för Värme & Vatten i Lycksele AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget driver installationsrörelse och service inom värme- och sanitetssektorn och därmed förenlig verksamhet. Bolaget bildades 2003. Företaget har sitt säte i Lycksele.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Företaget har bokat bort 604 605 kronor i konstaterade kundförluster under året.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	4 941	5 355	5 095	5 758
Resultat efter finansiella poster	-321	-4	-317	329
Soliditet (%)	70	80	72	80

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 231 609	-4 429	2 347 180
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-4 429	4 429	0
Årets resultat				-321 338	-321 338
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 227 180	-321 338	2 025 842

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 227 181
årets förlust	-321 338
	<b>1 905 843</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 905 843
	<b>1 905 843</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01</b>	<b>2023-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2024-12-31</b>	<b>-2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		4 941 270	5 354 592
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>4 941 270</b>	<b>5 354 592</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-2 247 708	-2 901 064
Övriga externa kostnader		-1 295 211	-751 077
Personalkostnader	2	-1 562 819	-1 538 283
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-109 439	-108 112
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 215 177</b>	<b>-5 298 536</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-273 907</b>	<b>56 056</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 094	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-48 525	-60 485
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-47 431</b>	<b>-60 485</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-321 338</b>	<b>-4 429</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-321 338</b>	<b>-4 429</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-321 338</b>	<b>-4 429</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	645 840	476 757
Transportmedel	4	156 098	230 582
Inventarier, verktyg och installationer	5	11 345	23 383
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>813 283</b>	<b>730 722</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>813 283</b>	<b>730 722</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		372 441	567 531
<b>Summa varulager</b>		<b>372 441</b>	<b>567 531</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 219 091	1 700 657
Aktuella skattefordringar		100 837	100 837
Övriga fordringar		126 194	3 909
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		84 228	27 086
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 530 350</b>	<b>1 832 489</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		181 202	-191 635
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>181 202</b>	<b>-191 635</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 083 993</b>	<b>2 208 385</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 897 276</b>	<b>2 939 107</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>120 000</b>	<b>120 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	2 227 181	2 231 610
Årets resultat	-321 338	-4 429
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>1 905 843</b>	<b>2 227 181</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>2 025 843</b>	<b>2 347 181</b>

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	0	73 345
Övriga skulder	112 769	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>112 769</b>	<b>73 345</b>

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	34 606	0
Leverantörsskulder	432 108	250 221
Skatteskulder	6 460	6 460
Övriga skulder	197 558	171 816
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	87 932	90 084
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>758 664</b>	<b>518 581</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 897 276

2 939 107



## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Transportmedel	5 år
Inventarier	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	652 160	652 160
Inköp	192 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>844 160</b>	<b>652 160</b>
Ingående avskrivningar	-175 403	-155 838
Årets avskrivningar	-22 917	-19 565
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-198 320</b>	<b>-175 403</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>645 840</b>	<b>476 757</b>

**Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	372 420	372 420
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>372 420</b>	<b>372 420</b>
Ingående avskrivningar	-141 838	-67 354
Årets avskrivningar	-74 484	-74 484
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-216 322</b>	<b>-141 838</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>156 098</b>	<b>230 582</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	504 520	504 520
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>504 520</b>	<b>504 520</b>
Ingående avskrivningar	-481 137	-467 074
Årets avskrivningar	-12 038	-14 063
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-493 175</b>	<b>-481 137</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 345</b>	<b>23 383</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Företagsinteckning	775 000	775 000
Fastighetsinteckning	335 000	335 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	114 977	
	<b>1 224 977</b>	<b>1 110 000</b>

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Stefan Johansson

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mats Bengtsson  
Auktoriserad revisor

# Verifikat

Transaktion 09222115557550797970

## Dokument

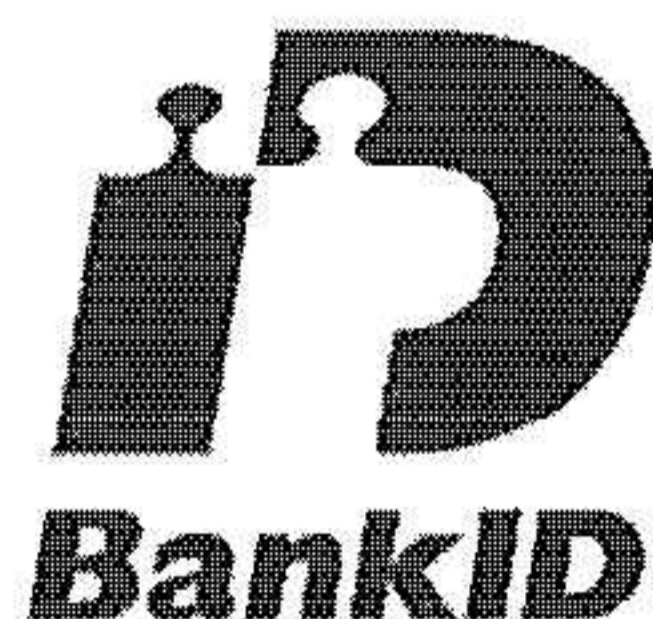
**ÅR Värme & Vatten i Lycksele AB 240101-241231**  
Huvuddokument  
8 sidor  
Startades 2025-06-30 08:40:36 CEST (+0200) av Henrik Berggren (HB)  
Färdigställt 2025-06-30 14:30:27 CEST (+0200)

## Initierare

**Henrik Berggren (HB)**  
Redovisningstjänst i Lycksele AB  
henrik.berggren@rdv.se  
+46703046162

## Signerare

**Stefan Johansson (SJ)**  
stefanhedlunda@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Lars Bertil Stefan Johansson"  
Signerade 2025-06-30 12:01:31 CEST (+0200)

**Mats Bengtson (MB)**  
mats.bengtson@revirad.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "MATS BENGTSON"  
Signerade 2025-06-30 14:30:27 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Värme & Vatten i Lycksele AB  
Org.nr. 556640-6038

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Värme & Vatten i Lycksele AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Värme & Vatten i Lycksele ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige.

Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Värme & Vatten i Lycksele AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Övriga upplysningar*

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 10 juni 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Värme & Vatten i Lycksele AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Värme & Vatten i Lycksele AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sundsvall den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mats Bengtson  
Auktoriserad revisor

# Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

## Underskrift 1

Namn: Mats Bengtson  
Identifieringsmetod: BankID SE  
Datum och tid: 2025-06-30 14:34:02 GMT+02:00  
Transaktions-ID: 9bf0fd26294c42aabbbd27e860f383c9